

Erklärung zur Zweitwohnungsteuer der Stadt Eichstätt

Ihre Angaben werden zur Veranlagung der Zweitwohnungsteuer benötigt. Rechtsgrundlage für die Datenerhebung, -verarbeitung und -nutzung ist die Satzung über die Erhebung der Zweitwohnungsteuer in der Stadt Eichstätt vom 20.11.2006 (Amtsblatt Nr. 47 vom 24.11.2006) sowie Art. 15, 16 und 17 des Bayerischen Datenschutzgesetzes. Sie sind zur Auskunft verpflichtet. Die Verpflichtung, über Dritte Angaben zu machen, ergibt sich aus § 93 der Abgabenordnung. Freiwillige Angaben sind besonders gekennzeichnet.

Bitte ausgefüllt und unterschrieben zurücksenden an:

Stadt Eichstätt
Steueramt
- Zweitwohnungsteuer -

Zutreffendes bitte ankreuzen oder ausfüllen
Bitte deutlich in Blockbuchstaben schreiben.

85072 Eichstätt

Angaben zur Person

01	Name:	<input type="checkbox"/>	Herr	<input type="checkbox"/>	Frau			
02	Vorname:							
03	Geburtsdatum:					04	Akademischer Titel:	
	Geburtsname:							
05	Hauptwohnung :	PLZ, Ort						
		Straße, Hausnr.						
06	Telefon tagsüber für Rückfragen (Angabe <u>freiwillig</u>) :							
07	E-Mail-Adresse:							
08	ggf. gesetzl. Vertreter: Name, Vorname							
	Adresse:							

Der Schriftverkehr (insb. Steuerbescheid) soll nicht an meine Hauptwohnung gerichtet werden, sondern an

(soweit gewünscht, bitte ankreuzen)

- 09 die Zweitwohnung (Nebenwohnung im melderechtlichen Sinn)
- 10 die von mir bevollmächtigte Person (Name, Vorname, PLZ, Ort, Straße, Hausnr. bitte angeben):

Angaben zur Zweitwohnung in Eichstätt

11	Straße, Hausnr. der Zweitwohnung:	
12	Stockwerk: 	Wohnungsnummer:
Meine Zweitwohnung		
13	<input type="checkbox"/> besteht weiterhin. habe ich im Einwohnermeldeamt der Stadt Eichstätt	
14	<input type="checkbox"/> zum zur Hauptwohnung umgemeldet.	
15	<input type="checkbox"/> zum abgemeldet.	
16	Wohnfläche der <u>gesamten</u> Wohnung:	 m ²

Bei der Zweitwohnung handelt es sich um (falls einer der Punkte auf Sie zutrifft, bitte ankreuzen)

- 17 ein **Zimmer** im **Haushalt** meiner Eltern/eines Elternteils, von denen/dem ich finanziell unterhalten werde. (**Kinderzimmer**)
- 18 ein/e Zimmer/Wohnung in einem Altenheim, Altenwohnheim, Pflegeheim oder in einer ähnlichen Einrichtung.
- 19 ein/e Zimmer/Wohnung, die von einem öffentlichen oder gemeinnützigen Träger zu therapeutischen Zwecken oder zu Erziehungszwecken zur Verfügung gestellt wird.

Einkommengrenzen

- 20 mein Jahreseinkommen gemäß § 2 Abs. 1, 2 und 5a EStG lag im vorletzten Jahr unter 29.000,00 Euro.
Als Nachweis sind Belege beizufügen (z.B. Steuerbescheid, Lohnsteuerbescheinigung, Rentenbescheid, Kindergeldberechtigung der Eltern, etc...)

Die Zweitwohnung wird unterhalten wegen

- 21 Ausbildung (Schüler/in, Student/in, Auszubildende/r) 20a Voraussichtl. Ende d. Ausbildung
- 22 Erwerbstätigkeit (bitte Nachweis beilegen)
- 23 Ich bin seit verheiratet und lebe nicht dauernd getrennt. Bei meiner Hauptwohnung handelt es sich um die gemeinsame eheliche Wohnung von mir und meinem Ehepartner.
- 24 Der Ehepartner (bitte Namen und Vornamen eintragen) bestätigt hiermit das Vorliegen einer gemeinsamen ehelichen Wohnung in
-
 Anschrift Datum Unterschrift des Ehepartners

In der Zweitwohnung lebe/n

- 25 ich allein (weiter bei Punkt 30 oder 31)
- 26 mehrere Personen. Wir sind:
- 27 eine Wohngemeinschaft.
 Die von mir persönlich genutzte Wohnfläche (z. B. eigenes Zimmer) beträgt m²
 Die gemeinschaftlich genutzte Wohnfläche (z.B. Bad, Küche) beträgt m²
- 28 eine Familie/Lebensgemeinschaft.
- 29 Neben mir leben noch folgende Personen in der Wohnung
 (bitte einzeln auflühren; bei Wohngemeinschaften ggf. nur Name und Vorname angeben)

Name	Vorname	Geburtsdatum	Angehörige, z.B. Ehepartner, Kind usw.	Hauptwohnung	Zweitwohnung
.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

(Bei weiteren Mitbewohnern bitte Beiblatt hinzufügen)

Zweitwohnung, für die eine angemessene Miete/Pacht/sonstiges Entgelt bezahlt wird (soweit nicht zutreffend, weiter bei Punkt 30):

- 30 Die **Kaltmiete** (bzw. die Pacht, das Entgelt etc.) beträgt **monatlich** in Euro:
 ab 01.01.2007 bzw. ab dem späteren Einzugsdatum
- | | |
|-------------------------|-----------------------------------|
| für die gesamte Wohnung | für den überlassenen Wohnungsteil |
| | |
- 31 Sofern es sich bei der unter Punkt 30 genannten Miete/Pacht um keine Nettokaltmiete (Miete ohne Heiz- und Nebenkosten) handelt: Im Entgelt sind folgende Zusatzleistungen (z. B. Heizung) enthalten:

Zweitwohnung, für die keine Miete/Pacht/sonstiges Entgelt gezahlt wird oder die verbilligt überlassen wird:

- 32 Ich bin Eigentümer/in bzw. Miteigentümer/in
- 33 Die Wohnung wird mir unentgeltlich bzw. verbilligt überlassen
- 34 Die Zweitwohnung befindet sich in einem
 Einfamilienhaus Zweifamilienhaus Mehrfamilienhaus 33 Baujahr des Hauses:
 sonstigen Objekt (bitte erläutern)
- 35 Es handelt sich um eine
 einfache Wohnung (keine Zentralheizung, Bad nicht gefliest) mittlere Wohnung, Regelfall (Zentralheizung, Bad gefliest, Isolierverglasung, ggf. kleiner Balkon) gehobene Wohnung (hochwertige Fußbodenbeläge, Fußbodenheizung)
- 36 Die **geschätzte ortsübliche Nettokaltmiete** (Miete ohne Heiz- und Nebenkosten) für eine vergleichbare Wohnung beträgt **monatlich**: EURO (soweit Ihnen eine Angabe möglich ist).

Weitere Mitteilungen zur Zweitwohnungsteuererklärung

- 37 Der Steuererklärung ist/sind Anlage/n (z.B. Aufstellung über weitere Mitbewohner, Mitteilung einer Anschriften-/Namensänderung) beigefügt.

Unterschrift Ich versichere, die Angaben in dieser Steuererklärung wahrheitsgemäß nach bestem Wissen und Gewissen gemacht zu haben.

..... Datum Unterschrift ggf. Unterschrift des gesetzlichen Vertreters