

HERZLICH WILLKOMMEN!



# Bürgerversammlung Stadt Eichstätt 2024

28. Oktober 2024 | Beginn: 18.30 Uhr



# Das erwartet Sie heute

---

1. Wie, wo, was – Organisatorisches für heute
2. Wir stellen uns vor – Stadtverwaltung und Stadtrat
3. Zahlen, Daten, Fakten über Eichstätt 2024
4. Rückblick: Das Jahr 2024 in Eichstätt
5. Ausblick: Das Jahr 2025 in Eichstätt
6. Fragen, Wünsche, Anregungen

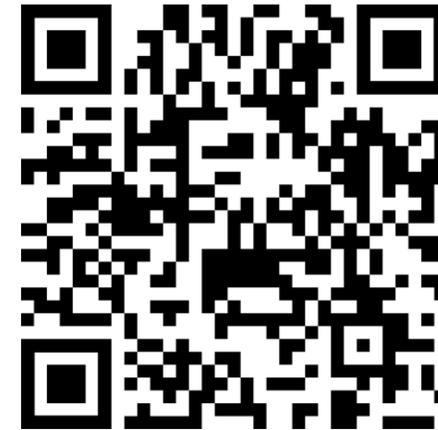
# Wie Sie sich beteiligen können

## 1. Digital

Ihre Fragen richten Sie gerne



per E-Mail an [versammlung@eichstaett.de](mailto:versammlung@eichstaett.de)



per slido (kostenlose Homepage, auf Wunsch auch ohne Anmeldung) mit dem **Code 85072** oder direkt per QR-Code

# Wie Sie sich heute beteiligen können

## 2. Vor Ort



Auch als Zuschauer/-in in Präsenz können Sie Ihre Fragen **online** stellen, also per E-Mail oder via slido



Freies WLAN: ASTHE\_HOTSPLOTS



Im Anschluss an die Präsentation können Sie ans **Mikrofon** treten und Ihre Frage stellen



# Wir stellen uns vor

Stadtverwaltung und Stadtrat

# Die Stadtverwaltung



Oberbürgermeister



Keine  
wesentlichen  
Änderungen

Hauptamt

Kämmerei

Bauamt

STADTWERKE



# Öffnungszeiten & Bürgersprechstunde

## Öffnungszeiten Rathaus & Standesamt

Montag	8:00 bis 12:30
Dienstag	8:00 bis 12:30 14:00 bis 16:00
Mittwoch	8:00 bis 12:30
Donnerstag	8:00 bis 12:30 14:00 bis 16:00
Freitag	8:00 bis 12:00

## Bürgersprechstunde

Es besteht weiter das Angebot der Bürgersprechstunde jeden Mittwoch von 17-19 Uhr. Anmeldung über

Fr. Vogt-Rieger

Tel.: 084216001.102

E-Mail: [inge.vogt-rieger@eichstaett.de](mailto:inge.vogt-rieger@eichstaett.de)

Alle Öffnungszeiten – auch aktuelle Änderungen – immer unter [www.eichstaett.de/oeffnungszeiten/](http://www.eichstaett.de/oeffnungszeiten/)

# Stadtrat



Sitzungen finden in der Regel einmal im Monat **Donnerstag 17.30 Uhr im Alten Stadttheater** statt. Bürgerinnen und Bürger sind immer willkommen! Alle Sitzungstermine, auch der Ausschüsse, und Kontakte zu den Stadträten finden Sie unter [www.eichstaett.de/sitzungstermine](http://www.eichstaett.de/sitzungstermine)

# Immer gut informiert aus dem Rathaus



## NEU: Social Media

Die Stadt jetzt  
auch bei Instagram  
& Facebook

## Push-Funktion

Via [eichstaett.de/push](http://eichstaett.de/push)  
Für Smartphone,  
Tablet, Computer,...



## Mitteilungsblatt

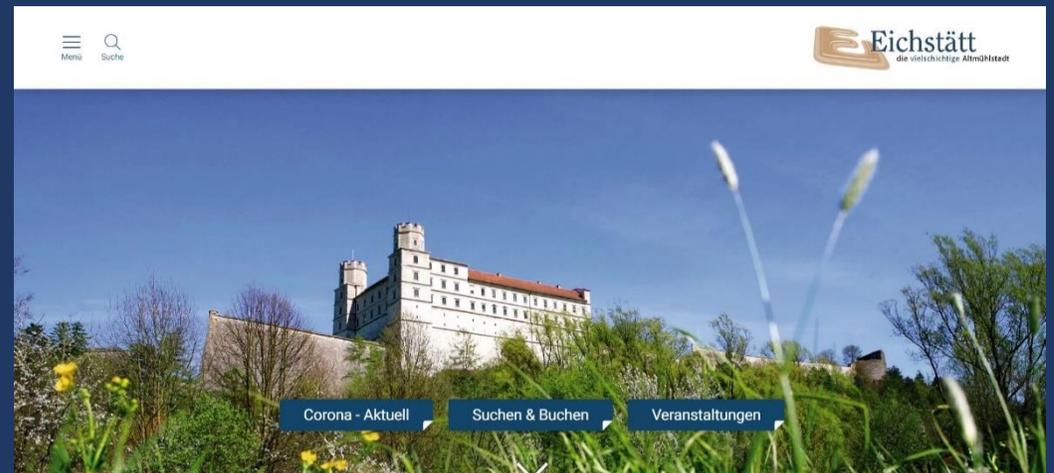
6x/Jahr, Zustellung  
per Post, auch  
digital erhältlich

## Homepage [eichstaett.de](http://eichstaett.de)

für Ansprechpartner,  
Online-Dienste  
usw.



# Immer gut informiert aus dem Rathaus

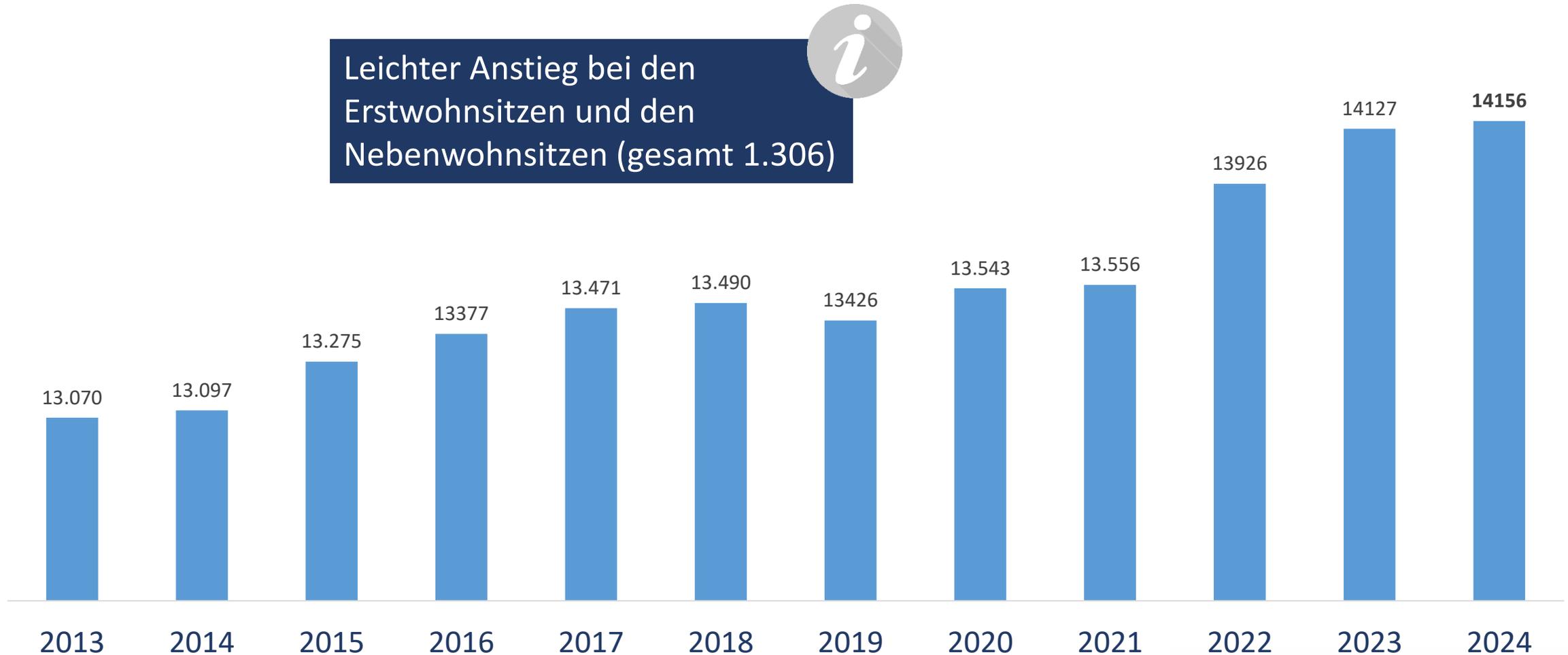




# Zahlen, Daten und Fakten

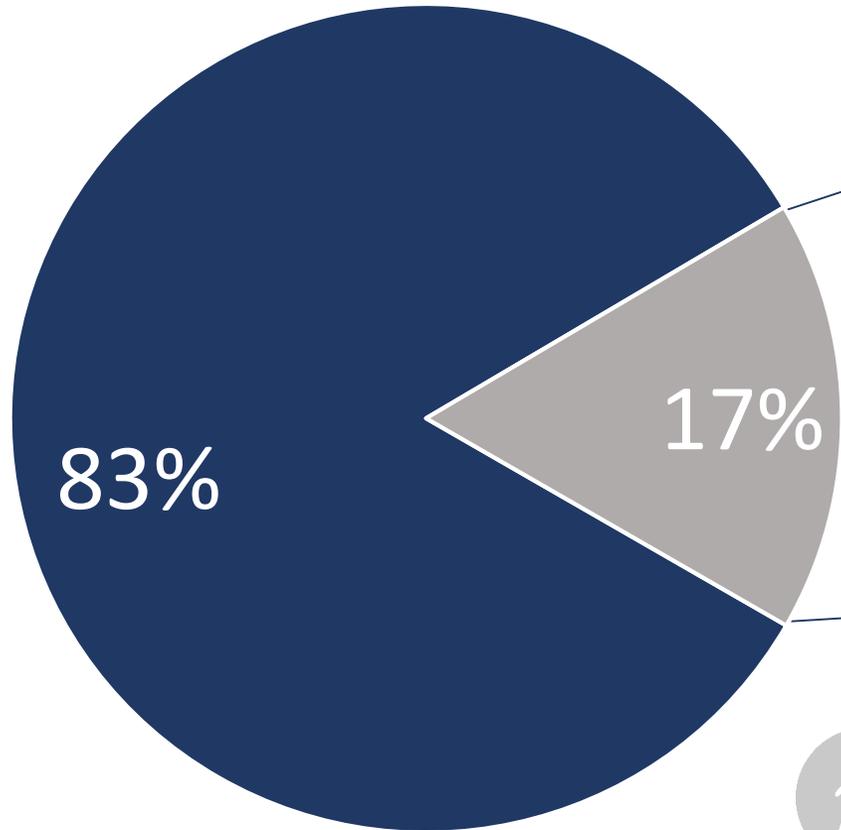
Einwohner/-innen, Finanzen und Bautätigkeit

# Wie hat sich die Einwohnerzahl in Eichstätt entwickelt?



# Eichstätt als internationale, weltoffene Stadt

## Nationalitäten



■ Deutsche ■ Ausländer

Nr.	Nationalität (insgesamt 121)	Personen (+ - 2023)
1	Ukraine	502 (+ 99)
2	Türkei	418 (+ 165)
3	Afghanistan	222 (+ 4)
4	Polen	182 (+ 82)
5	Syrien	157 (+ 55)



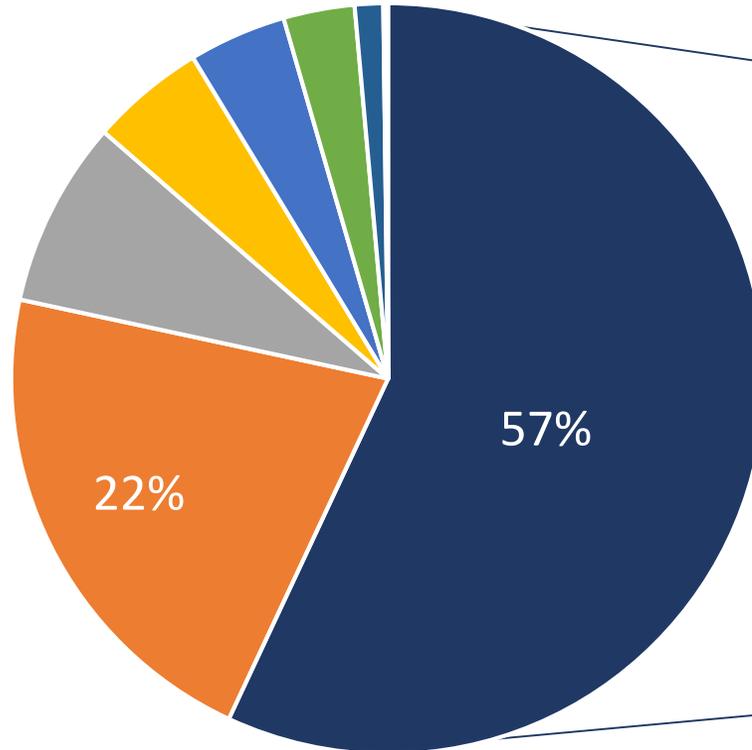
Weiter hoher Druck durch Flucht und Migration, hohe Belegungszahlen in den Unterkünften in der Stadt

# Wie ist es um den städtischen Haushalt bestellt?

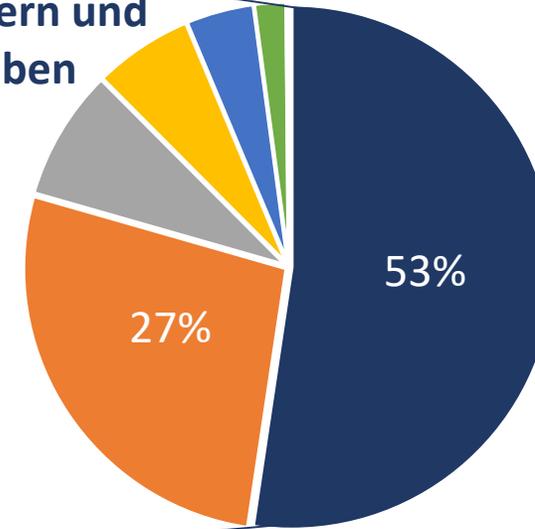
## Einnahmen der Stadt Eichstätt

Gesamt: 34.938.300 €

- Steuern und Abgaben
- Zuwendungen und Umlagen
- Sonstige ordentliche Erträge
- Öffentlich rechtliche Leistungsentgelte
- Auflösung von Sonderposten
- Privatrechtliche Leistungsentgelte
- Kostenerstattungen und Kostenumlagen
- Finanzerträge (Zinsen ...)
- Außerordentliche Erträge (Spenden ...)



-> davon Steuern und ähnliche Abgaben



Gesamt: 20.295.400 €

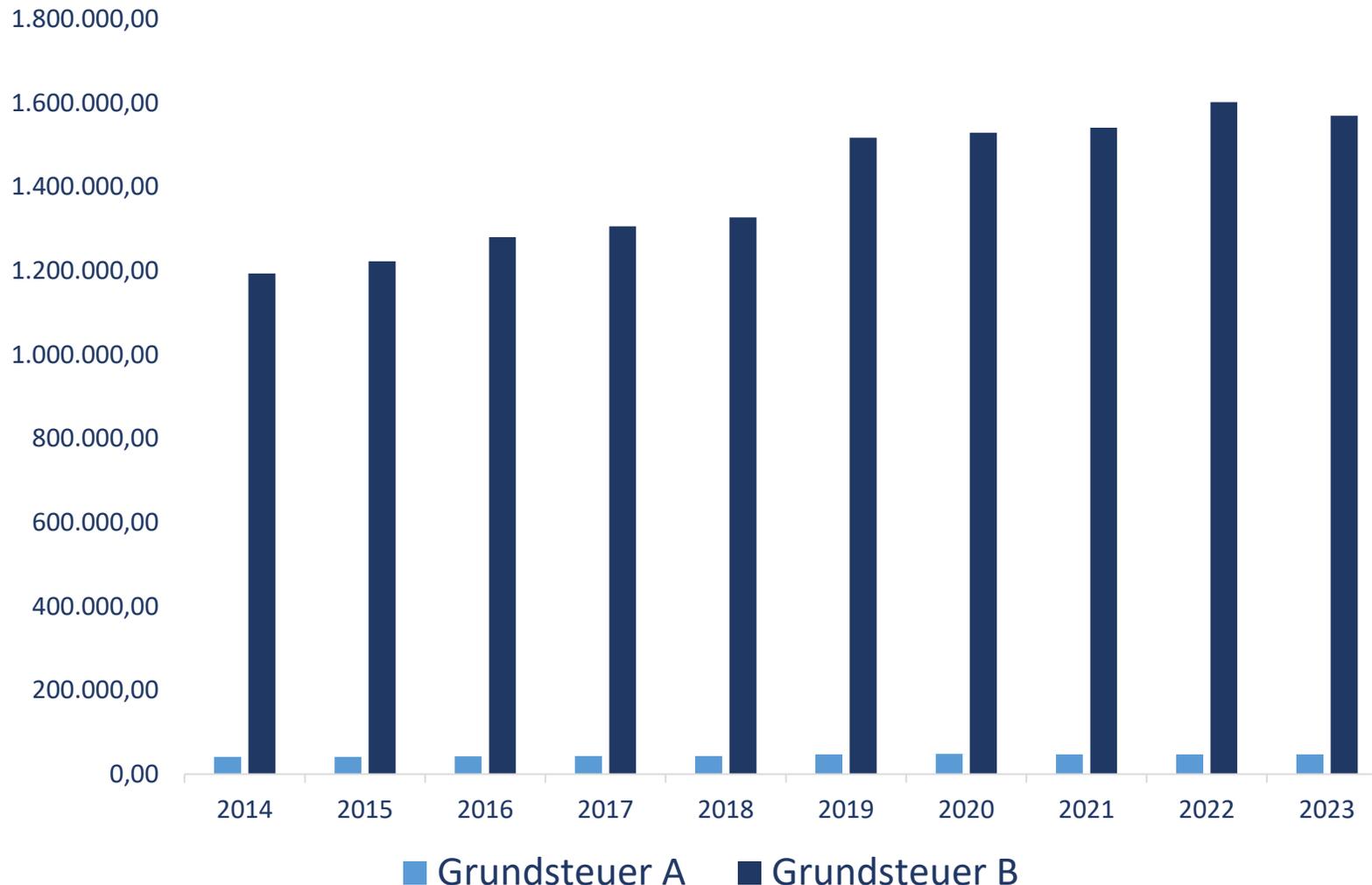
- Einommensteueranteil
- Gewerbesteuer
- Grundsteuer A und B
- Umsatzsteuerbeteiligung
- Einkommensteuerersatzleistung
- Grunderwersteuer
- Hundesteuer



Haupteinnahmequelle sind **Steuern und Abgaben**, hier ist der Löwenanteil **Einkommens- und Gewerbesteuer**

# Exkurs: Grundsteuerreform

## Grundsteuerentwicklung in den letzten 10 Jahren



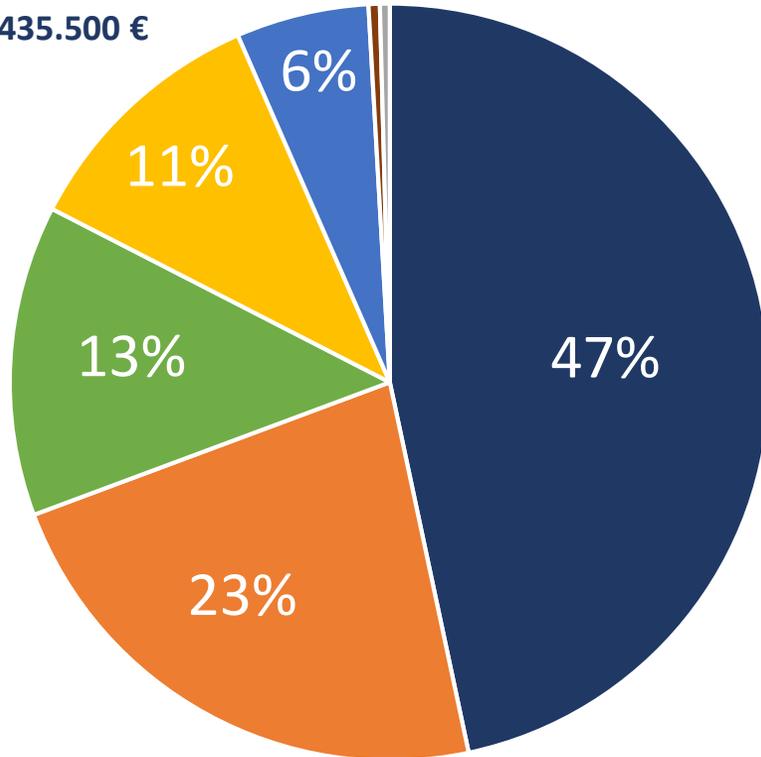
### Reform wirkt sich aus

- Alle müssten nun einen Messbescheid haben (Ansprechpartner: Finanzamt)
- **Aufforderung: Bescheide prüfen!** Verwerfungen entstehen nicht durch den kommunalen Hebesatz, sondern den Messbetrag
- Hebesätze müssen neu festgelegt werden durch Stadtrat (November 2024)

# Wie ist es um den städtischen Haushalt bestellt?

## Ausgaben der Stadt Eichstätt

Gesamt: 35.435.500 €



- Transferaufwendungen
- Personalaufwendungen
- Aufwendungen für Sach und Dienstleistungen
- Planmäßige Abschreibungen
- Sonstige ordentliche Aufwendungen
- Versorgungsaufwendungen
- Zinsen und sonstige Finanzaufwendungen



Steigende Personalkosten (Tarifabschluss), hohe Energiekosten und steigende Kreisumlage schränken Handlungsspielraum ein und fordern zu Maßnahmen bei Einnahmen und Ausgaben auf

# Wie ist es um den städtischen Haushalt bestellt?

Große Kreisstädte	Einwohnerzahl (31.12.2022)	Personalausgaben
Bad Reichenhall	18.893	987 €
Landsberg a. Lech	29.551	929 €
Selb	14.763	893 €
Forchheim	32.972	886 €
Freising	49.339	834 €
Bad Kissingen	23.037	829 €
Neustadt b. Coburg	15.064	826 €
Neu-Ulm	61.043	823 €
Weißenburg i. Bay.	18.854	823 €
Traunstein	21.251	811 €
Marktredwitz	17.206	767 €
Dillingen a.d. Donau	19.814	755 €
Fürstenfeldbruck	37.695	747 €
Kitzingen	22.945	742 €
Deggendorf	35.172	735 €
Dachau	48.195	711 €
Günzburg	21.486	684 €
Kulmbach	25.818	660 €
Lindau (Bodensee)	25.846	660 €
Nördlingen	21.009	654 €
Germering	41.355	643 €
Schwandorf	29.990	634 €
Erding	36.813	562 €
Neuburg a.d. Donau	30.467	550 €
<b>Eichstätt</b>	<b>13.714</b>	<b>533 €</b>
Neumarkt i.d. OPf.	40.808	452 €

Stadt Eichstätt hat eine der niedrigsten Personalausgaben je Einwohner

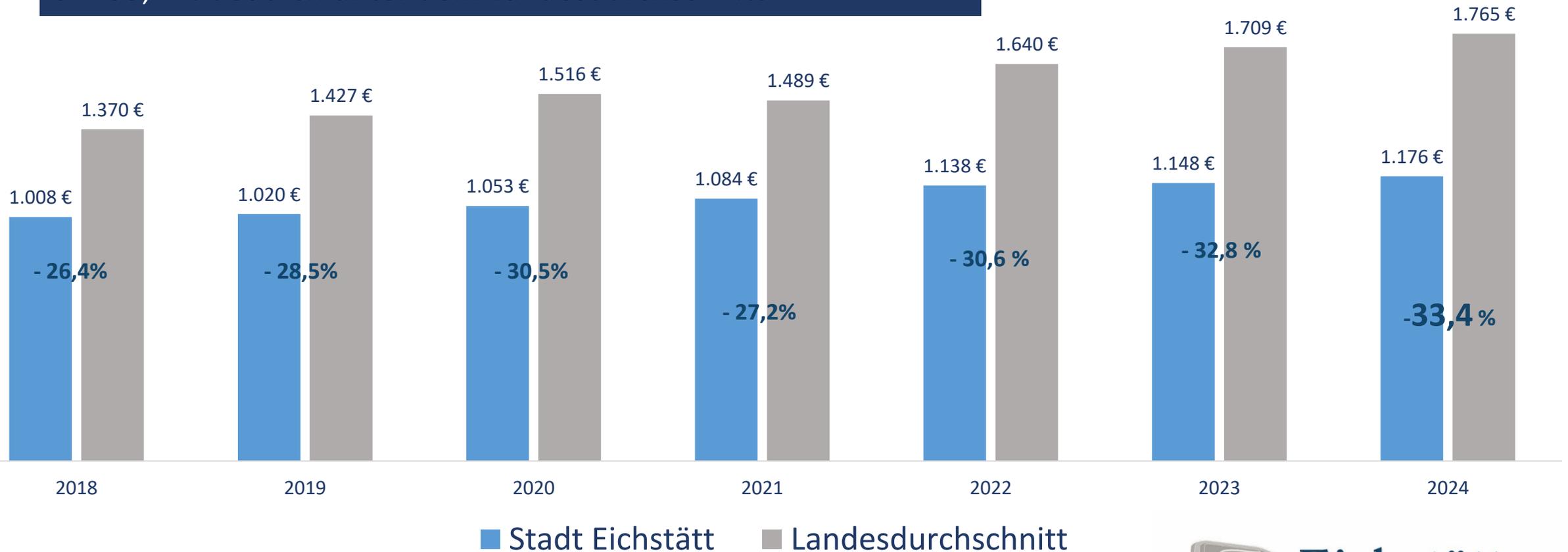
Quelle: Bayer. Städtetag Finanzstatistik 2023 – Große Kreisstädte in Bayern  
Vergleich Personalausgaben je Einwohner (ohne Eigenbetriebe)



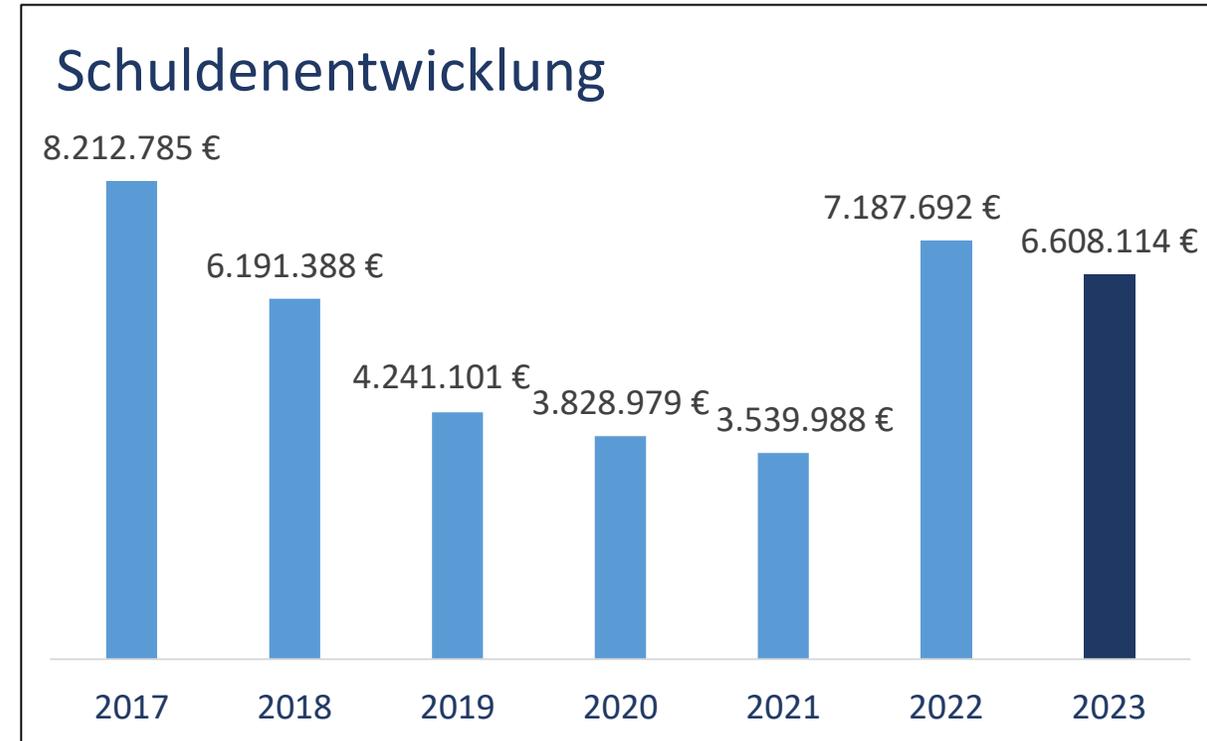
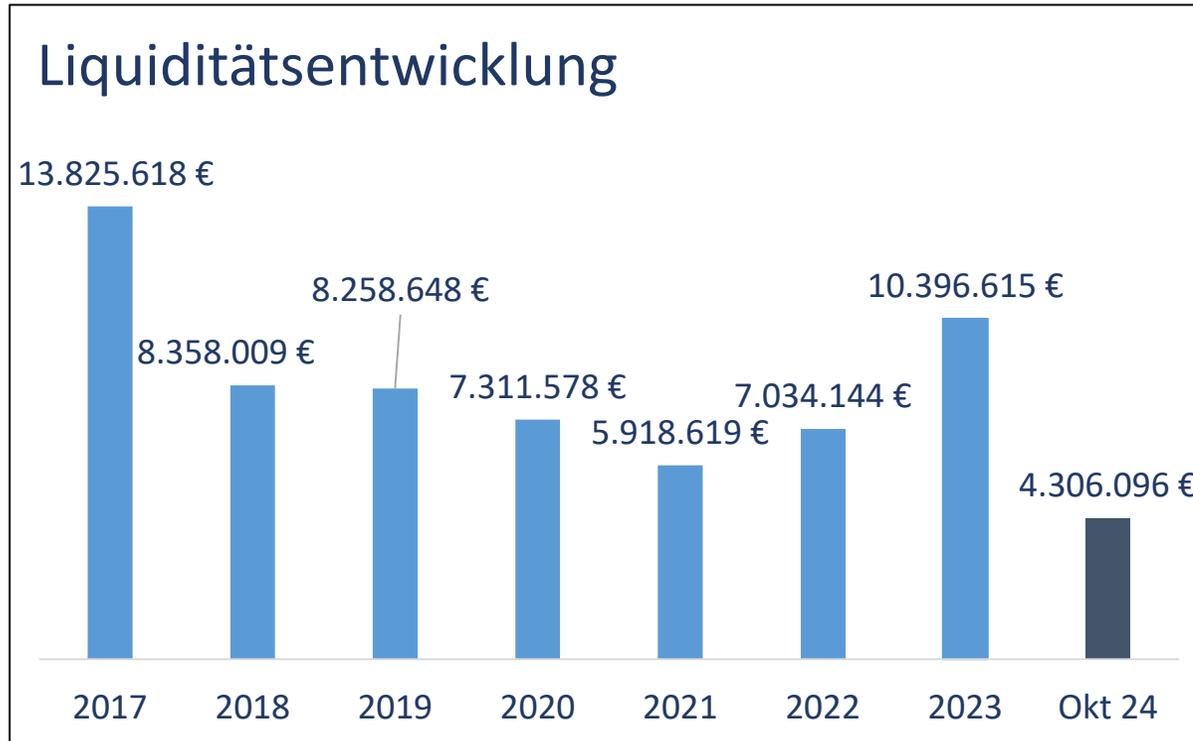
# Wie hoch ist die Steuerkraft in Eichstätt im Vergleich?



Die Steuerkraft je Einwohner/-in der Stadt Eichstätt liegt 2024 um 33,4 % deutlich unter dem Landesdurchschnitt



# Wie entwickeln sich Liquidität und Schulden?



Pro Kopf-Verschuldung der Stadt zum Oktober 2024: **467 €** (bei 13.867 Einwohner, Stand 24.10.2024) → **Landesdurchschnitt** vergleichbarer Städte in Bayern zwischen 10.000 und 20.000 Einwohner lag im Jahr 2022 bei **748 €**

# Bautätigkeit 2024

- Wieder leichter Anstieg der **Zahl der Bauanträge** beim städtischen Bauamt auf langjähriges Mittel (ca. 65 genehmigte Bauanträge jährlich, 10 Bauvoranfragen)
- Zudem leichte Zunahme von Wohnhausneubauten in Neubaugebieten (ca. 14/Jahr)
- Merklicher Anstieg von **denkmalschutzrechtlichen Erlaubnisanträgen** (ca. 80/Jahr)

**Johannes Guttenberger**

08421/6001.191

[Johannes.guttenberger@eichstaett.de](mailto:Johannes.guttenberger@eichstaett.de)



Seit April 2023 können Planer/-innen bei der Stadt Eichstätt Bauanträge nun auch digital einreichen, ergänzt um einige weitere digitale Formulare. Mehr unter:

[www.eichstaett.de/digitaler\\_bauantrag](http://www.eichstaett.de/digitaler_bauantrag)

**Seit November 2023:** Unterstützung bei der Beantragung von PV-Anlagen auf denkmalgeschützten Gebäuden (Formular)



# Das Jahr 2024 in Eichstätt

---

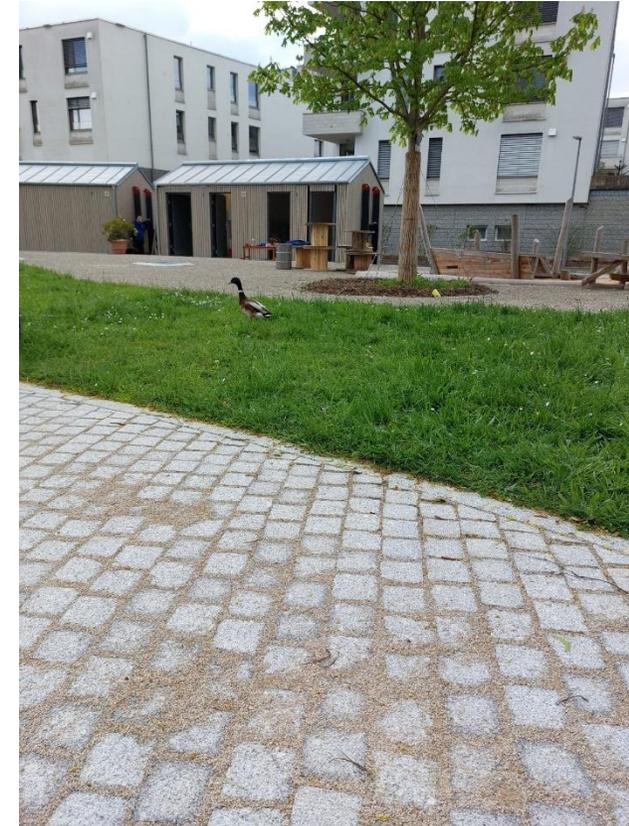
Die großen Projekte und Maßnahmen des Jahres

# Altmühlaue



März: Anlieferung der Haifischbar-Häuschen

# Altmühlaue



**April: Asphaltarbeiten, Rasen wird angesät**

# Altmühlaue



**25. April:** Softopening Haifischbar, Öffnung  
Spielplätze und Wege

# Altmühlaue



**Mai/Juni:** Letzte Bauzäune entfernt, ganzes Areal offen;  
erster "Einweihungstermin" fällt am 1. Juni ins Wasser

# Altmühlaue



**20. Juli: Offizielle Einweihung mit Festakt und zahlreichen Aktionen beteiligter Vereine und Institutionen – DANKE AN ALLE BETEILIGTEN!**



# Altmühlaue



- Areal wird gut angenommen
- Nacharbeiten aktuell u.a.:
  - Barfußpfad neu angelegt und Umfeld gepflastert
  - Kiesauflage im Biergarten
  - Haifischbar wird neu gemacht
  - Sichtschutz Biergarten/Toilette folgt

# Neubaubereich Blumenberg-West



- In der 1. Vergaberunde 20 und in der 2. Vergaberunde 8 von 84 Einfamilien- und Doppelhausgrundstücken verkauft → erste Familien sind schon eingezogen, einige weitere Baustellen laufen
- 6 Bauparzellen für Geschosswohnungsbau entlang der Kinderdorfstraße an die BayernHeim GmbH verkauft (entstehen ca. 110 Wohnungen nach dem Modell der einkommensorientierten Förderung)

# Neubaugelbiet Blumenberg-West



- Ab dem 3. Quartal 2024: Vermarktung in einer freien Vergabe (kein Vergabeverfahren, Grundstücke auf Anfrage, solange das Angebot die Nachfrage überwiegt)  
→ freie Grundstücke über [www.baupilot.com/eichstaett](http://www.baupilot.com/eichstaett)
- Erforderliche Nachweise:
  - Finanzierungsbestätigung
  - Bestätigung, dass man über keinen bebaubaren/bebauten Grundbesitz in Eichstätt verfügt
- Kosten: 450,00 Euro/m<sup>2</sup>

# Spiel- und Dorfplatz Neubaugebiet Blumenberg-West



- GRANIT GROSSSTEIN IN REIHEN DE-BUNDENE BAUWEISE; OBERFLÄCHE GESÄGT
- GRANIT GROSSSTEIN 2-ZEILER OBERFLÄCHE GESÄGT
- TERRASSEN: WIESEN- BZW. RASENFLÄCHEN, JE NACH NUTZUNGSINTENSITÄT (PFLEGETHEMA)
- SITZBLÖCKE AUS JURAKUADERN IN UNTERSCHIEDLICHEN BREITEN; GESPALTEN OBERFLÄCHE IM BEREICH VON SITZAUFLAGEN GESÄGT
- STUFEN AUS JURAKUADERN; SICHTBARE FLÄCHEN GESÄGT
- GRANIT KLEINSTEIN IN REIHEN
- BETONPLATTEN IN PLATZFLÄCHE VERTEILT
- GRANIT KLEINSTEIN IN REIHEN ALS EINFASSUNG

- Neuer Spielplatz (links) und Dorfplatz (rechts) im Neubaugebiet "Blumenberg-West"
- Dorfplatz mit Burgblick als Treffpunkt mit Natursteinblöcken plus Bäume und Grüninseln
- Spielplatz mit Sitzgelegenheiten und Spielgeräten
- Kosten gesamt vor. 700.000 Euro
- Ausschreibung in Kürze, Umsetzung 2025 geplant

# Feuerwehr- und Dorfgemeinschaftshaus Buchenhüll

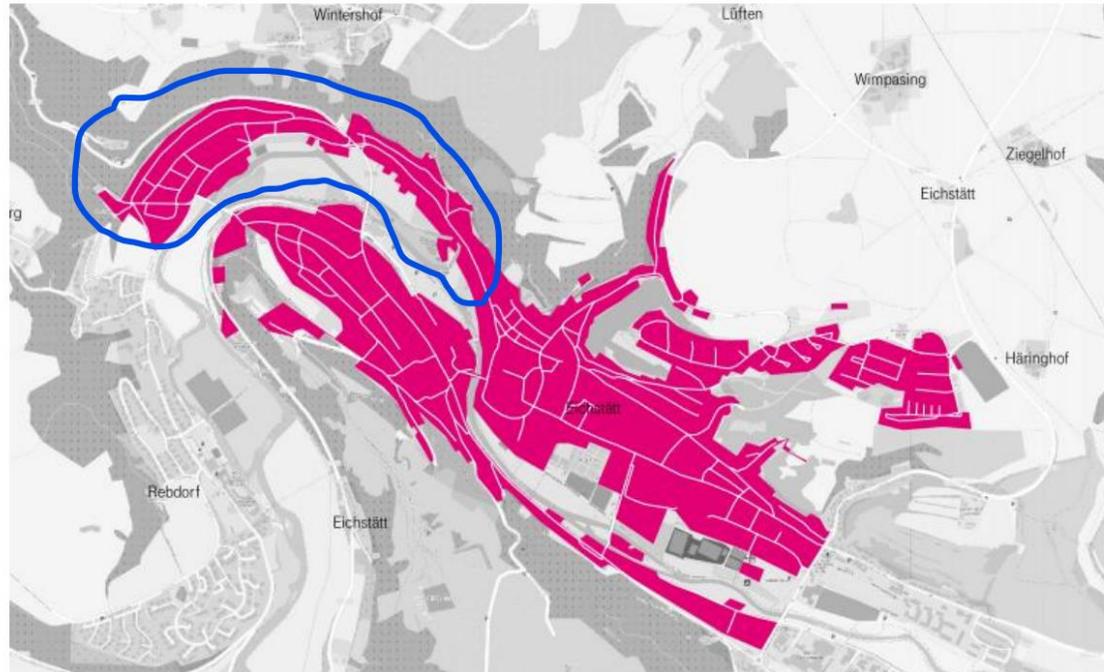


- Gemeinsamer Bau für Feuerwehrgeräte und Dorfgemeinschaft
- Große Eigenleistung der Dorfgemeinschaft mit ca. 4.000 Stunden, zahlreichen Spenden , Kosten gesamt 1,75 Mio Euro, davon knapp 500.000 Euro Förderung

# Glasfaser

**1. Eigenwirtschaftlicher Ausbau** der Telekom/Glasfaser plus ca. 2.500 Adressen, 6.500 Haushalte):

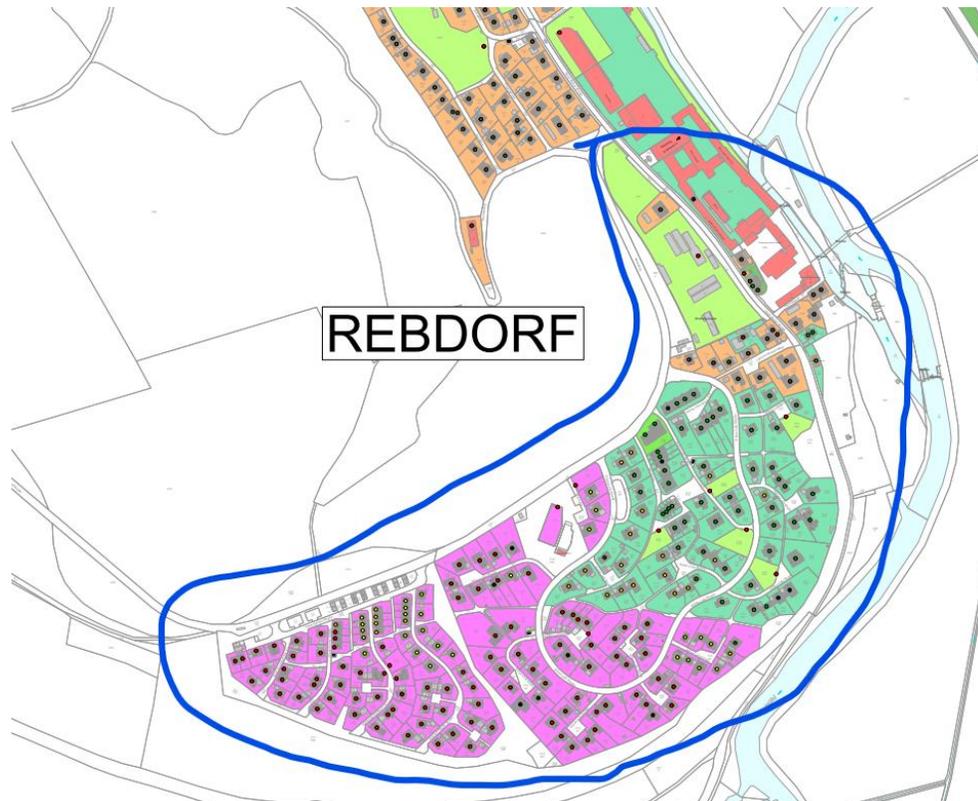
Die Tiefbauarbeiten sind bis auf den blau markierten Bereich abgeschlossen. Es sind allerdings noch vielfach Nacharbeiten in der Innenstadt erforderlich, bevor die Oberflächen abgenommen werden können.



# Glasfaser

## 2. Glasfaserausbau in Rebdorf:

Der geförderte Ausbau (violett) sowie der eigenwirtschaftliche Ausbau soll unverzüglich in Angriff genommen werden. Erste Zuleitungsarbeiten entlang der Rebdorfer Straße sind bereits im Gange.



# Glasfaser

## 3. Glasfaserausbau in Landershofen:

Geförderter Glasfaserausbau Landershofen/Roter Bügel (violetter Bereich):  
Tiefbauarbeiten sind abgeschlossen



# Glasfaser-Ausbau – Informationen/Ansprechpartner

## Telekom - in der Region:

- Telekom Partner Expert Arndt, Sollnau 30, 85072 Eichstätt
- Telekom Shop, Am Stein 5, Ingolstadt, 85046 Ingolstadt
- Telekom Shop, Am Westpark 6, Ingolstadt, 85057 Ingolstadt
- Telekom Shop Neuburg an der Donau, Färberstr. 2, 86633 Neuburg

## Telekom zentral:

[www.telekom.de/glasfaser](http://www.telekom.de/glasfaser)

Neukund\*innen: 0800 330 3000 (kostenfrei)

Telekom-Kund\*innen: 0800 330 1000 (kostenfrei)

Kleine und mittlere Unternehmen 0800 330 1300 (kostenfrei)

## Stadt Eichstätt:

Andreas Spreng

08421/6001.122

Andreas.spreng@eichstaett.de

# Gewerbegebiet Lüften-West



## Drei Parzellen noch verfügbar

- Gesamt 3 Hektar Fläche, 10 Parzellen
- Grundstücksgröße ca. 2.600 - 3800 qm
- Parzellen können einzeln gekauft oder kombiniert werden
- Verkaufspreis 99 Euro pro m<sup>2</sup>

## Was darf in Lüften West gebaut werden? (nach §8 BauNVO)

- Gewerbebetriebe aller Art, Lagerhäuser, Lagerplätze und öff. Betriebe
- Geschäfts-, Büro-und Verwaltungsgebäude
- Tankstellen, Anlagen für sportliche Zwecke
- Betriebsleiterwohnungen nur ausnahmsweise
- Keine sog. Vergnügungsstätten, Einzelhandel nur ohne zentrenrelevante Sortimente

## Kontakt

Stadt Eichstätt - Liegenschaftsamt

Marcus Scheliga

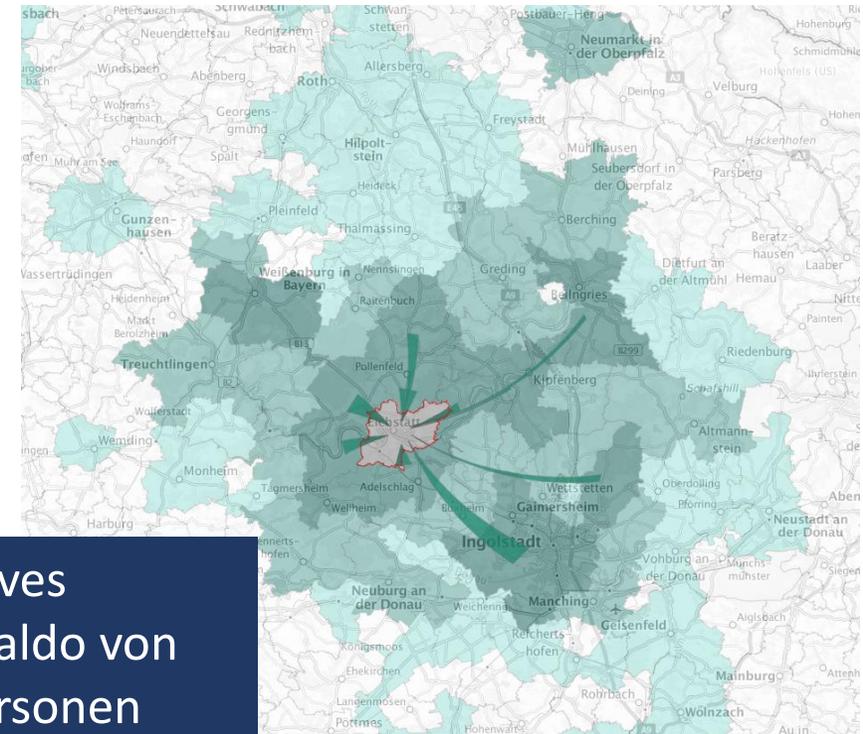
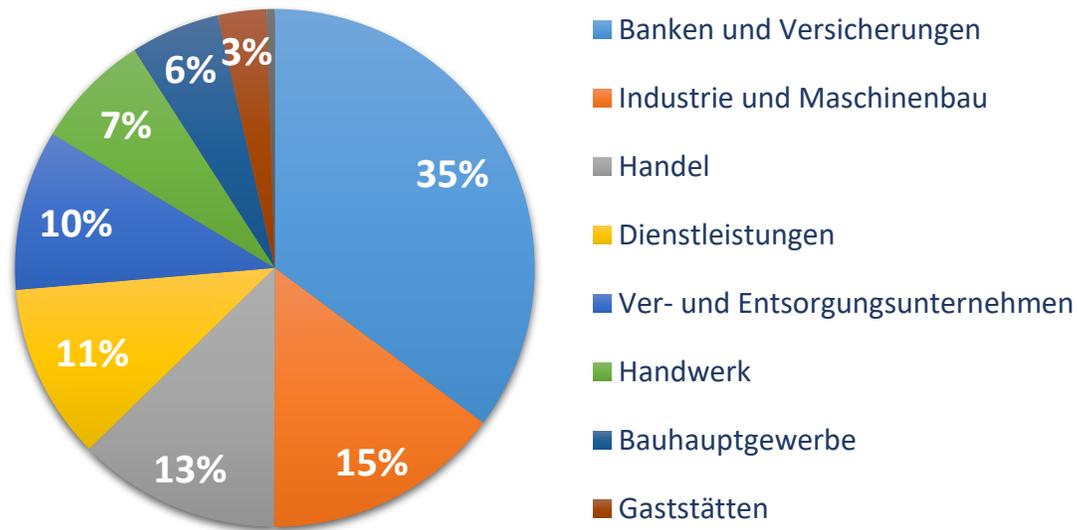
Tel.: 08421-6001142

E-Mail: [marcus.scheliga@eichstaett.de](mailto:marcus.scheliga@eichstaett.de)

# Wirtschaftsstandort Eichstätt

- Zahlreiche Firmenbesuche des Oberbürgermeisters auf Arbeitsebene bei verschiedenen Branchen im Jahresverlauf (über 50 Besuche seit 2020; Wirtschaft als Chefsache)
- Großes Wirtschaftsgespräch auf Arbeitsebene gemeinsam mit der Gemeinde Pollenfeld im September mit Firmen „am Berg“ (2023 fand Gespräch in der Sollnau statt)

## Gewerbesteuer 2023 nach Branchen



Positives  
Pendlersaldo von  
4.800 Personen  
(Tagesbevölkerung  
18.400 Menschen)  
*Quelle: Pendleratlas*

# Lebendige Innenstadt

- Unterstützung Neuansiedlung und Gründer über Immobörse (17 neue Einträge, 7 vermittelt), LEERGUT-Projekte (3 Projekte 2024, insgesamt 37 bisher), Innenstadt- und Existenzgründerförderung (5 Förderungen 2024 mit insgesamt 16.250 Euro Mietförderung)
- Imagewerbung zum Standort über Schaufenster von Leerständen
- Projektfonds Eichstätt: Hortusstelen Altmühlau
- Sonderfonds Innenstädte: Festplatz-Stromverteiler Veranstaltungen Domplatz
- Adventsaktion Krippenweg geplant



**Eichstätt**  
die barocke Universitätsstadt

**LEERGUT**  
Projekt Nr. 37

**10!**  
Fairtrade-Stadt  
**EICHSTÄTT**  
FAIRTRADE

„Leergut“ Eichstätt  
**Türen auf für Kunstschaffende und Startups!**  
Zwischennutzungsprojekt für Kreative und Eigentümer leerer Geschäftsräume

**Inklusive Schüleraktionen zum Fairtrade-Stadt Jubiläum**

**Ideen einfach ausprobieren!**  
Die Region Eichstätt ist ein toller Ort, um neue Ideen zu testen. Unsere tollen Fairtrade-Kreative und Startups haben mit dem Zwischennutzungsprojekt die Türen auf für alle Ideen, die in der Region umsetzbar sind.

**Interessiert?**  
Wenden Sie sich an den Projektleiter  
Kontakt: [leergut@eichstaett.de](mailto:leergut@eichstaett.de)

# Beispiel: Aktionen in der Vorweihnachtszeit

- Stadt als Veranstalter des **Adventsmarktes** an drei Wochenenden inklusive Organisation Krippenweg mit Marketing und Kommunikation (Gesamtkosten 40.000 Euro)
- **Weihnachtsbeleuchtung** finanziert von Unternehmen, Stadtverwaltung und STADTWERKE (städtisches Defizit 11.000 Euro)
- Sonderlinien **STADTVERKEHR** zum Adventsmarkt (Kosten vor. 6.000 Euro)
- Kostenloses **Parken an den Adventssamstagen** auf allen städtischen Parkflächen
- Vor. Aktion zum ersten Advents-Wochenende mit der **Einweihung der Gabrielstraße** zum Abschluss der Baustelle



# Kleinere Baumaßnahmen

- Kirche St. Anna Marienstein: Begasung Dachstuhl und Innenraum nach Schädlingsbefall
- Oberflächensanierung Wintershof, Kosten 250.000 Euro (rechts)
- Sanierung der Abflussrinnen in der Parkhausstraße, Kosten ca. 150.000 Euro (links)
- Kirche Heilig Kreuz Wintershof: Anstrich Fassade, Erneuerung Außentreppe (Mitte)
- Dacharbeiten Leichenhaus Ostenfriedhof 70.000 Euro





# Klima- und Umweltschutzthemen

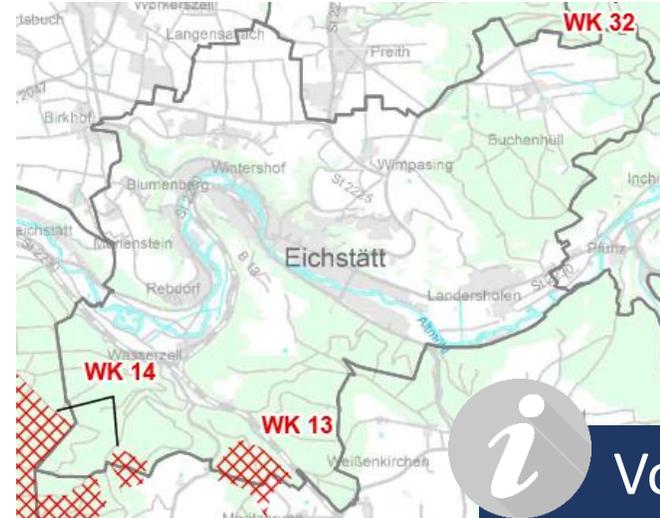
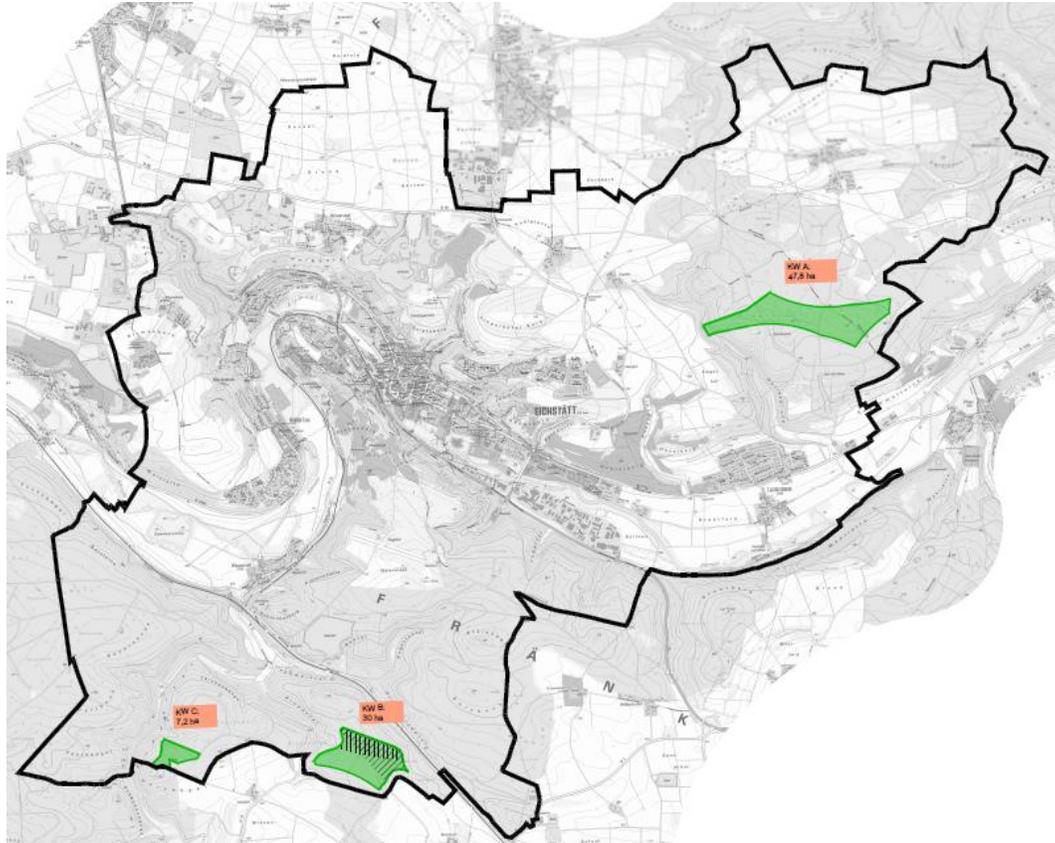
Photovoltaik, Forst-Zweckverband,...

# Forst-Zweckverband Altmühltal



- Gründung im Juni
- Hintergrund: Gemeinsame Pflege und Bewirtschaftung des kommunalen Walds
- Mitglieder: die Große Kreisstadt Eichstätt, die Eyb'sche Heilig-Geist-Spital-Stiftung Eichstätt, die Gemeinde Pollenfeld, der Markt Wellheim, der Markt Dollnstein, der Markt Titting, die Gemeinde Langenaltheim und der Markt Mörnsheim
- Allen Mitgliedern zusammen gehören gut 1.800 Hektar Wald
- **Dringend drei Förster für die Mitarbeit gesucht!**

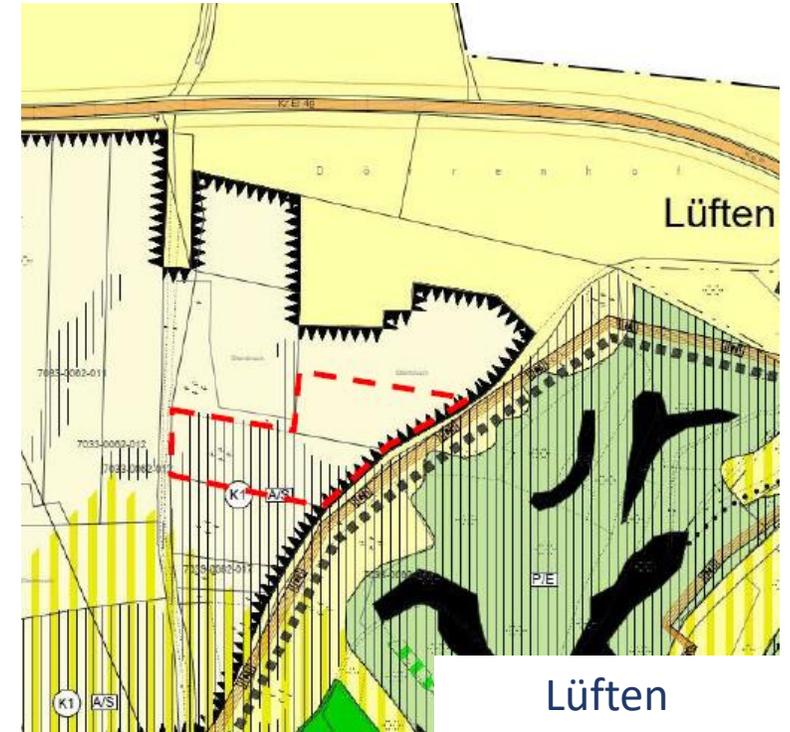
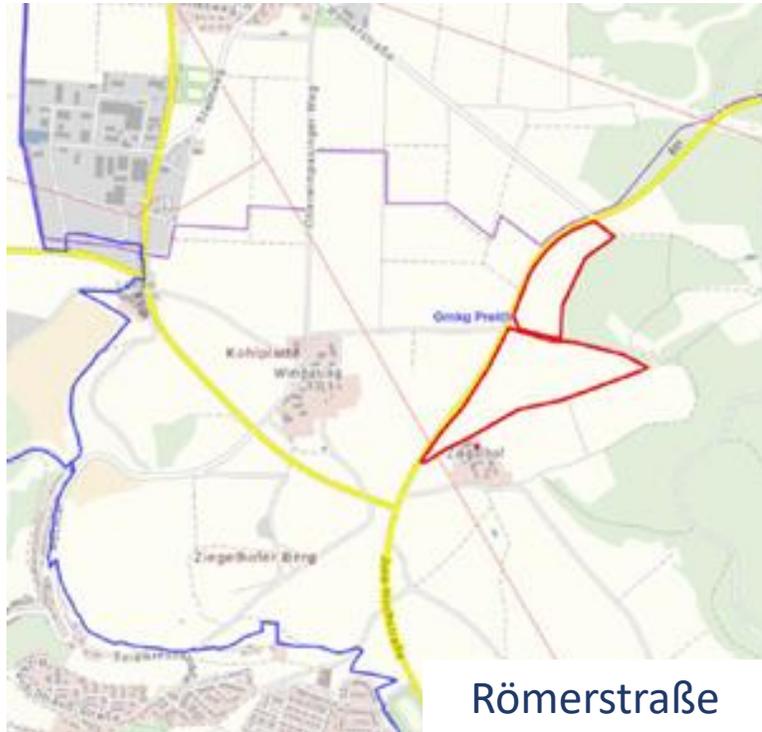
# STFNP Windkraft



Vorgesehene  
Vorranggebiete Windenergie  
in der Regionalplananpassung

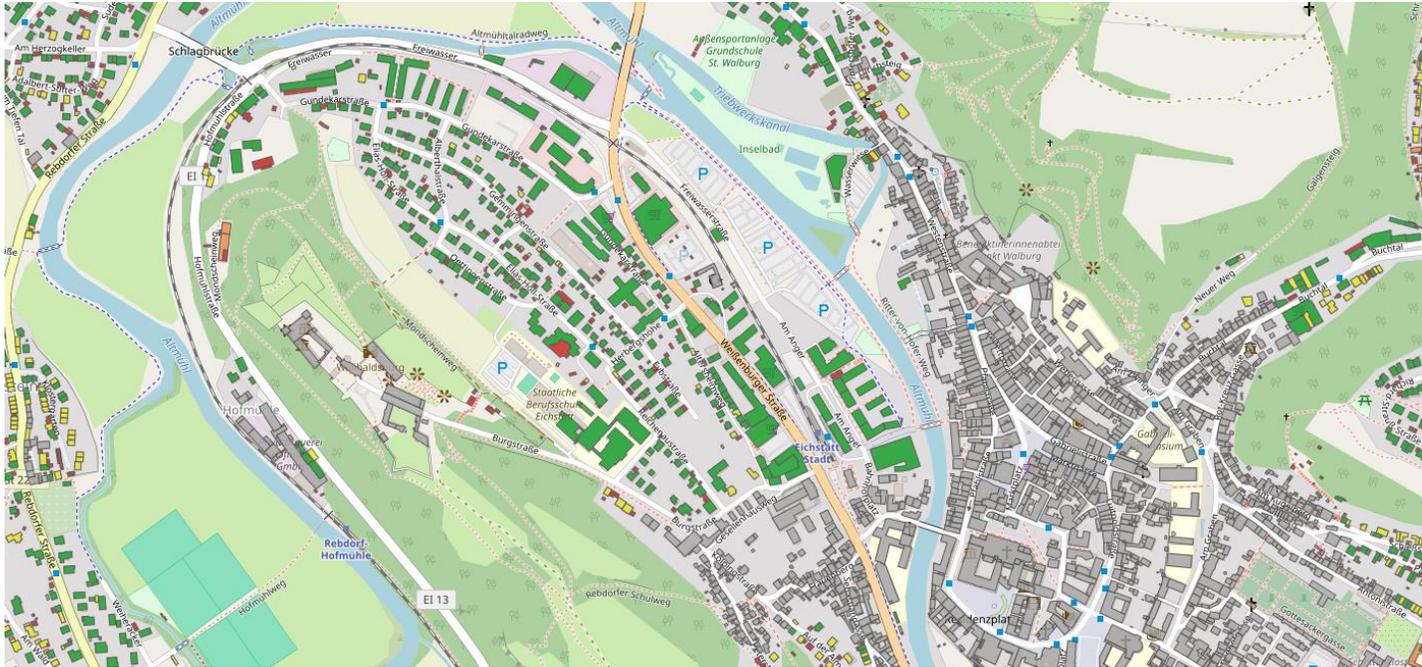
- Verfahrensstand: Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden
- Anpassungsbedarf insbesondere aufgrund Schutzzone zu SPA Gebiet
- Weiterführung nach Anpassungen voraussichtlich im November/  
Dezember 2024

# Freiflächen-PV Wimpasing, Römerstraße und Lüften



- Römerstraße: Verfahren Juli 2024 abgeschlossen (18 ha, 15 MWp Leistung, Bau vor. ab Mitte/Ende 2025)
- Wimpasing gesetzt
- Lüften vor. Q4 2024 Abwägung und Entwurfsgenehmigung

# Photovoltaik auf städtischen Gebäuden



Quelle: Solarkataster Landkreis Eichstätt

<b>Gesamtkapazität der bereits installierten PV</b>
Stadt Eichstätt: 74,97 kWp
Stadtwerke: 109,91 kWp

- Prüfung des Potenzials von Photovoltaik auf städtischen Gebäuden ab ca. 08/2023
  - Erfassung des Status quo, Definition Ziele und Vorgehen
  - Erstes Analyseergebnis städtischer Gebäude auf Basis Solarkataster, dann denkmalschutzrechtliche und statische Untersuchung der Machbarkeit
- Anlagen St. Walburg beauftragt → ASTHE, DjK, Rathaus folgen

# Umrüstung Straßenbeleuchtung

- Erhebung 10/2023 der ca. 2.600 Leuchten im Stadtgebiet abgeschlossen und im BA vorgestellt; Bisheriger LED-Anteil lag bei ca. 21 Prozent
- Derzeit ca. 225.000 Euro Stromkosten jährlich, knapp unter 450 t CO<sub>2</sub>-Ausstoß im Jahr
- Umrüstung auf LED hat das Potenzial, auf ca. 60.000 bis 70.000 Euro jährliche Stromkosten und 125 t CO<sub>2</sub>-Ausstoß im Jahr zu reduzieren
- Analyse der förderfähigen Leuchten (ca. 730 Stück) und der Gesamtfördersumme von ca. 600.000 Euro bei anvisierten Kosten von knapp unter 1,6 Millionen Euro
- Daraus ergibt sich – vereinfacht berechnet – angesichts der eingesparten Stromkosten eine Amortisationszeit von etwa 6,6 Jahren (Förderung miteinberechnet)
- Die Förderung wurde durch die Stadt Eichstätt beantragt
- Ausschreibungen für Tranche 1 Industriegebiet und Tranche 2 restliches förderfähiges Stadtgebiet fertig; jedoch fehlen weiterhin Förderzusagen bzw. vorzeitige Maßnahmenbeginn; Tranche 3 kann erst anschließend vergeben werden (wenn Förderzusagen und Fördergebiete final sicher sind)



# Kleinere Klima- und Umweltschutzprojekten

- "Mehrweg ist der Weg" mit regionaler Kampagne (Inhalte für Schulklassen geplant)
- "Umweltschutzhelden 4.0" mit zahlreichen Familien und Kindern
- STADTRADELN landkreisweit, Stadt Eichstätt als "radelaktivste Gemeinde" ausgezeichnet
- Umweltbildungspfad "Bientafeln/Schöpfungsweg" komplett erneuert
- Entsiegelungs-Maßnahmen in der Stadt (Domplatz etc.)
- Montage zahlreicher weiterer Radlstände in der Innenstadt
- Wallbox-Förderung STADTWERKE
- Umrüstung Beleuchtung im Asthe



# Starkregen- und Sturzflutmanagement

- Starkregenereignisse und daraus resultierende Sturzfluten/Hochwasser werden mehr (z. B. Hochwasser im Juni in der Region, Gewitter über Landershofen Anfang September)
- Bereits längerer Austausch mit u.a. dem Wasserwirtschaftsamt zu Starkregen/Hochwassermanagement und punktuelle Maßnahmen z.B. bei der Erschließung von Wohn- oder Gewerbegebieten
- Bürgerdialog in Landershofen (Foto) zum Thema mit KU, Feuerwehr und Anlieger/-innen/Betroffenen im Oktober als Startpunkt für Erarbeitung eines Starkregenschutzkonzeptes für Eichstätt ab 2025



Ausführliches Informationsmaterial zu Katastrophenfällen, Vorbereitung, Verhalten usw. vom Landkreis (siehe QR-Code)



# Engagement der Freiwilligen Feuerwehren



- Fortbildung für "First-Responder"-Einsätze
- Einsätze beim Hochwasser in der Region
- Berufsfeuerwehrtag
- Feuerwehraktionswoche
- Beteiligung Einweihung Altmühlau



Danke an die  
Blaulichtfamilie für den Einsatz  
2024!



# Neues von den STADTWERKEN

Gabrielstraßen-Baustelle, Aushubzwischenlager,...

# Baumaßnahme Gabrielistraße

- Die Baumaßnahme liegt **im Zeitplan** und das trotz einer **Vielzahl an historischen Funden**
- Aktuell erfolgen bereits Pflasterarbeiten - es folgen die Asphaltarbeiten
- **Fertigstellung ist vorauss. für Mitte November/ KW47 geplant (witterungsabhängig)**
- Umzug des Wochenmarktes gegen Ende November vor Anfang Advent



# Baustelle Gabrielstraße - Begleitung

- Baustelle Gabrielstraße: Beschilderung, Plakate und Social Media auch für Verlegung Wochenmarkt
- Schaffung Gastro-Zone trotz Baustelle
- Baustellenaktionen Historische Banner + Baustellenrallye

Baustelle Gabrielstraße | Eine Gastronomie- und Geschäftsmeile im Wandel

„Drehseibe All-Eichstätt Gemüchlichkeit“

Fast 100 Jahre Sparkasse in der Gabrielstraße

170 Jahr Feier mit Besuch von Michael Corbiatschow 1993

Wir bauen für Sie. **Eichstätt** SW@EICHSTÄTT

**Baustelle Gabrielstraße**

**Umleitungen**  
voraussichtlich April bis Dezember 2024

- Baustelle
- Umleitung
- Busverkehr unverändert, beide Richtungen

Wir bauen für Sie. **Eichstätt** SW@EICHSTÄTT

**Baustelle Gabrielstraße**

Dauer der Arbeiten April bis Advent 2024

Die Geschäfte, Lokale und Praxen sind für Sie da!

Und so erreichbar:

- Zahnärzte Leidmann
- Praxis Leidmann
- Bir Kieferorthopädie
- Friseur salon Rudolf
- Praxis Hüfer für Psychotherapie
- Ernsting's Family
- Von Pohl Immobilien
- Sparkasse Ingolstadt-Eichstätt
- Fiddler's Green Irish Pub
- Gabriel Apotheke (Zugang Hofklima)
- Naturheilpraxis Schirmer
- Praxis Zoller für Neurophysiologie
- Henry's BIK Kleiderladen (ab Mitte Mai)
- Maharaja

In der Marktgasse (Fußgängerzone) ist alles wie gewohnt – hier wird nicht gebaut.

Wir bauen für Sie. **Eichstätt** SW@EICHSTÄTT



**Bilderrallye Gabrielstraße & Marktplatz**

Tolle Gewinne

- Führungen auf den Ratskellern
- Kochworkshops
- und mehr

In den Sommerferien werden in jeder Woche zwischen 18.08. und 24.09. Fotowettbewerbe aus der Gabrielstraße und vom Marktplatz veröffentlicht. Preise sind immer in den **Samstagsausgaben des EICHSTÄTTER KURIER** und auf [www.eichstaetter.de/gabrielstrasse](http://www.eichstaetter.de/gabrielstrasse) zu finden. Jedes Bild zeigt ein Detail eines Hauses, gemischt ist die Hausnummer. Entdecken Sie dazu spannende historische Geschichten an den Bruchkämen am Markt- und Marktviertel und in den Schaufenstern der Zentrale Eisenhart.

Wir bauen für Sie. **Eichstätt** SW@EICHSTÄTT

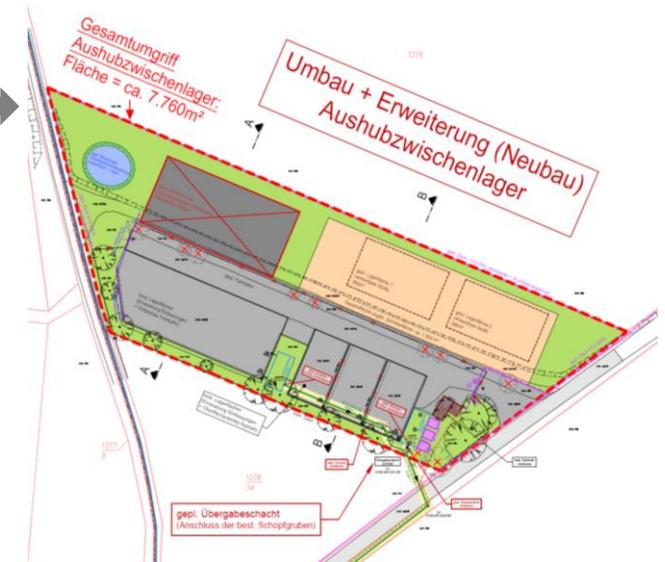
**Baustelle Gabrielstraße**

**Eichstätter Wochenmarkt jetzt am Domplatz!**

Wir bauen für Sie. **Eichstätt** SW@EICHSTÄTT

# Baumaßnahme Aushubzwischenlager

- Gemeinsame Baumaßnahme Stadtwerke und Stadt für die **künftige Zwischenlagerung und zum Umschlagen von Bodenaushub und Straßenaufbruch**
- Aktuell findet die **äußere Erschließung** statt
- Antrag auf immissionsschutzrechtliche **Genehmigung** ist gestellt
- **Fertigstellung in 2025** geplant





# FÜW-Gelände

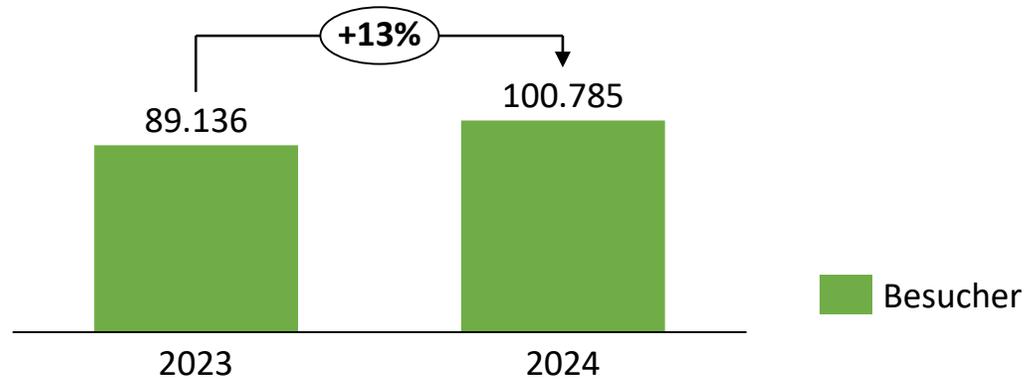


Die **Sanierung der denkmalgeschützten Scheune** auf dem FÜW-Gelände ist weit fortgeschritten und beherbergt nun die **neue Trafostation**. Insbesondere Teile der Außenanlagen stehen noch aus.

Eine **Vermarktung des daneben liegenden FÜW-Geländes** (ca. 4.500 qm) wird weiterhin aktiv angestrebt!

# INSELBAD

**DANKE** an alle Besucher des INSELBADES in der Saison 2024!



Badesaison wurde begleitet von **vielfältigen Aktionen, u.a.:**

- Schwimmkurse, Aquagymnastik-Kurse
- Beach-Volleyball-Turnier der KU
- PSV-Jahrgangsschwimmen, Schwimmfest der Schulen
- Gesundheitstag „Sonnen mit Verstand“
- Mermaiding-Kurse

SW@EICHSTÄTT



# STADTVERKEHR

**Neues Konzept seit 01.02.2024 inkl. Schulbusverkehr und Rufbus+**

**Aktionstage 13.01.2024 und 20.01.2024 zur Vorstellung des neuen Konzeptes inkl. Gewinnspiel:**

- Haus des Gastes / Johanniskirche
- Vor-Ort Vorstellung an 6 Standorten: (Buchenhüll, Wintershof, Blumenberg, Weinleite, Seidlkreuz, Landershofen)

**Wie ist die erste Bilanz?**

- Erfolgreiche Fahrplanoptimierung ab 08.04.2024 insb. im Schülerverkehr
- Laufende Optimierungen „im Hintergrund“ gemeinsam mit VGI
- Konzept wird gut von Fahrgästen angenommen
- Weiterhin jedoch hohes Defizit bei Stadt/Stadtwerke





# Aktuelles zum Thema Mobilität

Verkehrsentwicklungsplan, ÖPNV,...

# Überarbeitung Verkehrsentwicklungsplan



**Eichstätt**  
die barocke Universitätsstadt



**Mobilität in Eichstätt:  
Ihre Meinung ist gefragt!**

Ob per **Auto, Bus, Fahrrad** oder zu **Fuß** - wie soll der **Eichstätter Verkehr** in Zukunft fließen? Das ist das Thema des **Verkehrsentwicklungsplanes (VEP)**, den die Stadt Eichstätt derzeit weiterschreibt. Dabei ist auch Ihre Meinung gefragt!

**MACHEN SIE MIT BEI  
UNSERER VEP-UMFRAGE** → 

[www.eichstaett.de/vep](http://www.eichstaett.de/vep)

Papierbögen zur Teilnahme liegen im Rathaus aus. Teilnahmeschluss ist **Ende Mai 2023**. Als Dankeschön winken **kleine Preise!**



- Abschlussbericht im April 2024 vorgelegt
- Maßnahmenliste mit 144 Einzelmaßnahmen mit unterschiedliche hohem Aufwand und verschiedener Priorität

# Übersicht zu ÖPNV-Themen

- Besuch des bay. Verkehrsministers Christian Bernreiter (MdL) in Eichstätt im Sommer
- Zusage des Ministeriums für Fördermittel zum Umbau der Anlage hin zur Barrierefreiheit im September (Beteiligung der Stadt und des Landkreises an den Kosten von vor. 19,6 Mio Euro mit zusammen 280.000 Euro)
- Verhandlung mit der DB Regio für mehr Fahrradfreundlichkeit am Bahnhof Rebdorf-Hofmühle (Ausstattung mit Fahrradbügel; je nach Umsetzung Hofmühlbrücke)
- Änderung des Fahrplans der BRB hin zu mehr Fahrten in der Nacht auf Initiative des studentischen Konvents
- Vorstoß in Richtung BEG zur Halbstundentakt-Anbindung in Richtung Ingolstadt und der Verbesserung der Gleisinfrastruktur an Eichstätt Bahnhof



# Radwege



- Radweg Lüften-Buchtal Baubeginn September 2024 (Fotos), Kosten ca. 240.000 Euro
- Radweg Lüften Schernfeld in Vorbereitung für Bau in 2025 durch Landkreis
- Radweg Buchenhüll in der Planung (aktuell Grunderwerb)

# Neues zum Parken



- Volksfestparkplatz wird **ab vor. 18. November** bewirtschaftet im Tarif Parkbereich III
- Übergangsparkplatz Spitalstadt wg. Baustelle Studentenwohnheim aufgelöst, nach der Baustelle werden zusätzliche öffentliche Parkplätze entlang der Straße gebaut (wie "vorne" in der Spitalstadt)
- Auch für 2024 Semmeltaste vom Stadtrat beschlossen



# Weitere Aktivitäten rund um die Stadt

vhs, Tourist-Information, Heilig-Geist-Spital,...

# vhs Eichstätt: Verbund

- Verbundbildung mit vhs Ingolstadt erfolgreich, Vertrag am 1. Oktober unterzeichnet (Foto)
- Ab 1. Januar 2025 firmiert die Einrichtung als **vhs Ingolstadt-Eichstätt**; das heißt:
  - gemeinsame Programmplanung
  - gemeinsames Marketing mit neuer Homepage und Programmheft
  - gemeinsames Qualitätsmanagement



# vhs Eichstätt: Team

- Wechsel in der Leitung der vhs: Michaela Kracklauer Ende September nach 35 Jahren in den Ruhestand verabschiedet
- Otto Neumeyer (rechts) seit dem 1. Oktober neuer Leiter der vhs Eichstätt
- Birgit Olivera (2. v. r.) seit September neu im vhs-Team
- Zwei weitere Stellen zum Verbund- Management und zur Öffentlichkeitsarbeit ab Januar 2024



# vhs Eichstätt: Programm

- Start des ersten Integrationskurses in den Räumen der vhs Eichstätt im Frühjahr (Foto)
- Neuer Programmbereich "Online-Kurse" seit Wintersemester 2024
- Neuer Programmbereich "Bildung für nachhaltige Entwicklung" seit 2023
- Aktuelles Wintersemester: Noch Anmeldungen möglich, zum Beispiel für Marketing-, und SEO-Kurse, Sprachkurse wie Kroatisch/Bosnisch/Serbisch oder Gebärdensprache; außerdem neu: Vorbereitung auf den Mittelschul-Abschluss



Online-Kurse



Bildung für nachhaltige Entwicklung



**Politik, Gesellschaft und Umwelt**



Arbeit und Beruf



Sprachen



Gesundheit



**Kultur & Kunst**



junge vhs & Elternbildung

# Leben am Fluss



Gesamtkosten: **114.500 Euro brutto** statt der geplanten **135.000 Euro** (LEADER-Förderung von 60 Prozent des Nettobetrag)

- 8 Standorte am Altmühl-Ufer
- 12 "Altmühl-Liegen", Altmühl-Deck, 2 Sitzgruppen, Liegewiese, Geo-Dome, Slackline, abgeflachte Ufer, erleichterte Uferzugänge etc.
- Begleitende Infotafeln mit Naturschutz-Inhalten

# Jubiläumsjahr „Schattner100“

- Ausstellung „Die Kunst der Fuge“ im Domschatz- und Diözesanmuseum
- Ausstellung „Dialog von Architektur und Natur“ auf dem Campus der KU
- Wandelkonzert im Rahmen des Musikfests Eichstätt
- „Licht und Schattner“ - Musik in Schattner-Bauten
- Festakt am 21.06.2024
- Führungen, Fotowettbewerb, Schattner-Film, Architekturführer im Pocket-Format



Vielen Dank an die KU und die Diözese für die Zusammenarbeit zum Jubiläumsprogramm und die Öffentlichkeitsarbeit!



# Tourismus 2024 – vorläufige Saisonbilanz

- Neuer Eichstätt-Reiseführer (fertig bis Ende 2024)
- Unterstützung des 1. Jane-Austen-Balls in Eichstätt (links)
- Eichstätt kocht...Aktionen mit den Genusswirten
- Eichstätter Wanderwochen im Frühjahr und Herbst
- Filmproduktionen „Wintererlebnisse in Eichstätt“ und TV Oberfranken (Schattner)
- Neue FGSV-Beschilderung aller Radwege in EI und neuer GEO-Radweg
- 7. Stadtradeln – Eichstätt wird als radelaktivste Gemeinde im LK Eichstätt geehrt (Einsparung von 24 Tonnen CO<sup>2</sup>)  
+ 1. Radlaktionstag in EI am 15.06.24



## Vergleich 2024 zu 2023

- + **16,8 %** (gesamt 479) gebuchte Gruppenführungen Stand 22.10.
- + **5,8 %** (gesamt 1.885) Teilnehmer/-innen an öffentlichen Führungen bis 21.10.
- + **4,1 %** gewerbliche Ankünfte bis Ende August als im Vorjahr (43.885)
- + **1,2 %** gewerbliche Übernachtungen bis Ende August als 2023 (74.700)
- - **1,5 %** (gesamt 23.642 Besucher/-innen) in der TI bis 30.09.

# Neues von den Städtepartnern

- Besuch einer Eichstätter Delegation in Montegalda Ende April
- Beteiligung von Gruppen aus Montegalda und Montbrison bei Altstadtfest Anfang Juli
- Besuch einer Eichstätter Delegation in Montbrison im Oktober
- Schüleraustausch der Mittelschule im Oktober in Chrastava
- Traditioneller Besuch zum Totengedenken Anfang November geplant

Fotos: Freundeskreise  
Bolca und Montbrison



# Stadtjugendpflege Eichstätt

- Organisation **Ferienprogramm 2024**
- **Runder Tisch Jugendarbeit** 31. Januar
- **Jugendaustausch** mit Bolca und Montegalda
  - Gemeinsamer Bau eines Volksfestwagens
- **Quartiermanagement**
  - Eichendorffstraße
    - Quartierinterne Kommunikationsstrukturen
    - Quartierfest am 15. Juni
- Projekt „**Kampfomaten**“
- Projekt „**Upcycle**“
- Infrastruktur für die **Abschlussfeiern**



# Stadtjugendpflege Eichstätt

- **Feministische Kampftage** von 05. bis 15. März mit FLINTA\*Stage, Selbstverteidigungskurs, Demo und Kundgebung, Konzert, Diskussionsrunde etc.
- **Jugendbürgerversammlung** am 7. Juni



# Haus der Jugend

- Aufstockung zweite Stelle auf 30 Stunden/Woche
- 25-jähriges Jubiläum Haus der Jugend
- Vollversammlung und neuer Jugendhausrat
- Partys und Konzerte
- Wahllokal U18-Wahl und Wahlparty



# Heiraten in Eichstätt

- 2023 das Rekord-Jahr der Trauungen (179)
- NEU seit 2023: Hochzeiten (v.a. in den Wintermonaten) in der Notre Dame
- Bisher 2024 (bis 30.09.) 118 Trauungen
- Beliebteste Locations 2024: Spiegelsaal (40), Hofgarten (34), Trauzimmer (26), Notre Dame (3) (außerdem 15 Trauungen in den Gemeinden)
- Willibaldsburg als nächster Trauort geplant



## Letzte Sondertrautermine im Winter

- 29.11., 14 Uhr, in der Notre Dame
- 14.02. in der Notre Dame
- 22.02., 12.30 Uhr, im Spiegelsaal

Reservierung Termine 2025 ab 31.11.!

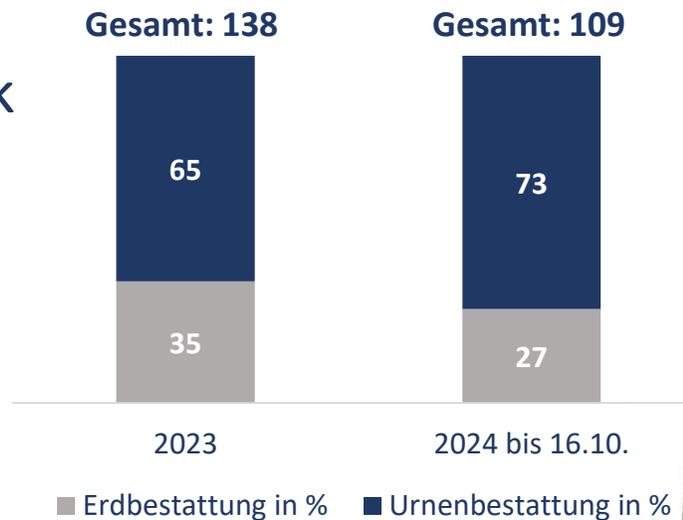
## Herkunft der Paare (Stand 30.09.)



# Friedhöfe in Eichstätt



- Digitalisierung der Friedhofspläne
- Einrichtung der Grabsuche per Mausklick
- Fundamente für die geplante Urnengemeinschaftsgrablage auf dem Ostfriedhof gesetzt
- Erweiterung der Urnennischenanlagen Ostfriedhof & Friedhof Marienstein-Rebdorf



 Der Trend geht auch weiterhin eindeutig zur Urnbestattung

# Friedhöfe in Eichstätt



## Friedhof Wasserzell

- Weg vor der Kirche neu gepflastert
- Barrierefreier Zugang gebaut



## Ostenfriedhof, Friedhöfe Marienstein-Rebdorf, Landershofen und Wasserzell

- Ca. 2700 Arbeitsstunden für Grünpflege (01/2024 - 09/2024) geleistet

# Neues aus dem Heilig-Geist-Spital



Danke an alle die sich um die Pflege unserer Menschen kümmern

- Sommerfest mit 160 Personen, Stadtkapelle
- Auszubildende Pflegefachfrau/-mann zum 01.09.
- Austausch mit dem Einrichtungsleiter des Altenheims aus Montegalda
- Besuch auf dem Volksfest und in der Haifischbar
- Mehr Besuchshunde in der Einrichtung
- Fast vollständig belegt; > 100 Bewohner





# Soziales und Miteinander

Schulen, Kindergärten, Spielplätze, Kultur und mehr...

# Ortsteilbegehungen mit Bürgerdialog 2024



Foto: Schmidt



Ortsteilbegehungen mit  
anschließendem  
Bürgerdialog in Wintershof,  
Wasserzell, Landershofen,  
Buchenhüll und Rebdorf

# Neues aus den Schulen



- Pausenhof St. Walburg umgestaltet (Grüninsel, neue Parkraumordnung)
- Brandschutzurm St. Walburg mit Zeichnungen der Kinder geschmückt
- Erster Einsatz von Schülerlotsen (ältere Schüler/-innen des GGs im Einsatz für die Grundschüler/-innen Am Graben)
- Aufstockung Stunden für Jugendsozialarbeit an Schulen

# Zahlen zu Kinderbetreuung aktuell

- Neue Kinderbetreuungseinrichtung in der Rebdorfer Straße geplant
- Krippenplätze erhöht sich von 172 auf 182
- Kindergartenplätze steigen von 655 auf 660
- Anmeldungen weiter über Kita-Platz-Portal

## **Fristen Betreuungsjahr 2025/2026**

Anmeldungen: 08.09.2024 – 28.02.2025

Zuteilung: 01.03. – 15.03.

Benachrichtigung: 16.03. – 30.04.

Saison: 01.09.2025 – 31.08.2026



# Neues von den Spielplätzen



- Spielplatz Ritter-von-Hofer-Weg: Sitz-Bank-Kombination (Spende Mittelschule), Rutsche und Karussell erneuert (ca. 16.000 Euro); Fläche zum Toben & Ballspielen freigehalten
- Mehrere Spielplätze in den Ortsteilen mit Nestschaukeln ausgerüstet
- Modernisierung der Spielplätze Hofgarten und Eichendorffstraße mit Beteiligungsprozess geplant (Vorstellung im BA im November)

# Historisches Projekt "Straßennamen"

- Umbenennung der Alois-Brems-Straße Anfang 2024
- Begleitendes historisches Projekt mit P-Seminar des Gabrieli-Gymnasiums: Erste "Zusatzschilder" im Mai in der Gabrielistraße
- Montage aller Zusatzschilder bis 2026 (ca. 60 Stück) geplant; ebenfalls Tafel an der eh. "Alois-Brems-Straße"



# Projekt "Kleine Kommunen, große Wirkung" (VW-Stiftung)



- Start der operativen Arbeit im Projekt "Kleine Kommunen, große Wirkung", gefördert von der VW-Stiftung (Förderung ca. 500.000 €)
- Fokus auf die Bedeutung der Stadt- und Kreisbauhöfe in der Gestaltung des öffentlichen Raumes und der Nachhaltigkeit (Schlagworte Grünplanung, Grünpflege, Müllentsorgung,...)
- Zentraler Punkt der Förderung ist die Institutions-übergreifende & interdisziplinäre Zusammenarbeit, U.a. Psychologie, Kunst
- Start mit dem Projekt aus der Kunstpädagogik "Ein Kunstwerk für Eichstätt" (14 Entwürfe, Auswahl von 4 durch die Fachjury mit Einbindung Bauhof, Abstimmung durch die Bevölkerung mit ca. 1000 Stimmen, finale Auswahl durch Landrat und OB)
  - Erste Gespräche zu Umsetzung und Standort laufen mit Einbezug der Bauhof-Expertise
  - Finanzierung über Förderung, Kunstwerk geht dann ins Eigentum der Stadt
  - Abschluss bis 2026 geplant

# Kulturpreis

- Kulturpreis 2024 für den Volkfestausschuss Eichstätt e.V.
- Verein konnte dieses Jahr 75. Geburtstag feiern
- Organisiert das Volksfest, aber auch den Fasching
- Übergabe der Preise am Volksfest-Dienstag an den Volkfestausschuss mit Laudatio von OB Grienberger
- Auszeichnung verliehen, um Wertschätzung zu zeigen und die Verbundenheit zur Heimatstadt zu symbolisieren
- Preisgeld 1.500 Euro, außerdem Preis-Statue und versch. Gutscheine



Foto: Lauerer

# Fairtrade-Jubiläumsjahr

- 10. Geburtstag der Fairtrade-Zertifizierung der Stadt (Auszeichnung 2014)
- Start in das Jubiläumsjahr mit Austauschtreffen von über 40 Akteur/-innen aus der Stadt und Planungen für Fairtrade-Veranstaltungen rund ums Jahr
- 1. Fairtrade-Auszeichnung 2024: Die TABEKI-Kita am Domplatz wird im Januar als 3. Kita eine faire Kita und erhält das Zertifikat „Eine Welt-Kita: fair und global“
- Entlang des Ritter-von-Hofer-Wegs entstanden im Frühjahr sechs informative und attraktive Schilder zu Fairtrade-Themen
- Spontanes Highlight im September: Eichstätter Dommusik stellt u.a. 2 selbstgedichtete Strophen einer Eichstätter Fairtrade-Stadt-Hymne in den Mittelpunkt seines musikalischen Flashmobs zum Tag der Offenen Tür



# Fairtrade-Jubiläumsjahr

- Positive Bilanz des Jubiläumsjahres, viele neue Akteur/-innen konnten gewonnen werden, u.a. Montessori-Schule, Mittelschule Schottenau, WG...
- Engagement der Schule an der Altmühl bei LEERGUT-Aktion im Oktober
- Erneuerung der "Eichstätter Fairtrade-Stadt-Schokoladen"-Sortimente durch neue Bänderolen des WG und der Maria-Ward-Realschule
- Große Nachfrage zu Fairtrade-Workshops und Kooperationsbereitschaft

## **Einladung zum Jubiläumsfest am 23. November um 18.30 Uhr im Festsaal des Asthe**

- 18.30 Uhr: Kleiner Festakt mit Überreichen der Urkunde
- 19 Uhr: Improvisationstheater "Fastfood" aus München
- 20 Uhr: Austausch bei fairen Getränken und Snacks
- Fairtrade-Ausstellung der Mittelschule Schottenau, des Willibald-Gymnasiums und weiterer Schulen
- ab 21 Uhr: Die Eichstätter Band „Reynard and The Raven“ spielt mit Bluesrock-Klängen auf



# Ehrenamtsabend mit Sportlerehrung

- Bürgermedaillen für Klaus Lutter (2. Bild v.l. für Verdienste rund um den Sport) und Adalbert Lina (2. Bild v.r. für "Eichstätt für Eichstätter")
- 10 Ehrenamtspreise für langjähriges und/oder verantwortungsvolles ehrenamtliches Engagement (l.)
- 2 Auszeichnungen für besondere Leistungen beim Wettbewerb "Jugend musiziert"
- 58 Sportler/-innen geehrt (rechts)





Foto: Klenk

# Großprojekte anderer Institutionen

Willibaldsburg, Dom, DLZ (+Parkdeck), THW, BEPO,...

# Wiedereröffnung der Willibaldsburg



Foto: Klenk

- Wiedereröffnung nach gut vier Jahren Baustelle im Juli mit MP Markus Söder
- Gut 30 Millionen Euro investiert
- Verbesserung der Besucherinfrastruktur: Neubau Kassengebäude, Sanierung Burgschänke; Mehr Barrierefreiheit, Sichtbarmachen des Burggrabens
- Nun 20 Parkplätze, Fahrradabstellplätze, Ladepunkte für E-Bikes und Autos
- Stadt Eichstätt hat parallel die Burgbeleuchtung überarbeitet (ca. 250.000 Euro) und mit der Wiedereröffnung in Betrieb genommen

# Wiedereröffnung des Doms



Fotos: Bistum/StBA



- Offizielle Einweihung im Oktober nach gut fünf Jahren Bauzeit mit großem Festprogramm
- U.a. Statische Sanierung und Sicherung, Malerarbeiten und Fassadenrenovierung, Sanierung Nordportal, Erneuerung Elektroinstallation, Beleuchtung und Fenster, Barrierefreiheit, Lösch- und Brandmeldeanlage, Sanierung Sakristei
- Gesamtkosten 18 Mio Euro, davon 12,2 Mio staatlicher Anteil

# Dienstleistungszentrum Gemmingenstraße des LRA



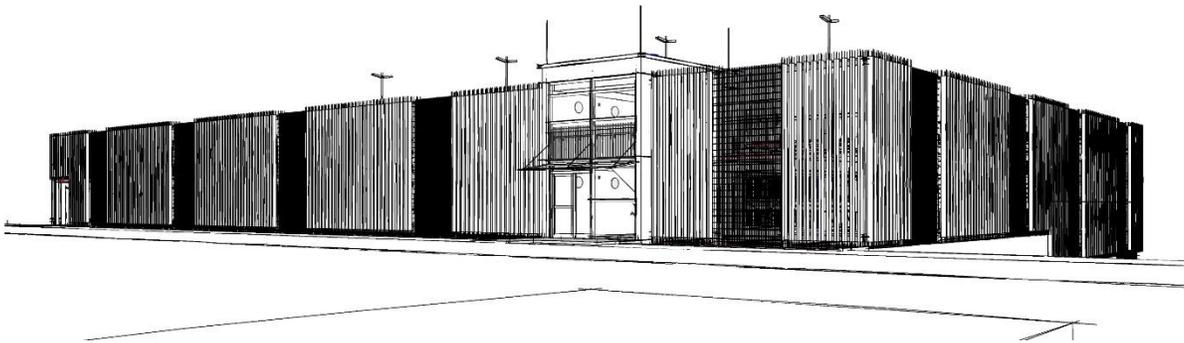
- Offizielle Einweihung und Bezug im April 2024
- Haus für 140 Mitarbeiter/-innen des Landratsamts
- Kosten knapp 20 Millionen Euro
- Mit innovativen Baustoffen (Recycling-Beton) errichtet



# Parkdeck Dienstleistungszentrum

- Parkdeck mit drei überirdischen Ebenen
- Vor. Kosten 4,3 Mio. € brutto
- Insgesamt 242 KFZ Stellplätze, darunter Behindertenstellplätze, in den Außenanlagen Fahrradstellplätze, auch für Lastenräder, E-Bike Station,...
- Steht zu den Öffnungszeiten zur Verfügung, nachts ist abgeschlossen (Diskussion Nutzung Anwohner/-innen mit dem Landkreis läuft)
- Parkdeck ist mit seiner Fassade aus Holz mit Grünelementen ökologisch wertvoll und durch großzügige Versickerungsflächen auch für Wetterereignisse gut gewappnet
- Baubeginn geplant im Oktober 2024, Fertigstellung im späten Frühjahr 2025 erwartet

Foto: LRA



# Baustelle Krankenhaus



Foto: LRA

- Mitte 2024: Zentralsterilisation im Erdgeschoß, Labor, Radiologie (Teil 1), EKG und Lufo, CT, und Schockraum im 1 Obergeschoß sind fertig
- Seit Juli 2024: Entkernen des Nordflügels der Patientenebenen Obergeschoß zwei bis fünf
- Seit August 2024: Beginn der Bauphase 2 mit dem Rückbau der Funktionsbereiche Sterilisation, Aufwachen und Bettenreinigung
- September 2024: Rück- und Neubau der Dachfläche Nordflügel fertig
- Neubau Bauteil C: Vorplanung abgeschlossen, momentan Entwurfsplanung mit Bauantrag in 2025

# Baustelle B13 und Kipfenberger Straße



- Baustelle des Staatlichen Bauamtes auf der B13
- Zwischen Ende Juni bis September in zwei Bauabschnitten
- Gut 30.000 Quadratmeter Asphaltfläche erneuert
- Außerdem wurde an der Kreuzung Ingolstädter Straße-Frauenberg-Bahnhofplatz (Foto) die Ampel erneuert und die Gehwege barrierefrei ausgebaut
- Zweite Baustelle des Staatlichen Bauamtes in der **Kipfenberger Straße**: Umbau Busbuchten am Ortsende in Richtung Landershofen
- Bus hält künftig auf der Straße, Wartebereiche und Querung nun barrierefrei



# Psychiatrische Tagesklinik



- Klinikum Ingolstadt plant in Eichstätt den Aufbau einer Tagesklinik für Psychiatrie und Psychotherapie sowie eine psychiatrische Institutsambulanz
- Inbetriebnahme Frühjahr 2025 geplant
- Stand der Arbeiten:
  - Abdichtung Dach abgeschlossen
  - Trockenbau in den Obergeschossen startet
  - Holzrahmenfassade aufgestellt

# Baustelle Universität



- Denkmalgerechte Sanierung der Kollegengebäude nach 60 Jahren
- Themen Barrierefreiheit, Brandschutz, Energie, Gebäudetechnik u.s.w.
- Umbau im laufenden Betrieb mit Interimsgebäude

# Baustelle Universität



Fotos: Klenk/KU

- August 2023: Beginn Bauabschnitt I (Gebäude C – Sportbau); Schwimmbecken abgerissen, Gründung künftiger Technik-Keller (Foto oben)
- März 2024: Beginn Arbeiten am Seminargebäude A (Rohbau, Foto unten) und ehemaligen Hausmeisterhaus Ostenstraße 28
- KGA bleibt auch nach der Sanierung das Hauptgebäude mit Hörsälen und größeren Seminarräumen; in KGC, früher Sportbau und Studihaus, wird u.a. der Fachbereich Kunst einziehen, der bisher im B-Bau zu Hause ist
- Die nächsten Bauetappen bildet die Sanierung des Kollegiengebäudes B, der Aula (KGD) und schließlich des E-Baus

# Neubau BEPO-Wirtschaftsgebäude



- Spatenstich Ende März 2024
- Barrierefreies Gebäude mit knapp 1.800 qm Nutzfläche
- Mit Küchenblock, Speisesaal (330 Plätze) und Foyer
- Verpflegung für bis zu 1.000 Personen möglich
- Zusätzlich Lagerräume, Umkleiden, Büros und Lagerräume
- Fertigstellung 2026 geplant
- Kosten 45 Mio. Euro

# Neubau THW-Gebäude



Foto: A. Stein

- Spatenstich April 2024
- Neubau an der Industriestraße
- Stadt hat THW Grundstück und neue Flächen direkt daneben in Erbbaupacht überlassen
- Beginn Rohbauarbeiten Mitte Juni
- Fertigstellung 2025/2026 geplant

# Spatenstich St. Gundekar



- Spatenstich Oktober 2024
- St. Gundekar-Werk baut in Spitalstadt 153 Studenten/Auszubildenden-Appartements in Holzmodulbauweise (3 Eltern-Kind-, ein rollstuhlgerechtes Appartement)
- **Erstes voll barrierefreies Studentenwohnheim Deutschlands**
- Gesamtkosten 25,5 Mio Euro
- Auflösung Übergangsparkplatz vor Spatenstich, nach der Baustelle werden zusätzliche öffentliche Parkplätze entlang der Straße gebaut (wie "vorne,,")



# Das Jahr 2025 in Eichstätt

Projekte, Maßnahmen und Themen des Jahres

# Umgestaltung Domplatz

- Beschluss zum autofreien Domplatz gemeinsam mit der Entscheidung, die Achse zum Domplatz sowie den Leonrodplatz voll zu beparken (damit ein Plus von ca. 44 Stellplätzen)
- Wochenmarkt 2024 auf dem Domplatz wg. Gabrielistraßen-Baustelle
- Möglichkeit zur Umgestaltung des autofreien Domplatzes ab 2025
- Kleinere Maßnahmen (Entsiegelung, Stromkasten, Gehweg) 2024
- Idee zur weiteren Entsiegelung und grüneren Gestaltung des Platzes



Keine großen Tiefbaumaßnahmen in der Kernstadt 2025 geplant



# Offener Ganztag in den Grundschulen

- Rechtsanspruch auf eine Ganztages-Grundschulbetreuung schrittweise ab 2026
- Steigende Bedarfe und steigende Schülerzahlen in Eichstätt prognostiziert
- Bauliche Schwächen der bestehenden Grundschul-Standorte, vor allem St. Walburg, was Flächen, besonders Freiflächen, angeht
- Idee zum Umbau des ehemaligen Maria-Ward-Gebäudes zu einer vierzügigen Grundschule mit Freiflächen in Richtung Altmühl aktuell in Prüfung; sofern nicht möglich Weiterverfolgung der Optimierung der bestehenden Standorte angedacht



# Umbau Finanzamt & Landwirtschaftsamt

- Finanzamt und AELF werden saniert
- Denkmalschutz Gebäude in den ehemaligen fürstbischöflichen Kavaliershöfen
- Statische und brandschutztechnische Mängel
- Gesamtsumme ca. 74 Millionen Euro
- Während der Bauphase müssen die Beschäftigten vollständig ausgelagert werden
- Barrierefreier Ausbau entlang der Gebäude sowie mögliche Sanierung der Residenzstraße im Zuge der Maßnahme



# Modernisierung Parkautomaten

- Anschaffung von ca. 35 neuen Parkautomaten für das 1. Quartal 2025 angedacht
- Bezahlungsmöglichkeiten: Münzzahlung, EC-Karte
- Kennzeicheneingabe am Parkautomaten

## Ablauf Bezahlvorgang:

1. Schritt: Eingabe des Kennzeichens
2. Schritt: Parkdauer auswählen
3. Schritt: Bezahlvorgang (Münzen oder Karte)



# Einführung des Handypark-Systems

- Einführung einer Handyparkapp
- Bezahlungsmöglichkeiten mit Registrierung: Kreditkarte hinterlegen (automatische Abbuchung), Rechnung per Mail/Post
- Bezahlungsmöglichkeiten ohne Registrierung: PayPal, Kreditkarte, Apple Pay und Google Pay + 0,50 € Expresszuschlag

## **Ablauf Bezahlvorgang über Handypark-App:**

1. Schritt: Einmalige Registrierung
2. Schritt: Fahrzeuge (Kennzeichen) anlegen
3. Schritt: Parkplatz auswählen
4. Schritt: Parkdauer auswählen
5. Schritt: Bezahlvorgang (Bezahlung erst, wenn der Parkvorgang abgeschlossen wird )
  - Ursprüngliche Parkzeit kann vorzeitig beendet oder verlängert werden
  - Bezahlung am Ende des Parkvorgangs wird angepasst

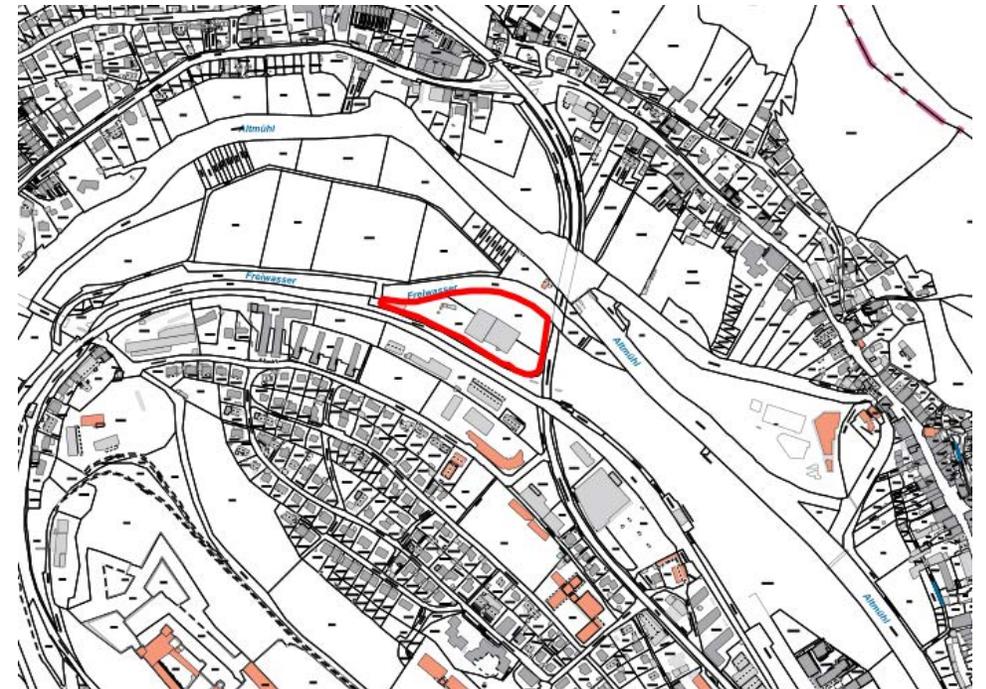
# BPlan Nr. 75 „Zachenäcker III“

- Verfahrensstand: frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden erfolgt
- Aufnahme CEF- und Ausgleichsmaßnahmen erforderlich
- Abwägung und Entwurfsgenehmigung voraussichtlich im November 2024



# Freiwasser (Ausblick)

- Nachnutzung des gewerblichen Grundstücks durch Wohnen und Feuerwehr vorgesehen
- Einleitung BPlan-Verfahren voraussichtlich Ende 2024 (Innenentwicklung)
- Besonderes Augenmerk auf
  - Hochwasserschutz
  - Lärmschutz auch in Hinblick auf Nutzungen untereinander





# Hofmühlbrücke

- Antrag im SR 12/2023 für eine Kostenschätzung eines Neubaus; Ergebnis: Schätzung der Stadt (1,6 Mio) ist plausibel
- Humorvolle Einlage des THW beim Volksfestumzug 2023
- Angebot des THW Eichstätt im April 2024 bezüglich einer neuen Bailey-Brücke (Kosten für den Kauf der Brücke mit Statik: 250.000 Euro)
- Hinzu kommen vor. Kosten für Gründung (Wiederlager etc.), verschiedene Gutachten und Aufwendungen sowie Vergütung der Leistungen des THW Eichstätt
- Beauftragung eines Statikbüros zur Abschätzung der Wiederlager und den Möglichkeiten zum Einbau einer Bailey-Brücke
- Beschluss im Mai im SR, diese mögliche Vorgehensweise weiter zu prüfen und den Ersatzweg solange zurückzustellen
- Bis Ende 2024 sollen alle notwendigen Informationen wie Gutachten vorliegen, dann wird über das weitere Vorgehen im SR entschieden



# Edelbachweg

- Sperrung des Edelbachweges aufgrund der Baufälligkeit des Turms
- Sanierung durch den Eigentümer für 2025 geplant
- Öffnung des Edelbachdurchgangs (dauerhaft), sobald die Turmsanierung abgeschlossen ist; Teilweise provisorische Öffnung während Sanierung



# Erweiterung Schulzentrum Schottenau

- Anstelle des Tagesheims Kombinationsgebäude mit Aula, Mensa und einer Zweifachsporthalle, einem neuen Bibliotheksbereich und Klassenräumen für die Mittelschule wie auch das Willibald Gymnasium
- Erst 10 Jahre alter Gebäudeteil bleibt fast unberührt
- Hoher ökologischer Anspruch mit Recyclingmaterialien, Photovoltaikanlage mit Batteriespeicher, einem Retentionsdach zur Regenwasserrückhaltung wie auch einer sehr effizienten Energietechnik
- 4.500 qm Hauptnutzfläche mit einer Zweifachsporthalle
- Gesamtkosten 38 Mio Euro, Kostenteilung Landkreis und Zweckverband 57/43 Prozent
- Baubeginn vor. 2025, Ende für 2027 geplant



Grafik: Architekturbüro Schwinde

# Bahnhofsgebäude

- Geändertes Nutzungskonzept mit Bahnhofskiosk, Musikschule, vhs im SR vergangenen Do. beschlossen
- "Bahnhof lebt e.V." bleibt weiterhin als Projektpartner mit an Bord
- Sanierungskosten geschätzt 3,4 Mio Euro, davon etwa 1,5 Mio Euro Städtebauförderungsmittel und 200.000 Euro Förderung Denkmalpflege
- Nächster Schritt ist Vergabeverfahren für die Planungsleistungen



# Termine Ende 2024 und 2025

2024	
Adventsmarkt 2024	WE vom 29.11, 6.12. und 13.12.
Spielplatz Workshop Eichendorffstraße	09.11.2024, 10 Uhr am Spielplatz vor Ort
Jubiläumsfeier - Fair Trade -Stadt Eichstätt 10 Jahre	23.11 18:30 im ASTHE
Auftakt Jubiläumsjahr 40 Jahre Stadtkapelle mit "Allgäu 6"	13.12.2024, 19 Uhr, Asthe
2025	
Alte Musik 2025	Muttertags-Wochenende (11. Mai 2025)
Altstadtfest 2025	4. bis 6.07.2025
mittendrin 2025	18. - 20.07.2025
STADT.LAND.KUNST 2025	25. bis 28. September
<b>Bürgerversammlung 2025</b>	<b>10. November 2025</b>
Ortsteilbegehungen mit Bürgerdialog 2025	Start Seidlkreuz 30.05, weitere Termine und Orte folgen



Alle Veranstaltungen in Eichstätt immer aktuell über den Veranstaltungskalender - auch im Mitteilungsblatt!





# Zeit für Ihre Fragen und Anregungen

---

Via Slido, per E-Mail und auch persönlich

# Wie Sie sich beteiligen können

Ihre Fragen richten Sie gerne



per E-Mail an [versammlung@eichstaett.de](mailto:versammlung@eichstaett.de)



per slido mit dem **Code 85072**  
oder direkt per QR-Code



Freies WLAN: **ASTHE\_HOTSPLOTS**



Im Anschluss an die Online-Fragen können Sie ans  
**Mikrofon** treten und Ihre Frage stellen

