



2. Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes Nr. 47 "Seidlkreuz Ost"

Rechtsgrundlagen

1. Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), das zuletzt durch Artikel 1 des Gesetzes vom 22. Juli 2011 (BGBl. I S. 1509) geändert worden ist
2. Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) in der Fassung vom 23. Januar 1990 (BGBl. I S. 132), die durch Artikel 3 des Gesetzes vom 22. April 1993 (BGBl. I S. 466) geändert worden ist
3. Planzeichenverordnung (PlanZV 90) in der Fassung vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), die durch Artikel 2 des Gesetzes vom 22. Juli 2011 (BGBl. I S. 1509) geändert worden ist
4. Bayerische Bauordnung (BayBO) in der Fassung vom 14. August 2007
5. Gesetz über den Schutz der Natur, die Pflege der Landschaft und die Erholung in der freien Natur (Bayerisches Naturschutzgesetz - BayNatSchG) vom 23.02.2011
6. Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern in der Fassung vom 22. August 1998 (GVBl. S. 796, BayRS 2020-1-1-I), zuletzt geändert durch § 2 des Gesetzes vom 16. Februar 2012 (GVBl. S. 30)

Legende

- Neuer Geltungsbereich der 2. Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes Nr. 47 "Seidlkreuz Ost" rund 11,4 ha
- x-** Aufgehobene Geltungsbereichsgrenze des Bebauungs- und Grünordnungsplanes Nr. 47 "Seidlkreuz Ost" (Entnahmefläche ca. 0,98 ha)

Verfahrensvermerk

- a) Der Stadtrat Eichstätt hat in der Sitzung vom 11.04.2013 die 2. Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplan Nr. 47 "Seidlkreuz Ost" beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am ortsüblich bekannt gemacht.
- b) von einer frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB und einer frühzeitigen Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB wurde abgesehen.
- c) Zu dem Entwurf der 2. Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes in der Fassung vom wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis beteiligt.
- d) Der Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplans in der Fassung vom wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegt.
- e) Die Große Kreisstadt Eichstätt hat mit Beschluss des Stadtrats vom den Bebauungs- und Grünordnungsplan gem. § 10 Abs. 1 BauGB in der Fassung vom als Satzungsbeschluss.

Große Kreisstadt Eichstätt, den
A. Steppberger, Oberbürgermeister (Siegel)

(Siegel Genehmigungsbehörde)

f) Der Satzungsbeschluss der 2. Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes Nr. 47 "Seidlkreuz Ost" wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.

Die 2. Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes Nr. 47 "Seidlkreuz Ost" ist damit in Kraft getreten.

Große Kreisstadt Eichstätt, den
A. Steppberger, Oberbürgermeister (Siegel)



Große Kreisstadt Eichstätt



2. Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplan Nr. 47 "Seidlkreuz Ost"

Lageplan

M 1 : 1.500

Index	Datum	Inhalt
a		
b		
c		
d		
e		
f		
g		

bearbeitet: Haas
gezeichnet: Haas
Datum: 30.04.2014
Plan-Nr.: A279-1-01

A. Steppberger

