



Herzlich Willkommen zur Bürgerversammlung der Stadt Eichstätt 2025

10. November 2025 | Beginn: 18.30 Uhr

Das erwartet Sie heute

1. Wie, wo, was – Organisatorisches für heute
2. Wir stellen uns vor – Stadtverwaltung und Stadtrat
3. Zahlen, Daten, Fakten über Eichstätt 2025
4. Rückblick: Das Jahr 2025 in Eichstätt
5. Ausblick: Das Jahr 2026 in Eichstätt
6. Fragen, Wünsche, Anregungen

Wie Sie sich beteiligen können

1. Digital

Ihre Fragen richten Sie gerne



per **slido** mit dem **Code 85072** (QR-Code →)
*(kostenlos, ohne Download & Anmeldung,
Links auch in der Video-Beschreibung)*



per **E-Mail** an
versammlung@eichstaett.de



Wie Sie sich beteiligen können

2. Vor Ort



Auch vor Ort können Sie Fragen **online** stellen, also per E-Mail & slido (**QR-Code** →)



Freies WLAN: ASTHE_HOTSPLOTS



Im Anschluss an die Präsentation können Sie ans **Mikrofon** treten und Ihre Frage stellen





Wir stellen uns vor

Stadtverwaltung und Stadtrat

Die Stadtverwaltung



Keine
wesentlichen
Änderungen



Oberbürgermeister

Hauptamt



Kämmerei



Bauamt



STADTWERKE



Öffnungszeiten & Bürgersprechstunde

Rathaus & Standesamt Marktpl. 11, Pfahlstr. 27

Montag	8:00 bis 12:30
Dienstag	8:00 bis 12:30 14:00 bis 16:00
Mittwoch	8:00 bis 12:30
Donnerstag	8:00 bis 12:30 14:00 bis 16:00
Freitag	8:00 bis 12:00

Alle Öffnungszeiten & aktuelle
Änderungen immer unter
eichstaett.de/oeffnungszeiten/

Rathaus-Toiletten öffentlich (Schranne)

Mo - Fr	8.00 bis 18.00
Sa	8.00 bis 13.00

Bürgersprechstunde

Es besteht weiter das Angebot der Bürgersprechstunde jeden Mittwoch von 17-19 Uhr. Teilnahme persönlich im Rathaus oder vor Ort, telefonisch oder digital möglich. Anmeldung über

Fr. Vogt-Rieger

Tel.: (08421) 6001.102

E-Mail: inge.vogt-rieger@eichstaett.de

Turmführungen & Fotoautomat

NEU: Rathaus-Turmführungen



Auf den Spuren des Zinngießers und Turmwächters Anton Eisenhart; verfügbar April bis Oktober, 1 Stunde, Gruppe bis zu 9 Personen;

Buchung über die Tourist-Information unter (08421) 6001.400 oder tourismus@eichstaett.de

NEU: Foto-Automat im Einwohnermeldeamt

- Biometrische Passfotos für Personalausweis/Reisepass direkt vor Ort im Einwohnermeldeamt
- Kein extra Termin, bei Beantragung direkt möglich
- Automat führt mit Schritt-für-Schritt-Anleitung zum digitalen Bild
- Nur für Erwachsene, Kinder unter 4 technisch nicht möglich
- Kosten: 6 Euro, aber Herausgabe (Druck, Versand) nicht möglich
- Weiterhin können auch Passbilder von zertifizierten Foto-Studios mitgebracht werden (QR-Code)

Stadtrat



Danke an alle Stadträtinnen und Stadträte für ihren ehrenamtlichen Einsatz für unsere Stadt!

WAHLHELPER/-INNEN GESUCHT!

Am 8. März 2026 ist Kommunalwahl. Auch die Eichstätter/-innen sind aufgerufen, Oberbürgermeister/-in, Stadtrat, Landrat/Landrätin und Kreistag zu wählen. Dafür brauchen wir dringend jede helfende Hand beim Auszählen!

Alle Erfahrungsstufen, auch Anfänger/-innen, sind willkommen. Wir zahlen eine **Aufwandsentschädigung**. Und natürlich achten wir darauf, Ihren **Wunsch-Einsatzort** zu erfüllen. **Wichtig:** Wir können Sie nur einteilen, wenn Sie **Sonntag und Montag** Zeit haben.

Interesse? Dann melden Sie sich an bei Heike Oehlke unter 08421/6001.114 oder per Anmeldeformular unter www.eichstaett.de/kommunalwahl2026 (siehe QR-Code)



Immer gut informiert aus dem Rathaus



Social Media

Die Stadt Eichstätt
bei Instagram
und Facebook
mit Aktuellem &
Informativem aus
der Stadt



Mitteilungsblatt

6x/Jahr per Post, & digital

Push- Funktion

eichstaett.de/push
für Smartphone,
Tablet, Computer,...



Homepage eichstaett.de

für Ansprechpartner,
Online-Dienste usw.



Trauer um Mutter Franziska



Die Stadt Eichstätt trauert um **Ehrenbürgerin und Alt-Äbtissin Franziska Kloos (1941 - 2025)**. Sie war von 1985 bis 2018 Äbtissin des Klosters St. Walburg und verstarb am Morgen des Freitag, 10. Oktober 2025.

Für ihre Verdienste hat ihr der Stadtrat von Eichstätt am 28. November 1996 die **Bürgermedaille** der Stadt Eichstätt verliehen. Seit 8. Januar 2014 war sie eine der zwei noch lebenden **Ehrenbürger/-innen** der Stadt Eichstätt.



Zahlen, Daten und Fakten

Einwohner/-innen, Finanzen und Bautätigkeit

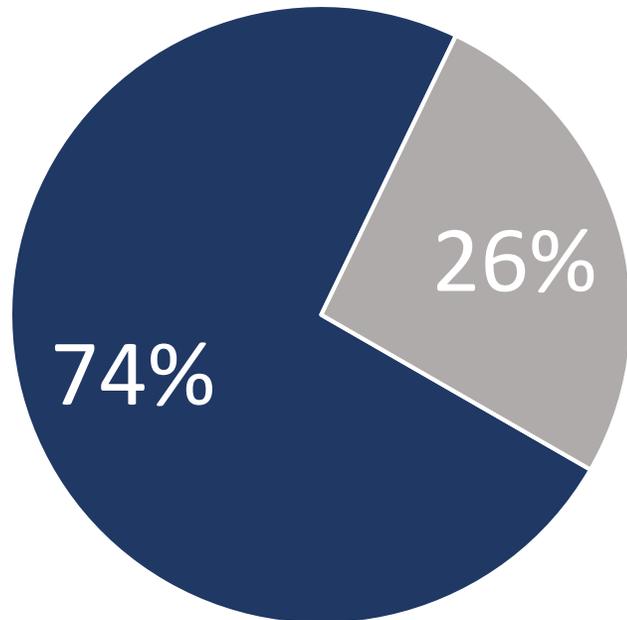
Wie hat sich die Einwohnerzahl in Eichstätt entwickelt?



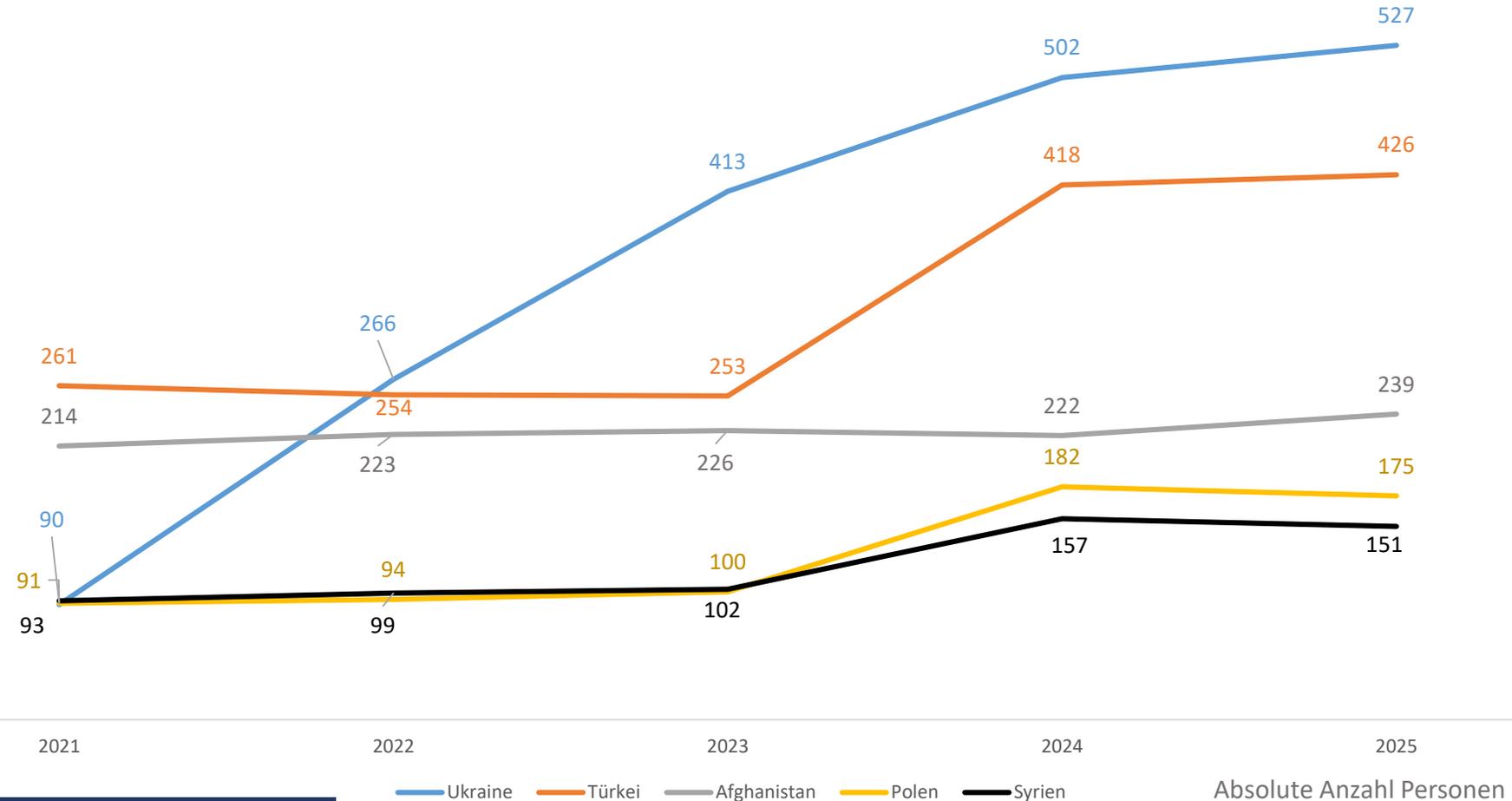
Stand Ende November 2025

Eichstätt als internationale, weltoffene Stadt

Nationalitäten



- Nur deutscher Pass
- Auch oder nur ausländischer Pass



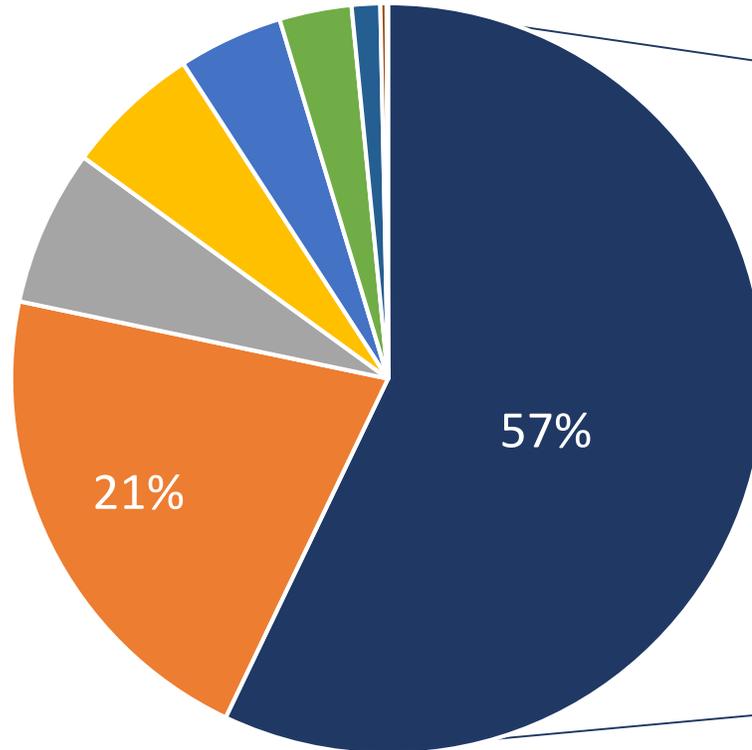
Zuwanderung v.a. aus Kriegsgebieten flacht im Vergleich zu Vorjahren ab; Verteilung Männer/Frauen bei Menschen mit ausländischem Pass ausgeglichen; gut ein Fünftel ist jünger als 16

Wie ist es um den städtischen Haushalt bestellt?

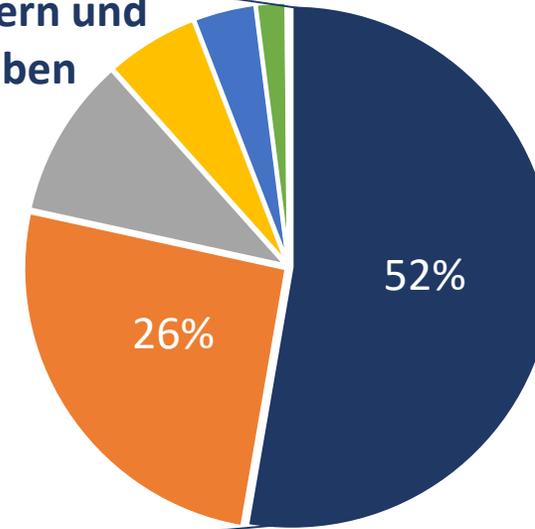
Einnahmen der Stadt Eichstätt

Gesamt: 36.731.000 €

- Steuern und Abgaben
- Zuwendungen und Umlagen
- Sonstige ordentliche Erträge
- Öffentlich rechtliche Leistungsentgelte
- Auflösung von Sonderposten
- Privatrechtliche Leistungsentgelte
- Kostenerstattungen und Kostenumlagen
- Finanzerträge (Zinsen ...)
- Außerordentliche Erträge (Spenden ...)



-> davon Steuern und ähnliche Abgaben



Gesamt: 21.369.800 €

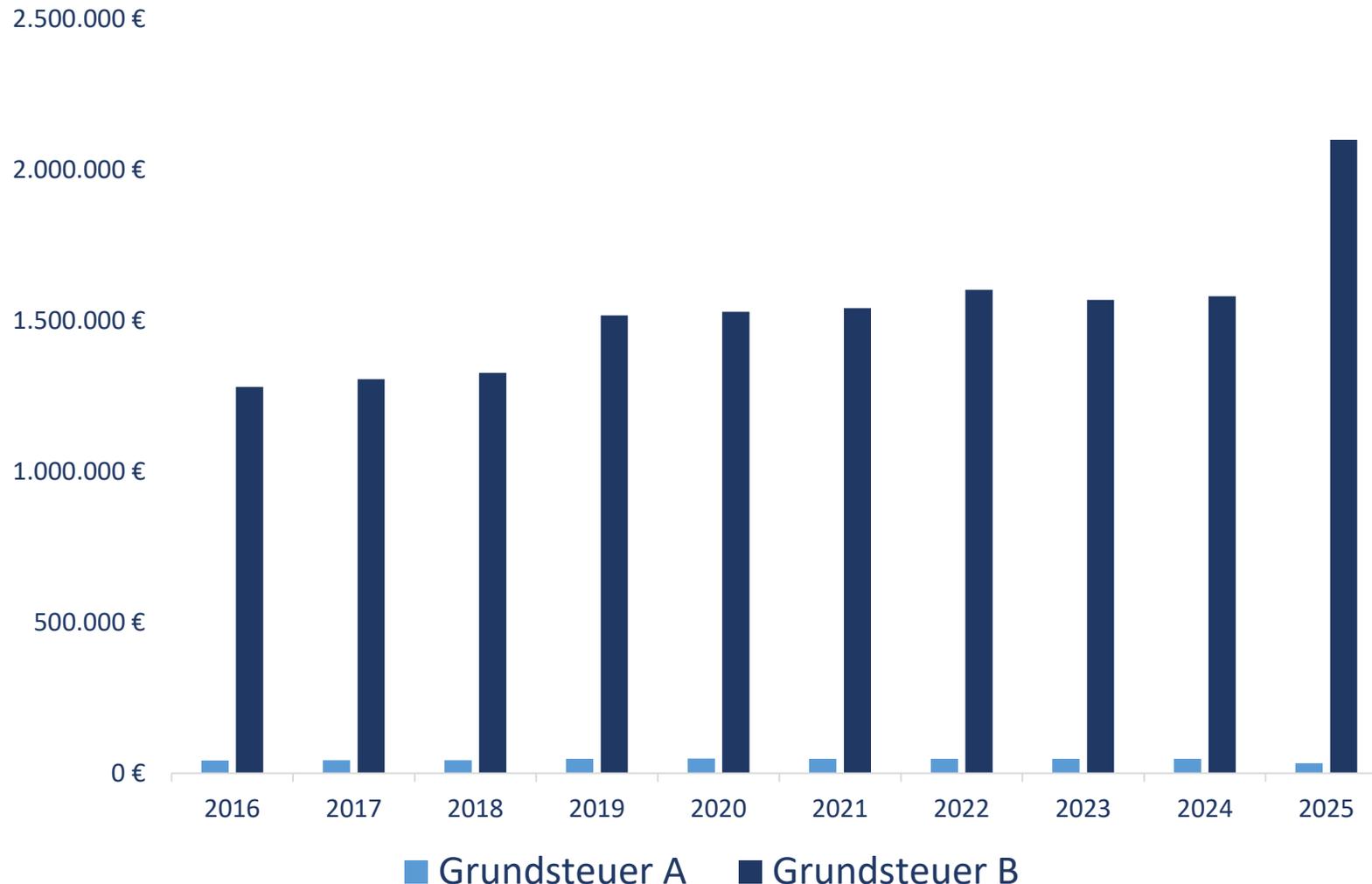
- Einkommensteueranteil
- Gewerbesteuer
- Grundsteuer A und B
- Umsatzsteuerbeteiligung
- Einkommensteuerersatzleistung
- Grunderwerbsteuer
- Hundesteuer



Vor allem Entwicklung von Zuweisungen und Gewerbesteuer ist aktuell stark risikobehaftet

Exkurs: Grundsteuerreform

Grundsteuerentwicklung in den letzten 10 Jahren



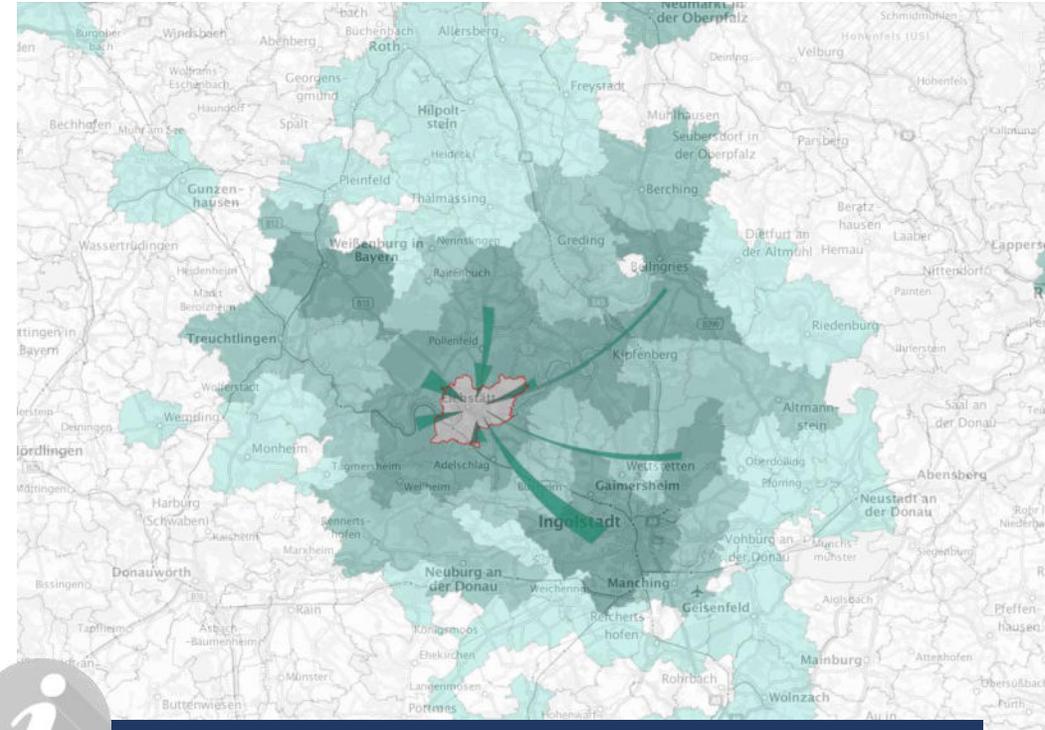
Reform in Umsetzung

- Alle müssten nun einen Messbescheid haben (Ansprechpartner: Finanzamt)
- **Aufforderung: Bescheide prüfen!** Verwerfungen entstehen nicht durch den kommunalen Hebesatz, sondern den Messbetrag
- Hebesätze wurden vom Stadtrat bei 400 v.H. belassen.

Arbeitsstandort Eichstätt

Zahlen und Daten

- Arbeitslosenquote Landkreis Eichstätt (09/25) mit **2,8 Prozent sehr stabil** und im regionalen Durchschnitt (Landkreis Neuburg-Schrobenhausen 3,1 Prozent, Landkreis Pfaffenhofen 2,6 Prozent, Stadt Ingolstadt 4,9 Prozent) – Eichstätt Stadtgebiet leicht höher als LKR
- Pendlerstatistik: **deutlich positives Pendlersaldo** von 4.603 Menschen (3.827 pendeln aus, 8.430 allerdings ein) – stabil im Vergleich zu den Vorjahren (im Vergleich: Stadt Neuburg positives Pendlersaldo von + 1.209 Menschen, Beilngries negatives Pendlersaldo von - 1.508 Menschen)



Tagesbevölkerung über 20.000 Menschen pro Tag

Arbeits- und Unternehmensstandort

Neuerungen und Aktuelles

- **Drittes Wirtschaftsgespräch „Medizin“** im Sommer mit Vertreter/-innen der Kliniken, Arztpraxen, Therapeuten und Berufsverbände; Ergebnis: noch stärkere Unterstützung durch die Stadt bei der Standort- und Nachfolgesuche (2023 bereits Gespräche in der Sollnau, 2024 Lüften, weitere Gespräche für Anfang 2026 geplant)
- Suche nach einer Nachfolge Postdienstleistungen und Vermietung **Postgebäude** weiterhin offen, bei Interesse gerne bei der Stadt melden
- **Vier Innenstadtförderungen** für Neuansiedlungen (Tatsu, Nähkästchen, Altstadtcafé & Gebrüder Körbs)
- Zwei **LEERGUT-Projekte** mit der Initiative „Rakete“ (Pfahlstraße 45) und dem Angebot „flow & heal“ (Pedettistraße 18), Neuauflage Krippenweg



2026 wird das Einzelhandelskonzept der Stadt Eichstätt fortgeschrieben

Gewerbeflächen Zachenäcker III/Lüften-West

- Lüften West: 80 Prozent verkauft/vergeben (freie Parzellen siehe Plan); bei Interesse gerne bei der Stadt melden
- Zachenäcker III: Satzungsbeschluss bis Ende des Jahres geplant



Gewerbeflächen Sollnau

- Abriss des bisherigen MKB-Gebäudes
- Sanierung der Altlasten
- Fertigstellung Lidl-Filiale Ende 2026
- Nachnutzung Lidl Weißenburger Straße als Drogerie-Standort

→ **Quartiersbildung hin zu vollumfänglichem Einkauf im Osten und Westen der Stadt**

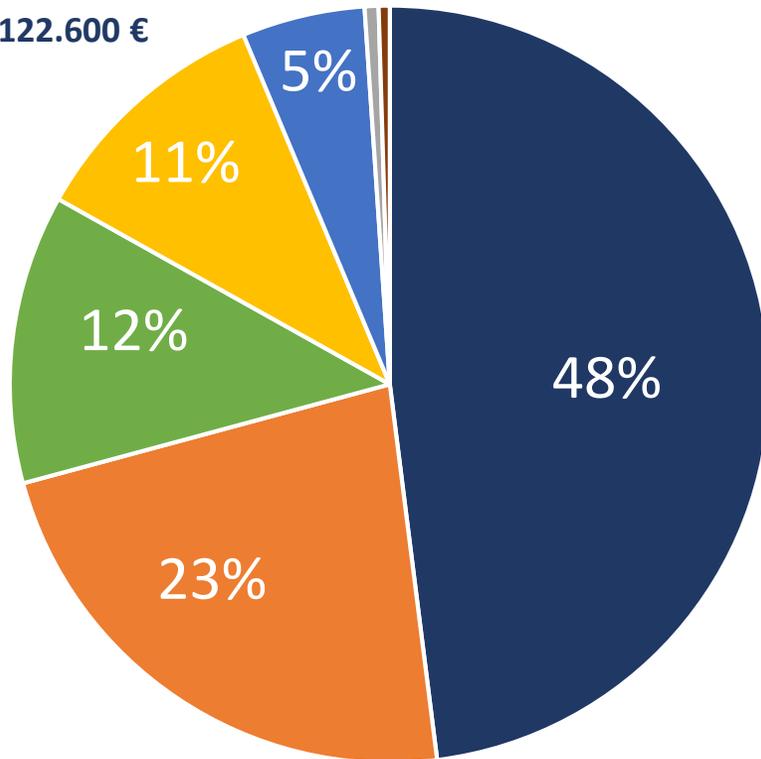
- Entwicklung Areal Osram als aktuell große Herausforderung, intensive Gespräche zwischen Stadt und Eigentümer (CTP)



Wie ist es um den städtischen Haushalt bestellt?

Ausgaben der Stadt Eichstätt

Gesamt: 37.122.600 €



- Transferaufwendungen
- Personalaufwendungen
- Aufwendungen für Sach und Dienstleistungen
- Planmäßige Abschreibungen
- Sonstige ordentliche Aufwendungen
- Zinsen und sonstige Finanzaufwendungen



Steigende Personalkosten (Tarifabschluss), hohe Energiekosten und steigende Kreisumlage schränken Handlungsspielraum ein und fordern zu weiteren Maßnahmen bei Einnahmen und Ausgaben auf

Wie ist es um den städtischen Haushalt bestellt?

Große Kreisstädte	Einwohnerzahl 31.12.2023	Personalausgaben je Einw.
Bad Reichenhall	18.350	1.105 €
Landsberg a. Lech	28.643	1.048 €
Forchheim	32.965	1.003 €
Selb	14.816	967 €
Rothenburg o.d. Tauber	11.409	938 €
Neustadt b. Coburg	14.703	934 €
Weißenburg i. Bay.	18.358	918 €
Traunstein	20.704	916 €
Freising	48.692	902 €
Bad Kissingen	23.133	880 €
Neu-Ulm	62.204	867 €
Marktredwitz	17.028	855 €
Donauwörth	19.877	842 €
Dillingen a.d. Donau	19.758	838 €
Dinkelsbühl	12.304	838 €
Deggendorf	34.584	808 €
Fürstenfeldbruck	36.953	806 €
Kitzingen	22.751	795 €
Dachau	46.256	792 €
Günzburg	21.555	751 €
Nördlingen	20.397	731 €
Lindau (Bodensee)	25.835	718 €
Germering	40.632	716 €
Schwandorf	29.713	697 €
Neuburg a.d. Donau	30.281	686 €
Erding	36.826	635 €
Kulmbach	26.343	610 €
Eichstätt	13.884	560 €
Neumarkt i.d. OPf.	40.906	499 €

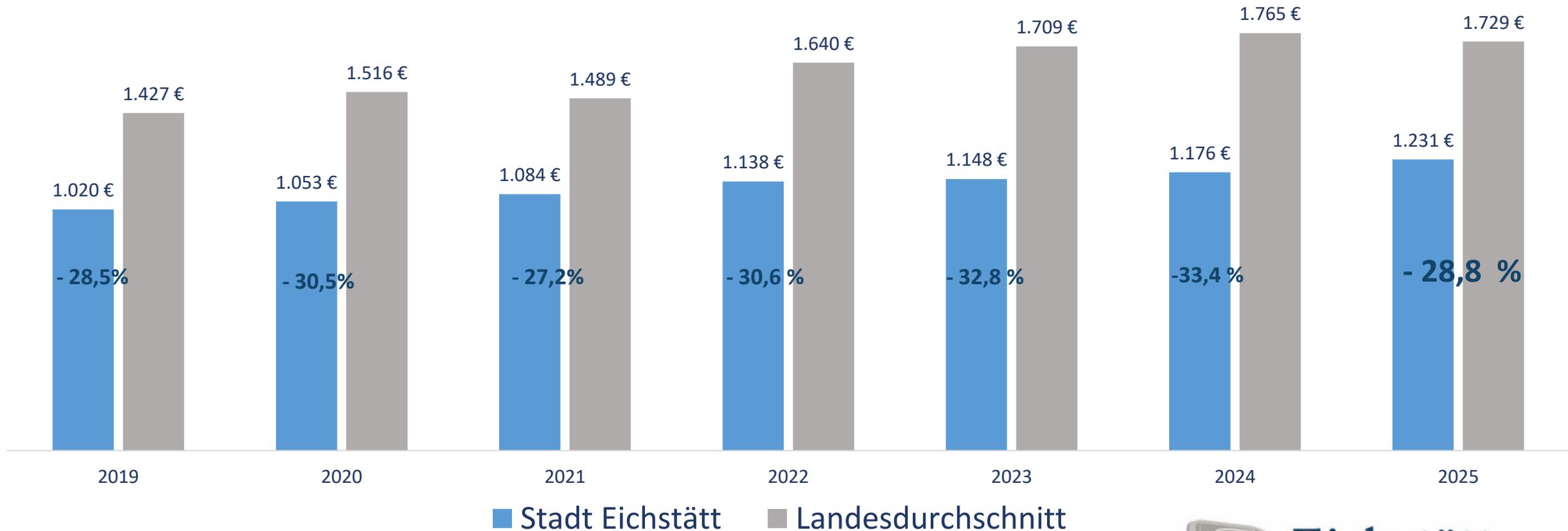
Stadt Eichstätt hat eine der niedrigsten Personalausgaben je Einwohner

Quelle: Bayer. Städtetag Finanzstatistik 2024 – Große Kreisstädte in Bayern
Vergleich Personalausgaben je Einwohner (ohne Eigenbetriebe)

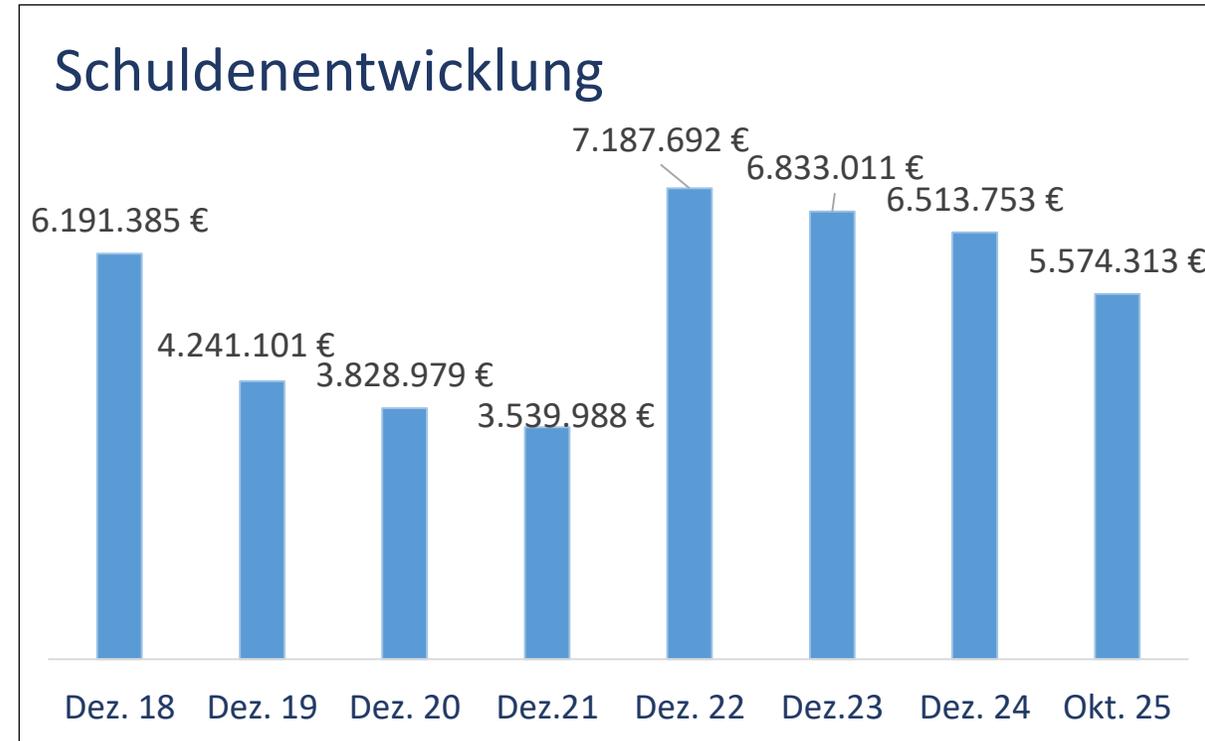
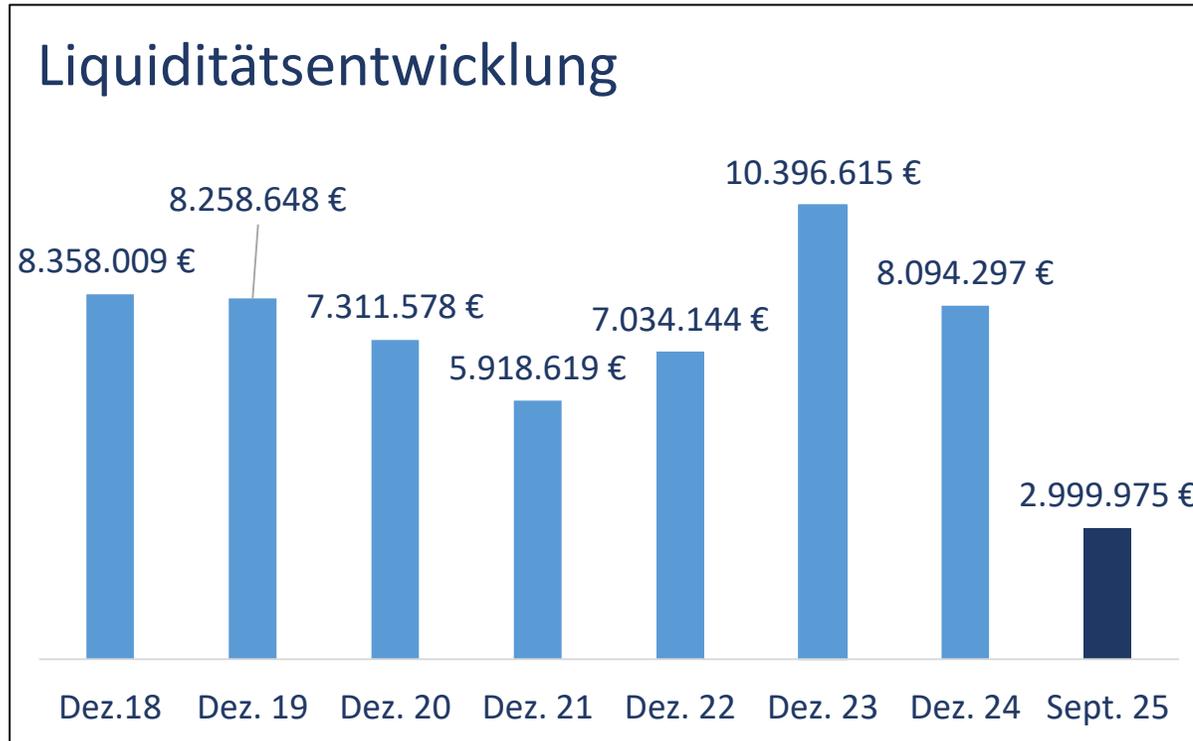
Wie hoch ist die Steuerkraft in Eichstätt im Vergleich?



Die Steuerkraft je Einwohner/-in der Stadt Eichstätt liegt 2025 um 28,8 % deutlich unter dem Landesdurchschnitt



Wie entwickeln sich Liquidität und Schulden



 Pro Kopf-Verschuldung der Stadt zum Okt. 2025: **400,28 €** (5.574.313 € / 13.926 Einwohner, Stand 30.Juni 2025) → **Landesdurchschnitt** vergleichbarer Städte in Bayern zwischen 10.000 und 20.000 Einwohner lag im Jahr 2022 bei **791 €**

Bautätigkeit 2025

- **Baugenehmigungen** (+Vorbescheide) im 10-Jahres-Vergleich am unteren Rand der Spanne/leicht darunter (35)
- **(Genehmigungs-)Freisteller** (Einfamilienhaus-Neubauten) nach mageren Jahren 2021-23 wieder auf dem Niveau von 2019, 2020, 2024 (13)
- **Denkmalschutz-Erlaubnisse** leicht unter 2024-Niveau (46)
- **Bauaufsichtliche Tätigkeit**, sprich Einschreiten leicht unterdurchschnittlich (29)
- **Übrige Verfahren** (Anzeigen, Bauauskünfte/-beratungen etc.) (leicht über-)durchschnittlich

Johannes Guttenberger

08421/6001.191

Johannes.guttenberger@eichstaett.de



Seit April 2023 können Planer/-innen bei der Stadt Eichstätt Bauanträge nun auch digital einreichen, ergänzt um einige weitere digitale Formulare.

Mehr unter:

www.eichstaett.de/digitaler_bauantrag

Seit November 2023: Unterstützung bei der Beantragung von PV-Anlagen auf denkmalgeschützten Gebäuden (Formular)



Das Jahr 2025 in Eichstätt

Die großen Projekte und Maßnahmen des Jahres

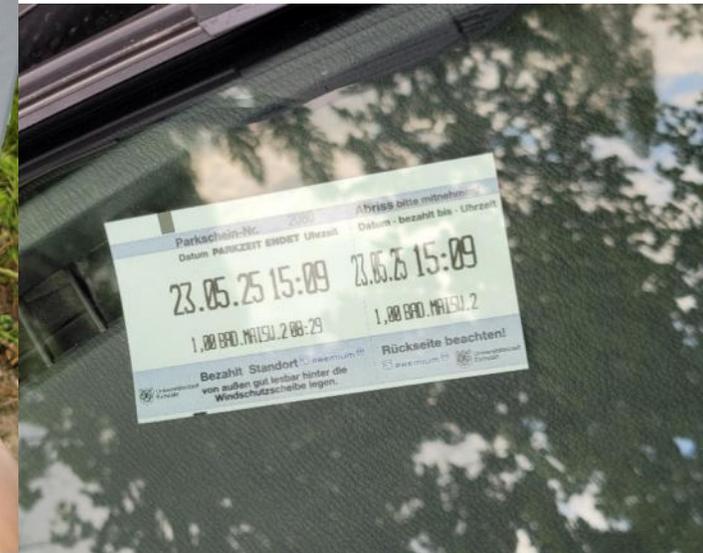
Das neue Parken

Ausgangslage

- 30 Parkscheinautomaten aus dem Jahr 2009
- Ausschließlich Zahlen per **Münzgeld** möglich, keine Alternativen
- Kein „**Nachlösen**“ möglich
- Parkbereiche (Innenstadt, Ostenvorstadt) mit unterschiedlichen Regelungen nicht für alle klar erkennbar
- **Gebühren** nicht optimal gestaltet

Beschluss des Stadtrates

- Parktechnik (Automaten) zu erneuern
- „App-Parken“ anzubieten
- Parkgebührenordnung anzupassen



Das neue Parken

Entscheidung

- Auftrag für 30 neue **Parkautomaten** der Firma Flowbird mit Kennzeicheneingabe und der Option für bargeldloses Zahlen
 - Damit **keine Parktickets** mehr notwendig (Fahrzeuge werden eingebucht)
- Gleichzeitig Einführung der **Park-App** „Parkster“, die in zahlreichen Nachbarkommunen bereits erfolgreich im Einsatz ist (keine „Doppel-Apps“)

→ Entscheidung der Stadtverwaltung, die Umstellung zum Anlass einer großen Erreichbarkeits-Kampagne zu machen



Das neue Parken

Startschuss

- Montage der neuen Automaten am 26./27. Mai mit moderner, informativer Gestaltung
- Zeitgleich Beginn des **App-Parkens**
- Neue **Monats- und Jahrestickets** für P Altstadt & Volksfestplatz
- Keine **Parkgebühren** während Umrüstung
- **Kulanz** der Parkraumüberwachung (Postkarten statt Strafzettel) in der Woche nach der Umstellung

→ **Positiver, bürgerfreundlicher Start der neuen Technik ohne „erhobenen Zeigefinger“**



Innenstadt

- Semmeltaste: 30 Minuten kostenlos parken
- Maximale Parkdauer: 3 Stunden



Das neue Parken

Kampagne zum Start - Medien

- 16-seitiger Flyer
 - 90 Auslagestellen in Eichstätt
 - An 16.000 Haushalte Eichstätt & Region zugestellt
- Darin: großes **Park-Gewinnspiel**
- **Großformatbanner** (8) und **Hinweisschilder** an den Parkautomaten (24)
- **Plakate**, eigene **Landingpage**, **Social Media**, Anzeigen via Zeitung und meta
- **Presse**, **Mitteilungsblätter**,...
- u.v.m.



Das neue Parken

Kampagne zum Start – Inhalte

- Informationen zum neuen **Parksystem** (Kennzeicheneingabe, digitales Bezahlen, Parkster-App,...)
- Überblick über die **Erreichbarkeit der Kernstadt** mit Fokus auf die vorhandenen bewirtschafteten Parkplätze in Eichstätt (knapp 1.700 Stück)
- Erläuterung der **Parktarife** und der Logik der unterschiedlichen Parkbereiche (I&II&III)
- Informationen zu bestehenden **Park-Vergünstigungen** (Semmelkarte, „Ihr Ticket zahlen wir“, Advents-Parken)
- Darstellung von **Sonder-Parkplätzen** (Frauenparkplätze, Schwerbehindertenstellplätze, E-Auto-Ladesäulen)



Das neue Parken

Bilanz zum „neuen Parken“

- Bis heute über **20.000 Flyer** verteilt
- Von Ende Mai bis Ende Juli **140.498 eingebuchte Autos** über Parkautomaten und App
- **20 Prozent** davon sind App-Nutzer
- **1.012 Teilnehmer** beim Park-Gewinnspiel (Foto: Übergabe Preise)
- Kosten: 160.000 Euro (Automaten) + laufende Kosten Parkautomaten und Anteil Parkster

- Anzahl der Tickets auf gleichem Niveau wie vor der Umstellung
- Park-App wird gut angenommen
- Schritt in Richtung Modernität, Nachhaltigkeit und Bürger- und Besucherfreundlichkeit



Neues zum Thema Parken

- Bewohnerparken in der **Hindenburg-** und in der **Winkelmannstraße** ab dem 1. Dezember
- Hintergrund: Hoher Parkdruck
- In der östlichen Hindenburgstraße künftig nur noch Bewohnerparken, in der westlichen Hindenburgstraße und Winkelmannstraße zusätzlich noch zwei Stunden mit Parkscheibe
- Bewohner/-innen bekommen den Parkausweis im städtischem Ordnungsamt



Neues zum Thema Parken



- Bewirtschaftung
Parkplatz **Volksfestplatz**
seit 6. Dezember 2024
- Pflasterung hinterer Teil des **Parkplatz Altstadt**
(ehemals Freiwasser/ Maiswiese/ Badwiese) für
mehr Komfort und Sicherheit
- Neue **Stellplatzsatzung**
 - Mit dynamischen Ablösebeträgen je nach
Bodenrichtwert
 - Kein zusätzlicher Stellplatznachweise mehr für zum
Beispiel Umnutzungen in der Innenstadt



Umgestaltung Domplatz

Ausgangslage

- Ende der Dombaustelle geplant Juli 2024
→ wie weiter umgehen mit dem Platz?
- Entscheidung des Stadtrates, Parken im Quartier neu zu organisieren
→ 44 Parkplätze mehr als zuvor, aber nicht mehr **auf** dem Domplatz
- Erstmals Möglichkeit zur Gestaltung der Fläche ohne Autos
- Gabrielistraßen-Baustelle 2024 verlagert Wochenmarkt auf den Domplatz
→ Gestaltung erst 2025 möglich



Umgestaltung Domplatz

Wieso nur ein „sanfter Eingriff“ 2025?

- Priorisierung und Finanzierung
- Große Umgestaltung bräuchte großen Gestaltungs- und Architekturwettbewerb
- Feste und Feiern brauchen große Flächen, Möbel müssen abgebaut werden können
- Brandmeldeanlage des Doms mit Feuerwehr-Aufstellfläche
- Keine Wasser- und Abwasserleitungen im gesamten Domplatz
- Hundertealter Friedhof direkt unter dem Pflaster mit kaum archäologischen Ausgrabungen bisher

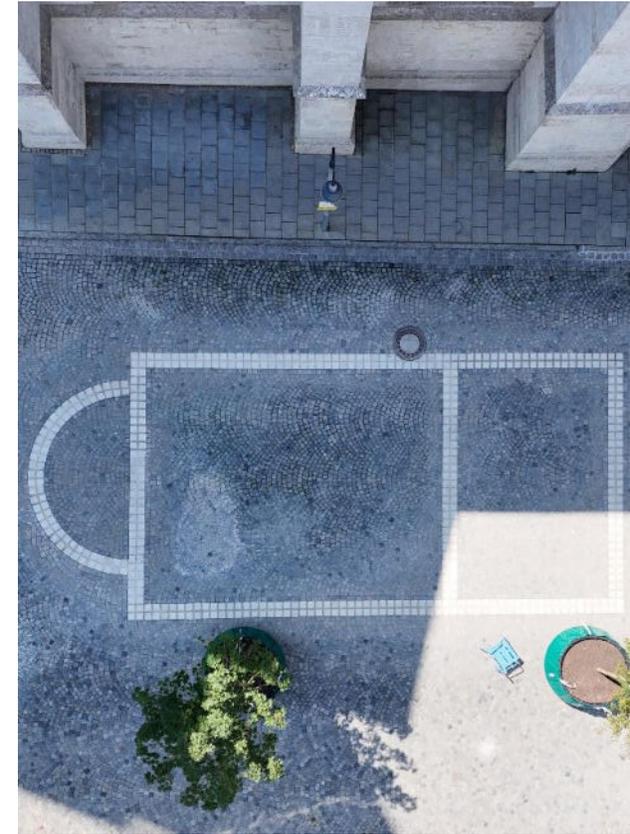


→ **Keine/kaum Eingriffe in den Boden möglich**

Umgestaltung Domplatz

Elemente der Gestaltung 2025

- Zusätzliche barrierefreie Wege
 - Aufenthaltsfläche am unteren Domplatz
 - Grundrisse der Nikolauskapelle „nachgezeichnet“ im Pflaster
 - Zwei Holzsitzecks, 12 „Eichstätt“-Metallstühle
 - 9 große Pflanztröge mit „mobiler Baumschule“
 - Kindersitzdeck, Spielzeugkisten, Tischkicker,...
 - Infotafeln, Trinkwasserbrunnen, Abfalleimer
- ➔ **Kosten 160.000 Euro**



Umgestaltung Domplatz

Wie geht es weiter?

- Ziel: Erfahrungen mit dem Domplatz sammeln: Was wird genutzt und wann, welche Flächen, Aktivitäten usw. kommen gut an, welche weniger gut?
- Wie verhält sich die Möblierung mit Festen, Umzügen...
- Beschluss des Stadtrates: Für **2028** genug Haushaltsmittel einplanen, um einen großen Gestaltungs-Wettbewerb anstoßen zu können



Baumfällungen der alten Kirschen notwendig, weil diese pilzbefallen und nicht mehr standfest sind
→ **Nachpflanzung kommende Woche**



Sanierung Bahnhof

Update Vorbereitung Sanierung:

- Kurz vor der letzten Bürgerversammlung: Stadtrat beschließt neues Nutzungskonzept mit Bahnhofskiosk, vhs, Bahnhof lebt e.V., Musikschule, Stadtkapelle und Bandübungsräumen
- Noch 2024 Auftrag an einen Fachanwalt für Vergaberecht für das Verfahren
- Juni/Juli: Architektur-, HLS-Tragwerks- und Elektroplanungsteam steht



Sanierung Bahnhof

Update Nutzungen:

- Bisher vier Workshops mit Nutzer/-innen und zuletzt auch Planungsteam
- Finale Abstimmung der Raumaufteilung und der Grundrisse mit allen Nutzergruppen erfolgt
- Vorstellung Raumaufteilung und Zuschnitte im SR noch 2025 geplant
- Miet- und Pachtverträge gekündigt, Transdev als letzter Nutzer mit Ticketverkauf aufgezogen
→ Videoautomat



Sanierung Bahnhof

Q2/Q3 2025
Ende
Pachtverträge im
Bahnhof

Q4 2025
Stadtrats-
Beschluss
Gesamtkonzept

Q1/Q2 2026
Baubeginn

Q3/Q4 2025
Raumkonzept mit
Einbindung aller
Nutzer/-innen

Q1 2026
Auftrag
Gewerke

Q3 2027
Einzug

Neues aus Blumenberg-West

BayernHeim

- Spatenstich für öffentlich geförderte 111 Wohneinheiten mit Tiefgarage
- Fertigstellung Ende 2026 geplant

Einfamilien- und Doppelhausparzellen:

- 15 Häuser (fast) fertiggestellt, 11 bezogen, 10 im Bau → **57 Bewohner/-innen bereits vor Ort gemeldet**
- Weiterhin Bauparzellen für Einfamilien- und Doppelhausparzellen zu verkaufen
- Grundstücke für Reihen- und Mehrfamilienhäuser zum Verkauf





Soziales und Bildung

Familienfreundlichkeit, Kinderbetreuung,...

Kindervilla am Wald



- Einweihung der neuen „Kindervilla am Wald“ in der Rebdorfer Straße 118 Anfang September im ehemaligen Haus der Missionarinnen Christi
- Saniert und verpachtet von der Stadt Eichstätt als Ersatz für die Kita Blumenberg-West (Umbaukosten 1,3 Millionen Euro)
- Platz für max. 67 Kinder im Krippen- und Kindergartenbetrieb
- Träger: Tabeki (u.a. „Umzug“ aus der Kita Hofgarten)
- Restarbeiten, vor allem im Außenbereich, stehen noch aus (Spielgeräte,...)
- Aktuell laufen Planungen für Rückbau Containeranlage im Hofgarten



Noch bis Februar läuft die Anmeldung für das neue Kinderbetreuungsjahr komplett digital über den Kita-Platz-Pilot via www.eichstaett.de/kinderbetreuung/



Spielplätze



Hofgarten

- Neue Spielgeräte, neue Aufteilung
- Baubeginn 11/25
- Fertigstellung je nach Wetter
- Kosten ca. 280.000 Euro

Blumenberg-West

- Neue Anlage
- Baubeginn 4/25
- Seit Ende Oktober offen
- Kosten mit Dorfplatz 650.000 Euro



Eichendorffstraße

- Neue Spielgeräte, neue Aufteilung
- Baubeginn 10/25
- Fertigstellung vstl. noch 2025
- Kosten ca. 190.000 Euro



Zahlreiche neue Spielgeräte auf den weiteren Spielplätze, zum Beispiel Ersatz für entfernte Rutschen in Anschaffung

OGTS Update

- **567 Schüler/-innen** seit dem Schuljahr 2025/2026 in beiden Grundschulen (41 mehr als im Vorjahr)
- **67 Prozent** davon nehmen im Schnitt über beide Grundschulen das OGTS-Angebot in Anspruch (66,32 Prozent im Vorjahr)
- 263 Mittagessen für die Kinder an beiden Standorten
- Bestehende Träger (Tabeki und Kinderschutzbund) weiterhin für die Kinder der Grundschule St. Walburg da
- Neuer Träger für das OGTS-Angebot Am Graben seit dem aktuellen Schuljahr: **Kinderland Plus** übernimmt von Praxis Dr. Rölz, die den Vertrag auf eigenen Wunsch beendet haben



Eichstätter Geschichte(n)



Straßenschilder

- Projekt von Gabrieli-Gymnasiums-Schüler/-innen
- 68 Straßen in Eichstätt nach Personen benannt
- Schüler/-innen haben deren Geschichte recherchiert und Zusatzschilder mit Online-Angebot www.eichstaett.de/strassennamen/ erarbeitet
- Montage der Schilder läuft

Archivprojekt

- Studierende der KU behandeln das Stadtarchiv im Rathaus konservatorisch und Erschließen den Bestand
- Sprich ausräumen, reinigen, Verzeichnis mit Archivsoftware erstellen
- Ziel: Richtige Lagerung und bessere Nutzbarkeit für alle



Barrierefreiheit und Inklusion

- **Gehwegabsenkungen** an sechs Stellen im Stadtgebiet über den Sommer – zum Beispiel Ostenstraße oder Westenstraße Höhe St. Walburg
- Damit können Menschen mit Gehbehinderung, Rollstuhl oder auch einem Kinderwagen oder schwerem Koffer leichter von der Straße auf den Gehweg gelangen
- Kosten: 60.000 Euro
- **Zwei G Klassen** an der Förderschule Eichstätt für geistig behinderte Kinder im September gestartet; Damit wohnortnahes Angebot im Landkreis Eichstätt ermöglicht



Standesamt

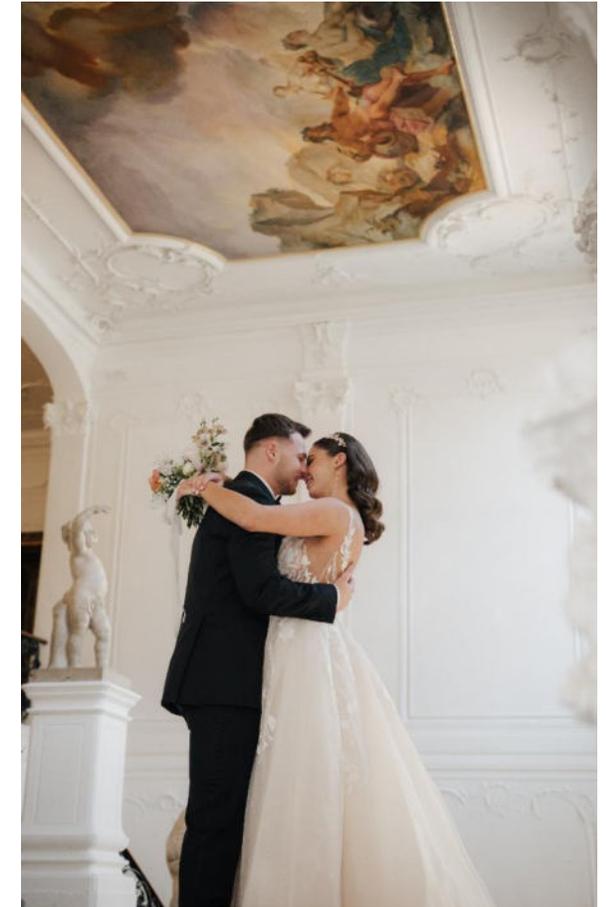
Friedhöfe

- Bestattungen auf allen von der Stadt verwalteten Friedhöfen bis Anfang Oktober: **99**
- Davon **76** Urnenbestattungen und **23** Sargbestattungen
- Zwei neue Urnengemeinschaftsgräber auf dem Ostfriedhof angelegt
- Rege Nutzung des digitalen Friedhofsplans



Heiraten

- Bis Ende Oktober 146 Trauungen angemeldet (+ 28 zu 2024, -33 zu 2023)
- Bei 26 Prozent sind beide Eichstätter/-innen
- 38 Prozent kommen aus dem Standesamtsbezirk (Buxheim,...)
- **48 Prozent überregional**
- 41 Prozent Spiegelsaal
- 30 Prozent Hofgarten
- Widmung Willibaldsburg (ehemalige Kapelle) in Abstimmung mit dem Staatlichen Bauamt



Fairtrade

- Mittelschule Eichstätt-Schottenau seit Juli die 1.000. **Fairtrade-School** Deutschlands
- Erfolgreiche **Wiesengässchen-Gestaltung** mit über 100 Teilnehmer/-innen jeden Alters: auf 51 Metern sind die 17 Nachhaltigkeitsziele der Vereinten Nationen gestaltet
- Barbara Fischer seit Mai neue **Eine-Welt-Regionalpromotorin** für Oberbayern Nord
- Großer „Klang des Friedens“-**Aktionstag** mit vielen städtischen und kirchlichen Akteuren am 18. Oktober
- Teilnahme am Wettbewerb „Hauptstadt des fairen Handels“ und Aufruf für den Publikumspreis



Städtepartner

Montegalda

- VfB-Jugend reiste im April mit dem Freundeskreis Bolca für das Blitz-Fußballturnier „Cup Sagra San Marco“ nach Montegalda



Chrastava

- Delegation aus Stadtkapelle, Stadträten und OB an Pfingsten in Chrastava zu Gast – zum Stadtfest mit Auftritt & Bierausschank



Montbrison

- Stadtrats-Delegation zu Besuch in Montbrison zum traditionellen Käsefest „Fête de la Fourme“



Bolca

- Besuch einer Eichstätter Delegation zur Kranzniederlegung





Aktuelles zum Thema Mobilität

Verkehrsentwicklungsplan, ÖPNV,...

Radwege



Lüften Buchtal

- Ende Juni eingeweiht
- Länge 630 Meter
- Bindet das **Gewerbegebiet Lüften-West** an das Stadtgebiet (Buchtal) an
- Kosten gut **300.000 Euro**, Förderung durch den Landkreis Eichstätt von 100.000 Euro
- Historisches **Wegkreuz** vor Ort restauriert und gesegnet



Lüften-Schernfeld

- Anschluss Kreisell Schernfeld an Wegenetz Wegscheid/Rupertsbuch
- + 3,5 km Radweg vom Kreisell Schernfeld bis **Lüften in Verbindung mit Kreisell Lüften**



Radweg **Buchenhüll** in Planung,
Radweg **Kinderdorfstraße** in Prüfung



Bahnverkehr

- Radabstellanlage am Bahnsteig Rebdorf-Hofmühle in Planung
- Zusage der finanziellen Beteiligung der Stadt und des Landkreises am barrierefreien Ausbau Bahnhof Eichstätt Bahnhof mit **282.600 Euro** → Planungsstart diesen Herbst



Busverkehr

- Beteiligung der Stadt Eichstätt am neu aufgelegten Betrieb der Schnellbuslinie X80
- Förderbescheid Bushaltestellen Blumenberg & Aldi erhalten; Umsetzung noch 2025



Radabstellanlage Volksfestplatz
geplant für 2026



Mitdiskutieren und -gestalten

Bürgerdialoge, Ehrenamtsabend und weitere Veranstaltungen

Ortsteilbegehungen & Bürgerdialoge



Ortsteilbegehungen mit
anschließendem
Bürgerdialogen in Wasserzell,
Landershofen, Rebdorf,
Seidlkreuz, Quartiere
Hindenburgstraße/
Antonistraße, Burgberg,
Eichendorffstraße, Buchenhüll
+ Jugendbürgerversammlung

Sport- und Ehrenamtsabend



- 83 Bürger/-innen für ihr herausragendes Engagement in Sport und Ehrenamt gewürdigt
- Darunter drei Bürgermedaillen an
 - Michael Pesold (*posthum*)
 - Rita Pesold
 - Dagmar Kusche



Jetzt schon zu Ehrende für 2026
melden! Mehr Infos unter
www.eichstaett.de/sportlerehrung/

Kampagne „Frühling in Eichstätt“



Altstadtfest
4. bis 6. Juli



musikfest Eichstätt
8. bis 11. Mai



Frauentage
6. bis 22. März



Mittendrin e.V.

In Eichstätt, in Bayern, im Leben.

mittendrin
18. bis 20. Juli



Kampagne „Herbst in Eichstätt“



Trachtenfest
12. bis 14. September



Volksfest
29. August
bis 7.
September

**STADT.LAND.
KUNST**
25. bis 28.
September





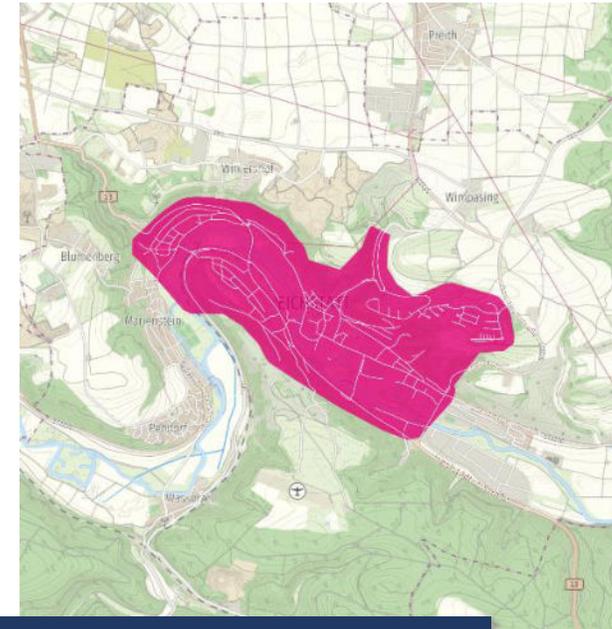
Infrastruktur und Klimaschutz

Mobilfunk, LED-Umrüstung, Glasfaser, Stromtrasse, PV-Anlagen,...

(Mobiles) Internet und Strom

Mobilfunk

- Mobilfunkmast Buchenhüll seit Oktober auch von der Telekom genutzt
- Telefónica und Vodafone senden ebenfalls



Glasfaser

- Glasfaser Plus arbeitet mit Tiefbaufirmen an der Fertigstellung des Glasfaser-Netzes bis Ende 2025
- Ansprechperson bei der Stadtverwaltung: Andreas Spreng andreas.spreng@eichstaett.de (08421)6001.122



Stromtrasse

- Gemeinsame Stellungnahme von Verwaltung, Stadtrat und Buchenhüller/-innen im Oktober eingereicht



Weitere Suche nach Mobilfunkmast-Standorten im Stadtgebiet (Kernstadt dringend, außerdem Wasserzell und Sollnau)

Photovoltaik- und LED-Umrüstung



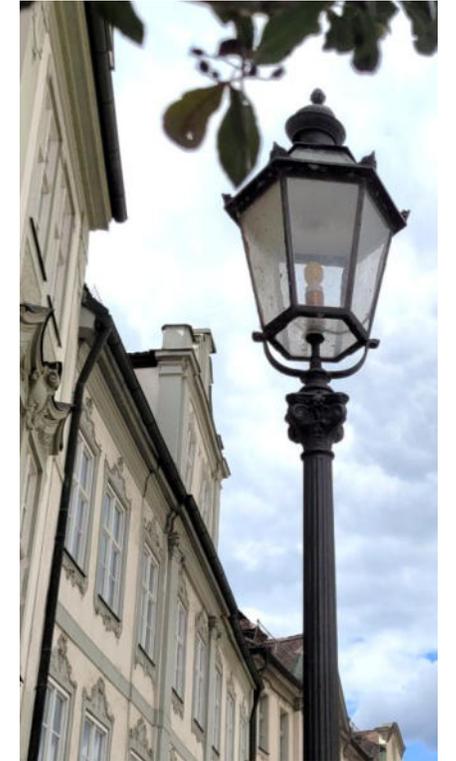
Photovoltaik-Anlagen

- Photovoltaikanlage auf der Grundschule St. Walburg montiert
- Konzept für PV-Anlage auf dem Asthe-Dach (Ost-Seite) liegt vor – wegen energetischem Gesamtkonzept zurückgestellt (Fernwärme, BHKW)
- Konzept für PV-Anlage auf dem Rathaus-Dach liegt vor (u.a. wg. Einsehbarkeit die Entscheidung zur Belegung der Westseite in Richtung Pfahlstraße) – Umsetzung vor. Anfang 2026
- Anlage auf dem Dach der DJK-Halle in Prüfung



LED-Umrüstung

- LED-Umrüstung der **Straßenbeleuchtung** beauftragt (Juni 2025)
- Industriestraße Ost/Sollnau umgesetzt
- Vergabe der förderfähigen Maßnahmen im Stadtrat voraussichtlich am 27. November 2025
- Umsetzung nicht förderfähige Maßnahme im Anschluss geplant



Bauarbeiten für
Freiflächen-
Photovoltaikanlage
Römerstraße laufen

Klimaschutz-Projekte



Forstzweckverband

- Verbund u.a. von Kommunen zur gemeinsamen Waldpflege
- Operative Arbeit mit 3 Personen aufgenommen

Müllsammelinitiativen

- Zahlreiche Teilnehmer/-innen bei „Umweltschutzhelden“ Aktion 2025
- Unterstützung und kleine Geschenke für alle, die dabei waren



Pflanzaktionen

- Zierkirschen auf dem Domplatz
- Bäume im Auwald
- Partizipative Bepflanzung Spielplätze geplant

Starkregen- und Sturmflutmanagement

- Starkregenereignisse und daraus resultierende Sturmfluten/Hochwasser werden mehr (z. B. Hochwasser im Juni 2024, Gewitter über Landershofen 09/24)
- Bereits längerer Austausch mit u.a. dem Wasserwirtschaftsamt zu Starkregen-/Hochwassermanagement und punktuelle Maßnahmen z.B. bei der Erschließung von Wohn- oder Gewerbegebieten
- Bürgerdialog in Landershofen 10/24 zum Thema mit KU, Feuerwehr und Anlieger/-innen/Betroffenen als Startpunkt für Erarbeitung eines Starkregenschutzkonzeptes für Eichstätt ab 2026



Ausführliches Informationsmaterial zu Katastrophenfällen, Vorbereitung, Verhalten usw. vom Landkreis (siehe QR-Code)





Weitere Aktivitäten städtischer „Töchter“

vhs, Tourist-Information, Heilig-Geist-Spital,...

Die städtischen Einrichtungen & Töchter



vhs

- Zahlreiche Neuzugänge im Team (Renteneintritte, Verbund): Jana Stock (l.) übernimmt für Sieglinde Fiedler, die über 50 Semester mitbegleitet hat



Heilig-Geist-Spital

- Vier griechische Landschildkröten (Bruno, Angelika, Samantha und Sophie) eingezogen
- Aktuell quasi „Vollbelegung“



Tourist-Information

- Neue Fassaden-Gestaltung und Möblierung (Bänke, Pflanzen) rund um die TI
- Neuer Eichstätt-Reiseführer
- Über 28 % mehr Teilnehmer/-innen bei Führungen als im Vorjahr

Die städtischen Einrichtungen & Töchter



Haus der Jugend

- Partizipationsprojekte rund um die Gestaltung des neuen Spielplatzes in der Eichendorffstraße mit Familien, Schüler/-innen, Praktikant/-innen,...



Bücherei

- Neue Homepage mobil optimiert und barrierefrei – mit digitaler Anmeldung!



Was brauche ich zum Mithelfen?

- Arbeitskleidung, die dreckig werden darf, festes Schuhwerk, wenn möglich Arbeitshandschuhe
- Werkzeug und professionelle Anleitung der Firma vor Ort, keine Erfahrung notwendig
- Getränke & Essen sind vor Ort, Pausen eingeplant
- Arbeitszeiten **noch bis Freitag, 14. November, jeweils Dienstag bis Freitag von 9 bis 16 Uhr**
- Kinder können eingeschränkt/mit Eltern mitmachen



Großprojekte anderer Institutionen

Willibaldsburg, Dom, DLZ (+Parkdeck), THW, BEPO,...

Parkdeck Dienstleistungszentrum

- Geöffnet seit **Ende Juli 2025**
- Parken mit Parkscheibe ist von Montag bis Freitag von 6.00 Uhr bis 20.00 Uhr bis zu 2 Stunden kostenfrei
- Insgesamt 242 KFZ Stellplätze, darunter Behindertenstellplätze, in den Außenanlagen (künftig) Fahrradstellplätze, auch für Lastenräder, E-Bike Station,...
- Parkdeck ist mit seiner Fassade aus Holz mit Grünelementen ökologisch wertvoll und durch großzügige Versickerungsflächen auch für Wetterereignisse gut gewappnet
- Außenanlagen werden voraussichtlich Anfang 2026 angelegt
- Bereits jetzt sinkt damit der Parkdruck von Besucher/-innen am Burgberg



Erweiterung Schulzentrum Schottenau

- Anstelle des Tagesheims Kombinationsgebäude mit Aula, Mensa und einer Zweifachsporthalle, einem neuen Bibliotheksbereich und Klassenräumen für die Mittelschule wie auch das Willibald Gymnasium
- Erst 10 Jahre alter Gebäudeteil bleibt fast unberührt
- Vorbereitung (Kanal-Umverlegung, Fernwärmeanschluss, Wasser) erledigt
- Bis zum Jahresende Bodenplatte und die Wände im ersten Kellergeschoss geplant
- Fertigstellung Rohbau 2026, Bezug voraussichtlich September 2027
- Kostenrahmen: 40 Mio., derzeit im Plan



Mit Kostenanteil der Stadt von 6,5 Millionen Euro aktuell größtes Investitionsprojekt

Kreisel Lüften

- Neubau eines Kreisverkehrs anstatt der bisherigen „Lüften-Kreuzung“ für mehr Verkehrssicherheit
- Staatliches Bauamt und Landkreis investieren hier gut 1,25 Million Euro
- 45 Meter Durchmesser, sieben Meter Fahrbahnbreite
- Drei beleuchtete Querungshilfen für Fußgänger/-innen und Radverkehr
- Während der Baumaßnahme lief der Verkehr zum Teil über den bereits fertigen Kreisell-Teil
- Freigabe des Verkehrs **am Dienstagabend, 11. November**



Neubau Psychiatrische Tagesklinik

- Eröffnung der Psychiatrischen Tagesklinik am Standort Eichstätt im April
- Lücke in der wohnortnahen Versorgung psychisch erkrankter Patient/-innen im Landkreis Eichstätt geschlossen
- Insgesamt 20 Plätze für tägliche Therapie, bei der zu Hause gewohnt werden kann
- Kosten von 6,5 Millionen Euro
- Seit dem 1. Oktober hat außerdem die Psychiatrische Institutsambulanz an der Tagesklinik ihren Betrieb aufgenommen



Neubau Studentenwohnheim St. Gundekar

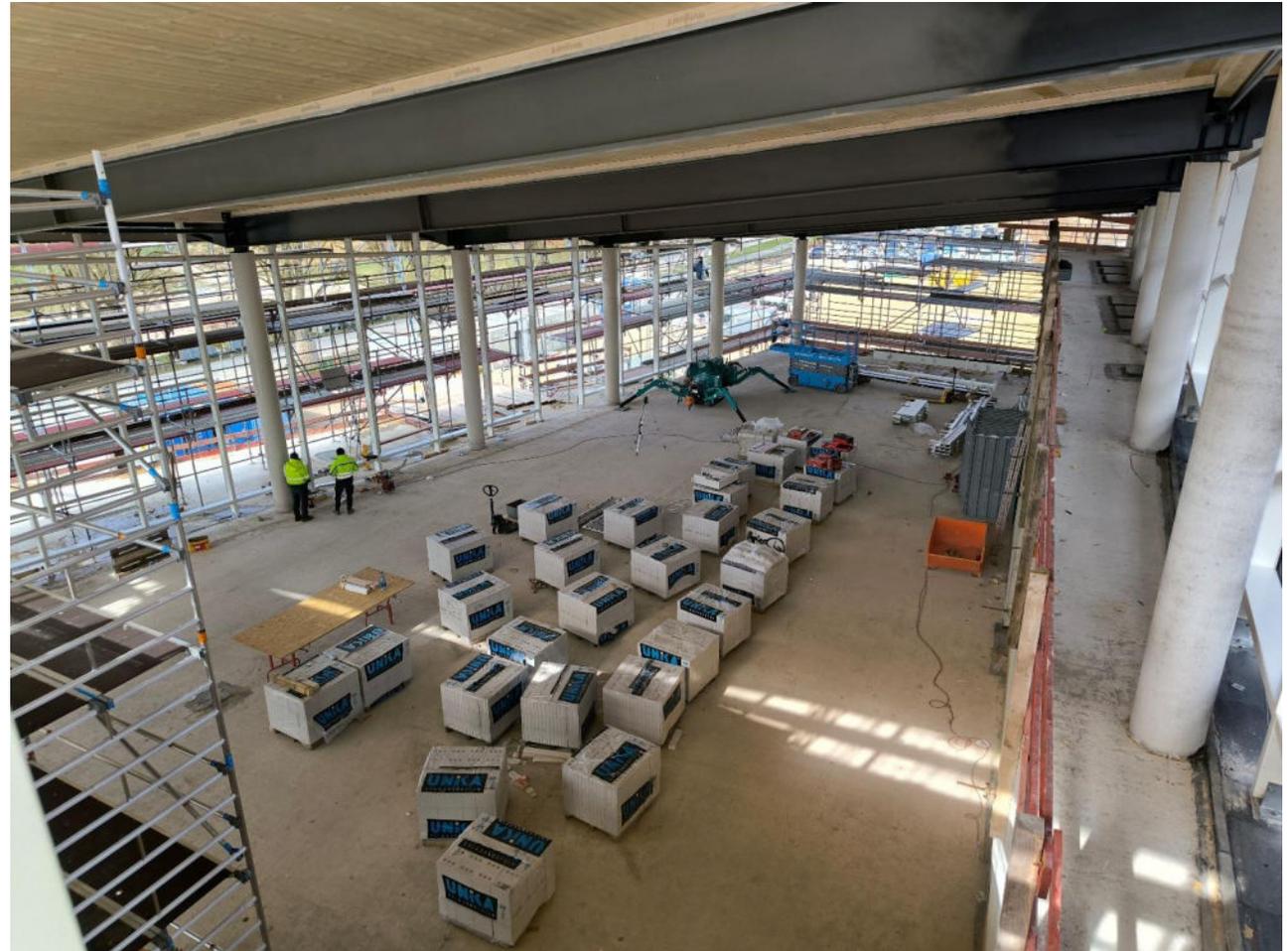
- Spatenstich Oktober 2024, Richtfest im September 2025
- St. Gundekar-Werk baut in Spitalstadt 153 Studenten/Auszubildenden-Appartements in Holzmodulbauweise (3 Eltern-Kind-, ein rollstuhlgerechtes Appartement)
- Für Anlieferung der Holzmodule war im Sommer eine Vollsperrung am Anger notwendig, nun fließt der Verkehr wieder
- Fertigstellung Sommer 2026 geplant
- Auflösung Übergangsparkplatz vor Spatenstich, nach der Baustelle werden 53 zusätzliche öffentliche Parkplätze entlang der Straße gebaut (wie "vorne")



Bauantrag für M5
voraussichtlich noch 2025,
Baustart Ende 2026 geplant

Neubau BEPO-Wirtschaftsgebäude

- Barrierefreies Gebäude mit knapp 1.800 qm Nutzfläche
- Das Gebäude ist inzwischen auch im Bereich des Speisesaals dicht, der Innenausbau läuft auf sämtlichen Ebenen
- Der Großteil der Arbeiten ist vergeben
- Im ersten Halbjahr 2025 wurde ein Wettbewerb für „Kunst am Bau“ durchgeführt: Gewonnen hat Künstler Michael Sailstorfer mit seiner Arbeit „Rauchsäule“
- Fertigstellung Q1 2027 geplant
- Kosten 45 Mio. Euro



Umbau Krankenhaus



Informationen und Zeitplan 2. Bauabschnitt

- Der Nordflügel wird voraussichtlich im letzten Quartal 2025 an die KNA übergeben → Umzug und die Inbetriebnahme erfolgt im Januar 2026
- Dort wird im 4. Stock die Palliativstation untergebracht (Station 4B.1)
- Im 3. Stock wird die Station 3B etabliert – für elektive chirurgische Eingriffe
- Die Intensivstation zieht ebenfalls in den Nordflügel im zweiten Obergeschoss; heißt dann 2B.1
- Die Generalsanierung des 2. Bauabschnitts wird perspektivisch bis Ende 2026 fertiggestellt (Funktionsbereiche wie, Herzkatheter, etc.)

Umbau Krankenhaus



Fotos: Klinik

Informationen und Zeitplan Bauteil C

- Beginn Rückbau des Verwaltungsgebäudes im Laufe des 2. Quartals 2026
- Im Laufe des dritten Quartals 2026 wird perspektivisch mit dem weiterführenden Arbeiten am Bauteil C begonnen
- Nach Fertigstellung des Bauteils – perspektivisch Ende 2029 – wird beabsichtigt, mit dem dritten Bauabschnitt zur Generalsanierung der Klinik Eichstätt zu beginnen

Sanierung Universität

Aktuell läuft noch immer der 1. BA (KGA und KGC):

- Baumeisterarbeiten/Rohbauarbeiten wurden im August abgeschlossen
 - Zu einer der umfangreichsten Maßnahmen zählt die Unterkellerung von KGC (ehemals Sportbau)
 - Aktuelle Maßnahmen in KGC und KGA: Fassadenbau, Natursteinarbeiten, Schreinerarbeiten, TGA, Estricharbeiten, Putzarbeiten
 - Einbau neuer Fenster im KGA und KGC fast komplett fertiggestellt
 - Das ehemalige Hausmeisterhaus O28 wird bereits Ende 2025/Anfang 2026 fertiggestellt sein
- erste Inbetriebnahme von Büroräumen und Räumen für die Hauspost



Foto: Klenk/KU



Der Bauabschnitt 1 wird im Laufe des Jahres 2026 abgeschlossen. Danach können KGA und KGC wieder in Betrieb genommen werden (KGC mit neuer Nutzung für den Fachbereich Kunst). Anschließend beginnt der zweite Bauabschnitt.

Neubau THW-Gebäude



Fotos: THW

- Spatenstich April 2024 für den Neubau an der Industriestraße
- Stadt hat THW Grundstück und neue Flächen direkt daneben via Pachtvertrag überlassen
- Baukosten 6.700.000 € (ohne Baunebenkosten)
- Aktuell findet der Innenausbau mit Heizung, Lüftung, Sanitär und Elektroarbeiten statt
- Hallentore im Hauptgebäude sind alle eingebaut, aktuell Einbau der Tore im Nebengebäude, demnächst folgen die Türen
- In den nächsten Wochen Arbeiten am Bodenaufbau (Schüttung, Dämmung, Estrich) im Gebäude

→ Fertigstellung und Umzug ist weiterhin für Mai 2026 anvisiert

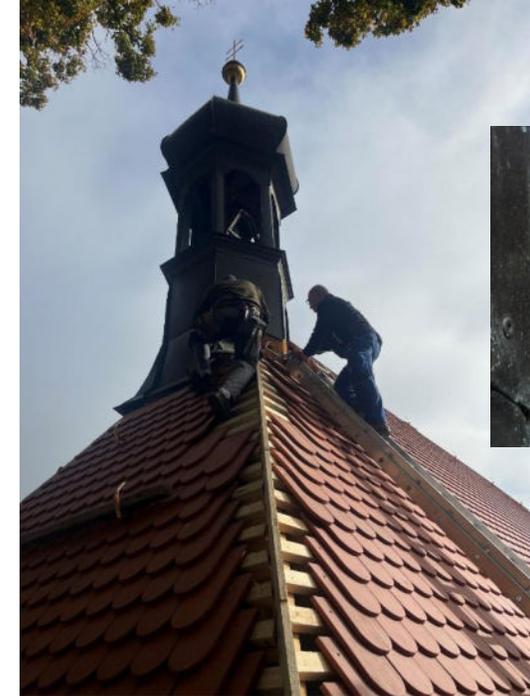
Sanierung St. Walburg Dachstuhl und Fassade

- Dachstuhl aus dem Jahr 1630 war wegen des starken Winddrucks und der teilweise zu schwachen Konstruktion enorm verformt und es herrschte Einsturzgefahr
 - Versuch, den Dachstuhl mit verschiedenen Maßnahmen (Eisenwinkel, Fachwerkträger) wieder in die richtige Form zu „drücken“
 - Gesamte Dachstuhl ist jetzt statisch gesichert
 - Außerdem Dach komplett neu eingedeckt
 - Dazu Kreuze vergoldet, Fassade und Fenster saniert, Außentüren restauriert, Natursteinelemente wiederhergestellt
 - Es steht noch die Reinigung des Dachstuhls, Naturstein im Sockelbereich und die Sanierung des Daches der Nebensakristei an
 - Gerüste zum großen Teil abgebaut
 - Beleuchtung Walburgitreppe erneuert
- **Ende der Baustelle noch 2025 (Kosten ca. 3M€)**



Sanierung Maria Schnee

- Dachstuhl und Giebelwände statisch ertüchtigt (Risse Mauerwerk, tragende Balken ersetzt)
- Elektrische Anlage erneuert, Elektrifizierung der Glockenanlage vorbereitet, Gesims, Regenfallrohre/-rinnen und Außenputz teilweise erneuert
- Neuer Außenputz Bereich Traufe, Putzausbesserungen auf ganzer Fassade
- Derzeit Einlattung und Neueindeckung (vor allem die Spenglerarbeiten am Dachreiter sind wesentlich aufwendiger als gedacht), Sanierung Glockenstuhl und Glockenanlage und Malerarbeiten Fassade
- Dazu aktuell Ausbesserungsarbeiten in der Kirche (Putz und Feuchteschäden), Schädlingsbekämpfung mittels Schlupfwespen, Natursteinarbeiten im Eingangsbereich, Restaurierung der historischen Türen



→ Abrüstung straßenseitig Ende November, evtl. auch vollständig

Sanierung Friedhofsmauer

- Putz wird ausgebessert
- Legschieferdeckung saniert
- Statische Sanierung in Teilbereichen wie Portal Nebeneingang
- Neufassung der Mauer innen und außen
- Restaurierung Eingangstor
- Neues Nebentor, Ersatz des morschen Bestandstores
- Sockelsanierung
- Restaurierung der Epitaphien (Schriftergänzung noch ausstehend, erfolgt im Oktober)
- Restaurierung Naturstein, noch ausstehend Eingangsbereich beim Hauptportal (erfolgt im November)



Hauptportal wegen
Steinmetzarbeiten am 11.
und 12. November für
Fahrzeuge gesperrt

Sanierung Gabrieli Gymnasium

- Ende der siebenjährigen Bauzeit im vergangenen Winter
- Damit ist auch Bauabschnitt V der gut 20-jährigen Sanierung des Schulkomplexes abgeschlossen (2005 Erweiterung Mittelbau, 2009 Neubau mit Turnhalle,...)
- Von 2019 bis 2024 **Kosten von 21,6 Millionen Euro**
- Nun barrierefreie Zugänglichkeit des „Altbaus“
- Darin: Klassen-, Instrumental- und Verwaltungsräume, das Lehrerzimmer samt „teachers‘ lounge“ sowie der Musiksaal, Bibliothek im Untergeschoss,...
- Einweihung mit Ministerpräsident Markus Söder im Sommer mit Namensfeier „60 Jahre Gabrieli-Gymnasium“



Sanierung Denkmäler in Eichstätt



Buchtal
14 - 16

„Therapiehaus
am Dom“,
Pater-Philipp-
Jeningen-
Platz 1

Fotos:
Holl



Gesamte Altstadt ist „Ensemble Altstadt Eichstätt“ → Denkmalschutz; Auch Häuser, die keine Einzeldenkmäler sind, brauchen bei Veränderungen außen (Fenster, Haustür, Fassadenanstrich, Dach) eine **denkmalschutzrechtliche Genehmigung** (Formular auf der Homepage der Stadt unter Denkmalschutz)



Neues von den STADTWERKEN

Baustelle Ostenstraße, Nahwärmenetz Innenstadt,...

Baumaßnahme Ostenstraße

- ✓ Bau seit dem 01.09.2025 angelaufen
- ✓ Notversorgung aufgebaut
- ✓ Alle Umzüge (u.a. Volksfest) konnten abgewickelt werden
- ✓ bisher ca. 160 m Leitung verlegt

Ausblick:

- Abschluss Bauabschnitt I in 2025 (Rohrleitungsbau bis Ende November, Voraussetzung: positive Wasserprobe)
- Beginn BA II im kommenden Jahr nach Frost

SW@EICHSTÄTT



 **Eichstätt**
die barocke Universitätsstadt

Abwasser

Bau einer stationären Klärschlammpresse

- **Bau ist abgeschlossen**
- Aktuell: Probetrieb mit offizieller **Inbetriebnahme am 27.11.2025**
- Wesentliche Vorteile für die Zentralkläranlage, um **künftig notwendige Ressourcen** zu ermöglichen
- **Volumen > 1 Mio. €** → Finanzierung durch die **Stadtwerke** ohne Erhebung von Verbesserungsbeiträgen



Abwasser

Neufestsetzung der Gebühren und Beiträge zum 01.01.2026 erfolgt

GEBÜHREN	ab 01.01.2026	seit 01.01.2022
Grundgebühr €/ Jahr	35,00	35,00
Schmutzwasser-Gebühr €/ m ³	3,00	2,23
Niederschlagswasser-Gebühr €/ m ²	0,44	0,41

HERSTELLUNGSBETRÄGE	ab 01.01.2026	seit 01.01.2022
Beitragssätze inkl. der Hausanschlusskosten auf öffentlichem Grund	Beitragssatz €/ m ²	Beitragssatz €/ m ²
Grundstücksfläche	8,45	9,07
Geschossfläche	24,35	14,81
Beitragsabstufung		
Beitragssätze ohne die Hausanschlusskosten auf öffentlichem Grund	Beitragssatz €/ m ²	Beitragssatz €/ m ²
Grundstücksfläche	6,51	7,02
Geschossfläche	21,35	12,53

Kalkulationsgrundsatz:

Die Kosten einer öffentlichen Entwässerungseinrichtung sind nach den Regeln des Kommunalabgabengesetzes (KAG) kostendeckend zu bemessen.

Es gilt der **Grundsatz der Kostendeckung** nicht der Gewinnerzielung.

Baumaßnahme Aushubzwischenlager

- Gemeinsame Baumaßnahme Stadtwerke und Stadt für die **künftige Zwischenlagerung und zum Umschlagen von Bodenaushub und Straßenaufbruch**
- Vergabe der Bauleistungen im Juli 2025 erfolgt
- **Stahl-/Betonbauarbeiten** sollen in **2025 abgeschlossen** werden
- In **2026** erfolgen noch Einfriedung und Straßenbauarbeiten



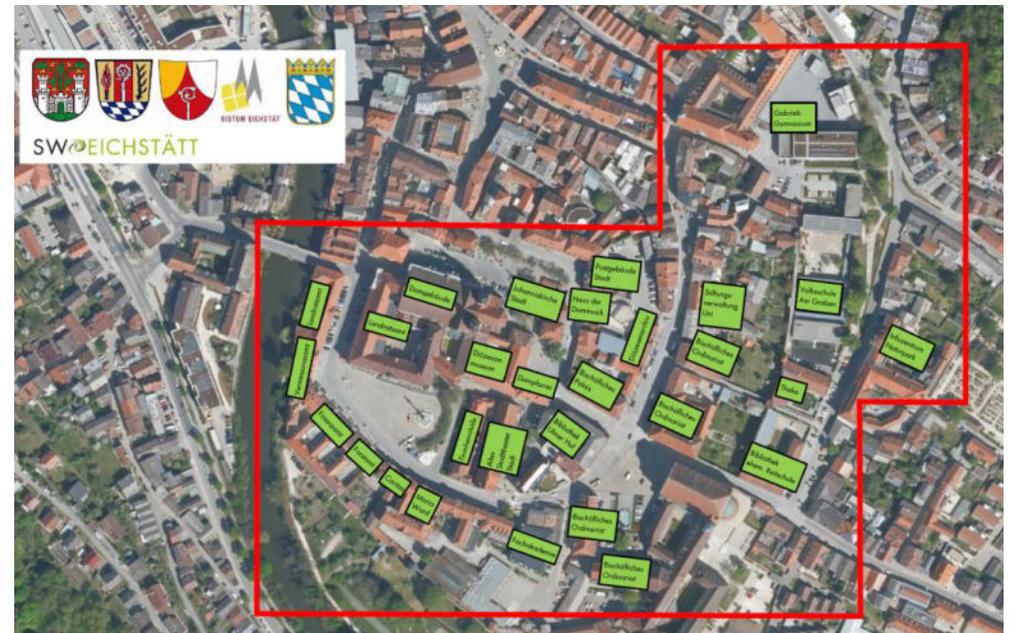
Wärmenetz Innenstadt

- **Grundlagenermittlung, Vorplanung und Entwurfsplanung nahezu abgeschlossen**
- **Nächste Schritte:** Genehmigungsplanung und BImSch-Genehmigung, Ergebnisbericht Modul 1-Förderung inkl. Verwendungsnachweise, Förderantrag Modul 2 einreichen (Bearbeitungszeit aktuell rund 6 Monate seitens Förderstelle) und Finanzierung sicherstellen
- **Parallel:** Bau des Ersatzparkplatzes aufgrund Grundstückskauf für Heizwerk (aktuell: Ausschreibung der Bauleistungen)

Gefördert durch:



aufgrund eines Beschlusses
des Deutschen Bundestages



Wärmenetz Innenstadt

Welche Herausforderungen werden uns erwarten?

- Archäologie (Kosten- und Zeit-Risiko!)
- Verkehrsführung (trotz Aufteilung in Bauabschnitte: lange Bauzeit, Innenstadt)
- Bauliche Herausforderungen aufgrund der Bestandstrassen Strom, Wasser, Abwasser
- Gesetzliche Änderungen können gravierende Auswirkungen hinsichtlich Finanzierbarkeit haben

...und vieles mehr



Wasserleitung unter dem
Fundament des Kleinen Brunnens

Freiflächen-Photovoltaik Wimpasing

- Spatenstich im Oktober erfolgt
- Anlage auf gut 8,5 Hektar südlich von Wimpasing entlang der Buchtalstraße
- Anlage betreibt die Energieallianz Bayern, ein Verbund aus 48 Stadtwerken und Energieversorgern, dem auch die SW Eichstätt angehören
- Direkte Einspeisung ins SW Netz
- Bei guter Sonneneinstrahlung kann sie den Strom liefern, den über 1.000 Eichstätter Durchschnitts-Familien-Haushalte im Jahr brauchen



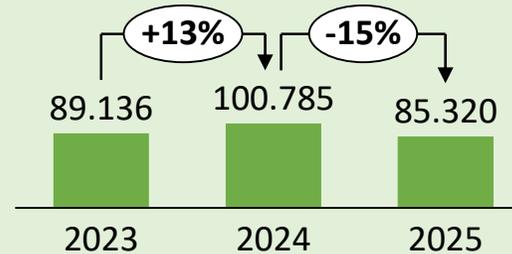
STADTVERVERKEHR und INSELBAD

SW@STADTVERVERKEHR

- **Integration des Schülerverkehrs** erfolgreich umgesetzt
- **Diverse Herausforderungen** aufgrund der aktuellen Baustellen in und um Eichstätt
- Laufende **Optimierung** gemeinsam mit Firma Jägle und VGI
- **Aktuell Evaluierung** des 1. Jahres STADTVERVERKEHR
- **Weiterhin hohes Defizit** im STADTVERVERKEHR durch Stadtwerke und Stadt zu tragen

SW@INSELBAD

DANKE an alle Besucher in der Saison 2025! ...trotz des verregneten Sommers...



Wieder vielfältige Aktionen, u.a.:

- Sonderaktion zum Jubiläum der Stadtkapelle Eichstätt
- Schwimmkurse, Aquagymnastik
- PSV-Jahrgangsschwimmen, Schwimmfest der Schulen
- Mermaiding-Kurse

■ Besucher



Fotos: Stadtkapelle Eichstätt e.V.

Neuaufgabe Bonusprogramm Strom

WIR BELOHNEN TREUE UND FÖRDERN IHRE ENERGIEWENDE

Weniger Energie zu verbrauchen ist **gut für den Geldbeutel und für die Umwelt**. Die STADTWERKE EICHSTÄTT unterstützen deshalb alle ihre Kunden, die im Alltag Energie sparen oder regenerative Energie erzeugen möchten.



4 SPAREN BEIM STROM

Wer regenerative Energie erzeugen möchte und dafür in entsprechende Anlagen (z.B. PV-Anlagen) investiert, bekommt **5 % der Investitionskosten** (max. 500 EUR je Anlage) zurück.*

3 SPAREN BEIM HEIZEN

Ersetzen Sie ihre alten, unregulierten Heizpumpen durch geregelte Hocheffizienzpumpen. Damit sparen Sie bis zu 80% Strom und erhalten einen Zuschuss von **100 EUR je Heizpumpe**.*



1 SPAREN IM HAUSHALT

Sie kaufen energieeffiziente Haushaltsgeräte und erhalten **100 EUR pro Jahr** (auf 1 Gerät pro Haushalt und Jahr).*

Gefördert werden:

- Waschvollautomaten (Energieeffizienzklasse A)
- Elektrobacköfen (Energieeffizienzklasse A)
- Geschirrspülmaschinen (Energieeffizienzklasse A)
- Gefriergeräte (Energieeffizienzklasse A)
- Wäschetrockner (Energieeffizienzklasse A)

2 MIT EINER WÄRMEPUMPE

Sie tauschen Ihre konventionelle Heizung gegen eine effiziente Wärmepumpe aus – wir übernehmen **5 % der Investitionskosten** (max. 500 EUR je Anlage).*



WIR FÖRDERN UNSERE STROMKUNDEN AUF DEM WEG ZUR NACHHALTIGKEIT

1. Gerät anschaffen oder Anlagen einbauen lassen
2. Rechnung innerhalb von drei Monaten einreichen
3. Förderung als Gutschrift auf die STADTWERKE-Rechnung erhalten

mehr unter
www.stadtwerke-eichstaett.de





Das Jahr 2026 in Eichstätt

Projekte, Maßnahmen und Themen des Jahres

Quartier Residenz

Ausgangslage

- Das Quartier Residenz wird in den kommenden Jahren von verschiedenen Seiten mit **großflächigen, baulichen Veränderungen** konfrontiert werden
 - Ausbau Nahwärmenetz
 - Sanierung Kavaliershöfe (Finanzamt,...)
 - LED-Sanierung
 - ...
- Daneben gibt es **Wünsche und Anliegen** aus Politik und Bevölkerung zur Entwicklung des Quartiers
 - Barrierefreiheit
 - Fahrradfreundlichkeit
 - Wunsch nach Belebung
 - ...

→ **Stadtrat und –verwaltung müssen ein Zielbild entwickeln, wo das Quartier Residenz sich über 2030 hinaus hinentwickeln soll**



Quartier Residenz

Rahmen und weiteres Vorgehen

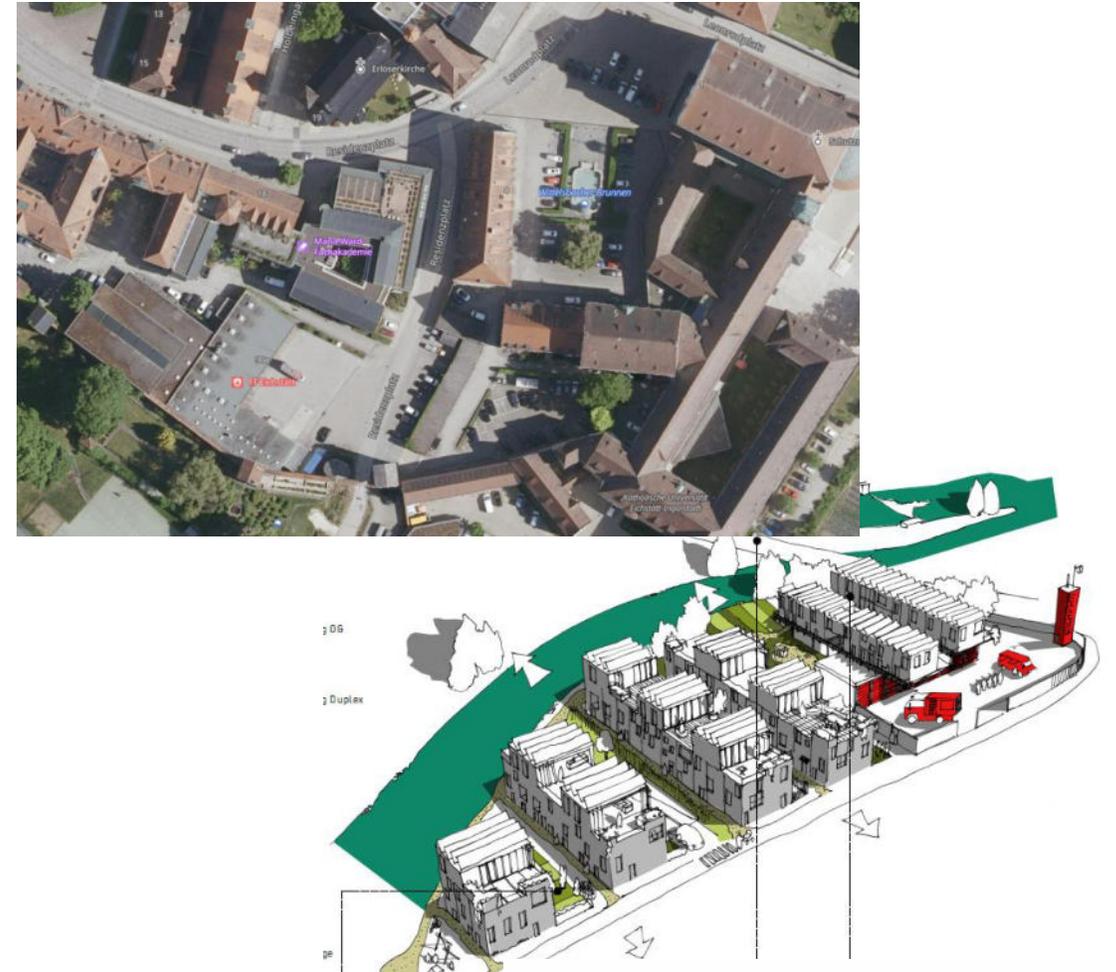
- Die baulichen Eingriffe beschränken sich zum ganz großen Teil auf den **Straßenraum und die Gehwege vor den Kavaliershöfen**
 - Hier geht es im ersten Schritt um eine Wiederherstellung
 - Dafür müssen Entscheidungen zu **Verkehrsführung, Fahrradfreundlichkeit und Barrierefreiheit** des Straßenraums getroffen werden
 - Der Stadtrat wird noch 2025 über die Beauftragung eines Rahmenplanes für die Wiederherstellung der Gehweg- und Straßenflächen entscheiden müssen
 - Parallel dazu wird die Stadtverwaltung vorschlagen, in diesen Rahmenplan Ideen unter anderem zur besseren Veranstaltungsinfrastruktur miteinfließen zu lassen
- **Grundlage für weitere Belebung des Platzes**



Mehr Informationen zum Projekt gibt es in der öffentlichen Stadtrats-Sitzung am 28. November (18 Uhr/Asthe Festsaal)

Standort Feuerwehrhaus

- Grundsatzbeschluss des Stadtrates zur abschließenden Untersuchung der zwei verbleibenden Standortoptionen Anfang 2025 getroffen
- Frühjahr 2025: Beauftragung des Büros K-Plan (Abensberg)
- Ziel: Erstellung eines Raumprogramms sowie Überprüfung der beiden Standortoptionen im Hinblick auf Machbarkeit (Kosten, Einsatztaktik, zeitliche Realisation)
- Zwischenergebnisse werden 2025 noch im Stadtrat vorgestellt
- Gesamtprozess findet in Abstimmung mit Feuerwehrführung statt



Maria Ward

- Rechtsanspruch auf eine Ganztages-Grundschulbetreuung schrittweise ab 2026
- Steigende Bedarfe und steigende Schülerzahlen in Eichstätt prognostiziert
- Bauliche Schwächen der bestehenden Grundschul-Standorte, vor allem St. Walburg, was Flächen, besonders Freiflächen, angeht
- Idee zum Umbau des ehemaligen Maria-Ward Gebäudes zu einer vierzügigen Grundschule mit Freiflächen in Richtung Altmühl aktuell in Prüfung; sofern nicht möglich Weiterverfolgung der Optimierung der bestehenden Standorte angedacht



Kommunale Wärmeplanung

- Gesetzliche Verpflichtung für Kommunen (gestaffelt nach Größe), eine kommunale Wärmeplanung durchzuführen
- Ausschreibung der Stadt Eichstätt
→ Beauftragung des Instituts für Energietechnik IfE GmbH
- Aktuell läuft zum Beispiel die Erhebungen der relevanten Daten
- Fortlaufende Berichterstattung und Weiterführung in 2026
- Gefördert vom Bundesministerium für Wirtschaft und Klimaschutz (BMWK) (Nationale Klimaschutzinitiative)

Gefördert durch:



Bundesministerium
für Umwelt, Klimaschutz, Naturschutz
und nukleare Sicherheit



NATIONALE
KLIMASCHUTZ
INITIATIVE

aufgrund eines Beschlusses
des Deutschen Bundestages



Mehr dazu unter
www.eichstaett.de/waermeplanung/



Hofmühlbrücke

Ausgangslage

- Brückenkörper ist durchgerostet, Widerlager (Brückenfundamente in den Ufern) tragen nicht mehr genug
- Schon **2014** hat das THW ein Einsatzgerüstsystem angebaut
- Seither regelmäßige statische Untersuchungen – Ergebnis: Ertüchtigung nicht mehr möglich, Abriss ist notwendig
- Aber: Neubau ist kompliziert
 - Zuwegung zur Baustelle über gewichtstechnisch nicht zugelassene Brücken und sumpfige Wiesen/Fußballplatz
 - Lage der Baustelle unmittelbar neben den Bahngleisen
 - Abriss eines Widerlagers direkt unter den Bahngleisen
- Kostenschätzung für Regelbauweise 2023 (mehrfach von Planungs- und Baufirmen in der Höhe bestätigt): 1,6 Mio. Euro

→ Stadtrat entscheidet angesichts von Mittelknappheit und priorisierten Pflichtaufgaben 2023, die Hofmühlbrücke nach Abriss nicht wieder zu errichten und stattdessen eine alternative Zuwegung zu schaffen (asphaltierter, beleuchteter Weg)



Hofmühlbrücke

Lösung

- Beschlossener Antrag im Stadtrat 2023: Dezidierte Kostenschätzung beauftragen und Alternativwege zurückstellen
 - Parallel startete das städtische Tiefbauamt mit dem Ingenieurbüro, alternative Bauweisen zu recherchieren
 - **Ergebnis:** Es funktionieren Brücken, die nicht in sogenannter Regelbauweise gebaut werden müssen (Leichtbauweise,...)
 - Damit muss auch nur ein Widerlager (auf „Wiesenseite“) komplett neu gebaut, das andere nur ertüchtigt werden
-
- **Das spart massiv Zeit und vor allem Kosten**
 - **In den meisten Ausführungsvarianten kann die Stadtverwaltung hier auch mit Fördergeldern des Bundes rechnen**
 - **Stadtrat beauftragt die Stadtverwaltung Anfang Oktober, diesen Ansatz weiterzuverfolgen**
 - **Im Zuge des Neubaus soll auch eine Radabstellanlage vor Ort realisiert werden**



Landershofen Herrengrund

Anlass

- Starkregenereignis 09/2024 zeigte vor allem Handlungsbedarf in Landershofen im Bereich Herrengrund; die Klimakrise sorgt dafür, dass solche Starkregenereignisse häufiger werden
- **Außerdem** sind die Spielplätze in Landershofen veraltet (Herrengrund und Schafbuckel)

Herangehensweise

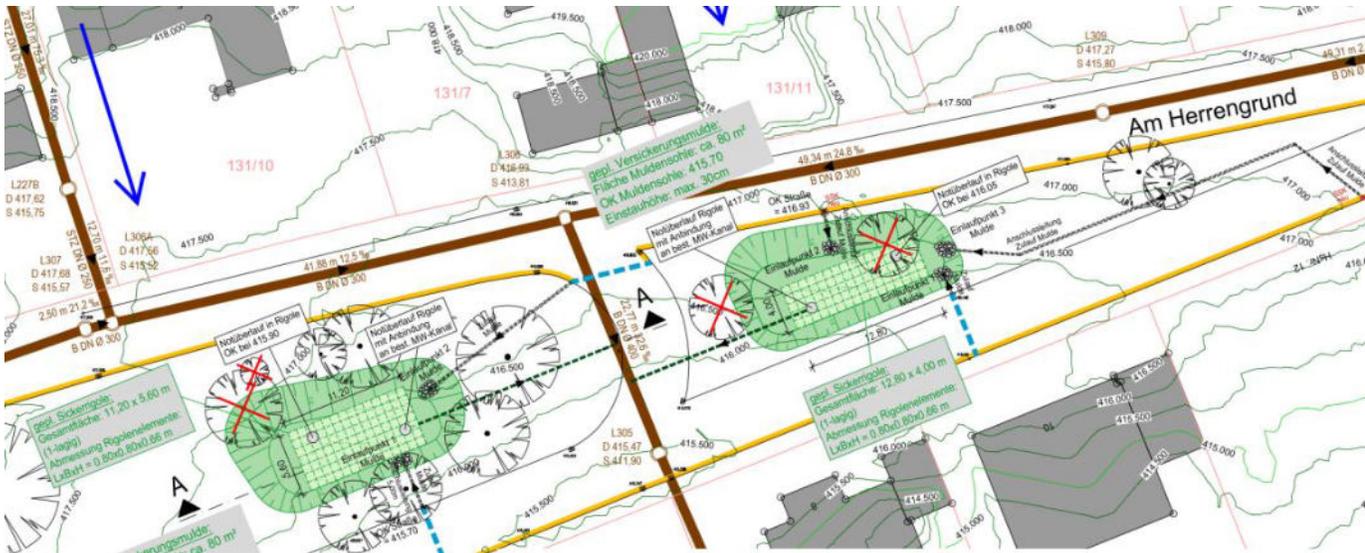
- Bürgerdialog Starkregen in Landershofen 10/2024 mit Unterstützung der Universität (Prof. Heckmann, Geografie) und der Feuerwehr
- Ergebnis: Es braucht eine Möglichkeit, das Wasser im Starkregenfall abzuleiten, um Schäden an Gebäuden, Straßen, Menschen und Tieren zu vermeiden



Landershofen Herrengrund

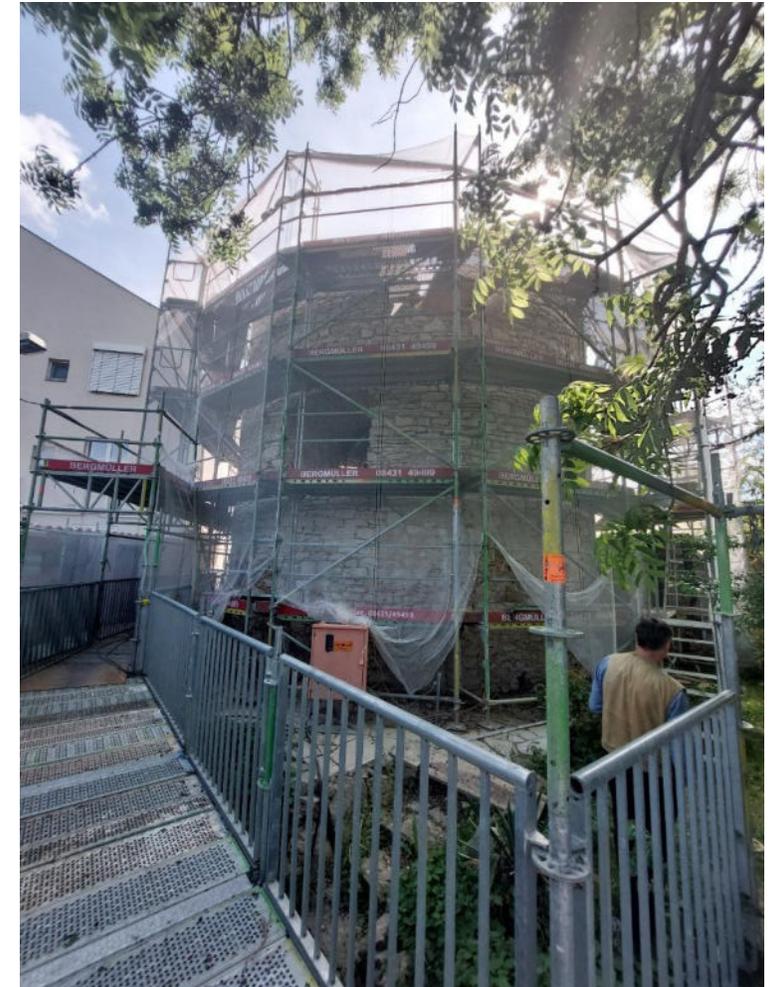
Vorgehen und Lösung

- Idee, das Thema Entwässerung/Ablauf Starkregen und Neugestaltung Spielplatz zu verbinden
→ für Ersteres werden größere Eingriffe in den Boden notwendig sein, die man sich für Zweiteres zu Nutzen machen kann
- Stadtrat hat Anfang Oktober mehrheitlich dafür gestimmt, bezüglich der Entwässerung ein kombiniertes Konzept aus einer Sickergrube (zwei Mal 80 Quadratmeter, hält das Wasser an der Oberfläche) und Rigolenkörpern (50 und 60 Quadratmeter, leitet das Wasser unter die Erde) weiterzuverfolgen
- Kosten: ca. 130.000 Euro
- Gleichzeitig läuft die Planung für eine Spielplatzgestaltung auf und um die Entwässerungseinrichtungen



Edelbachweg

- Sperrung des Edelbachweges aufgrund der Baufälligkeit des Turms
- Sanierung durch den Eigentümer läuft bereits das ganze Jahr über
- Öffnung des Edelbachdurchgangs (dauerhaft), sobald die Turmsanierung abgeschlossen ist
- **Möglicherweise ist eine Öffnung noch 2025 möglich**, wobei dann kurzzeitig für die Dacheindeckung (Legschieferdach) 2026 noch einmal geschlossen werden müsste



Fotos: Stand Mai 2025

50 Jahre Juramuseum 2026



Fotos: Christian Klenk



Umbau Finanzamt & AELF

- Denkmalsgeschützte Gebäude in den ehemaligen fürstbischöflichen Kavaliershöfen – Sitz von Finanzamt und AELF – werden saniert
- Haushaltsmittel beim Freistaat sind beantragt, Genehmigung voraussichtlich Anfang Dezember
- Damit sollen statische und brandschutztechnische Mängel behoben und mehr Barrierefreiheit herbeigeführt werden
- **Gesamtsumme ca. 74 Millionen Euro**
- Während der Bauphase müssen die Beschäftigten ausgelagert werden; Service-Center im Priesterseminar, weitere Abteilungen nach Gaimersheim
- Barrierefreier Ausbau entlang der Gebäude sowie mögliche Sanierung der Residenzstraße im Zuge der Maßnahme



Baustelle Kipfenberger Straße

- Staatliches Bauamt baut die ST2230 ab der Abzweigung in Richtung Pfünz bis hin zum Spindeltal aus
- Zwei Bauabschnitte: 2025 Pfünz bis Landershofen (abgeschlossen), 2026 Landershofen bis Kreuzung Spindeltal
- Geplante Bauzeit 2026: April – Juni
- Kostenschätzung: 3,539 Mio. €
- Verkehrsführung für die Umleitung wird derzeit noch geprüft; insbesondere Austausch aktuell zu erträglichen Umleitungsoptionen für Landershofen und Eichendorffstraße
- **Außerdem in Planung:**
 - Sanierung Spindeltalstraße mit Kreisel Ziegelhof und Radweg Buchenhüll
 - Sanierung Rebdorfer Straße mit Querungshilfen (Vorabmaßnahme STADTWERKE 26/27, Realisation 28)

Termine Ende 2025 und 2026

2025	
Bürgerdialog Wintershof	Mittwoch, 26. November
Adventsmarkt 2024	28. - 30. November., 05. - 07., 12. - 14. Dezember + Verkaufsoffener Sonntag 30. November
2026	
Kommunalwahl	8. März
Ostermarkt	22. März
BR Wandertouren in Eichstätt	27. Mai
Fliegerfest	30. bis 31. Mai
Altstadtfest	03. bis 05. Juli
Hofgartenfest	09. Juli
Volksfest	28. August bis 6. September
Bürgerversammlung 2026	23. November
Ortsteilbegehungen mit Bürgerdialog 2026	Termine werden nach der Kommunalwahl bekanntgegeben



Alle Veranstaltungen in Eichstätt immer aktuell über den Veranstaltungskalender - auch im Mitteilungsblatt!





Zeit für Ihre Fragen und Anregungen

Via Slido, per E-Mail und auch persönlich

Wie Sie sich beteiligen können

Ihre Fragen richten Sie gerne



per E-Mail an versammlung@eichstaett.de



per slido mit dem **Code 85072**
oder direkt per QR-Code



Freies WLAN: **ASTHE_HOTSPLOTS**



Im Anschluss an die Online-Fragen können Sie ans
Mikrofon treten und Ihre Frage stellen

