

Parken am Domplatz und Leonrodplatz

Neustrukturierung – Exzerpt zur Entscheidungsfindung

Sitzung des Eichstätter Stadtrates | 21. März 2024

Was Sie heute erwartet

1. Gestaltungsmöglichkeiten Domplatz nach Wegfall der Parkplätze
2. Parken Leonrodplatz/Domplatz allgemein
3. Szenarien nach der Domsanierung
4. Details zum Beschlussvorschlag der Stadtverwaltung
 1. Gegenüberstellung Anzahl Parkplätze 2019 und VAR 3.1
 2. Möglichkeiten für E-Ladesäulen am Leonrodplatz
 3. Parkraumaufteilung und Verkehrsführung VAR 3.1 + Aspekt Fußgänger- und Radfreundlichkeit
5. Beschlussvorschlag Stadtverwaltung

Aktuell: Dombaustelle

- Dombaustelle als Anlass und Zeitschiene für Entscheidung Parken Domplatz/Leonrodplatz
 - Feuer im Rahmen der Dombaustelle hat Öffnung auf unbekannten Zeitpunkt verschoben
- Baustelle Gabrielistraße mit Verlagerung Wochenmarkt macht aber eine zeitnahe Entscheidung dennoch notwendig, und wird zu einer stufenweisen Umsetzung des neuen Konzeptes führen
- Entzerrung der Entscheidung Domplatz-Parken vor der Eröffnung ergibt Handlungsspielraum (finale Umsetzung Parkierungskonzept, Steigerung Aufenthaltsqualität,...)

Gestaltungsmöglichkeiten Domplatz

Gestaltungsmöglichkeiten Domplatz

AUSLOBUNGSTEXT
REALISIERUNGSWETTBEWERB
DOMPLATZ EICHSTÄTT
(ENTWURF)

Gestaltung des Domplatzes:

Große Lösung nur mit sorgfältiger Vorbereitung möglich.

Nikolauskapelle
Höhenlage Domportal
Historischer Friedhof
Künftige Nutzungen

...



STAND: September 2002

Gestaltungsmöglichkeiten Domplatz



Aufenthaltsqualität durch Nutzungen



Gestaltungsmöglichkeiten Domplatz



Gestaltungsmöglichkeiten Domplatz



Provisorische Gestaltungselemente:

- Barrierefreier Weg Hauptportal
- Wassergebundene Flächen
- Grünfläche am ehem. Kiosk
- Mobile Grüninseln (Pflanzkästen)
- Café (Dom Augusto)?

Gestaltungsmöglichkeiten Domplatz



Gestaltung mit
provisorischen
Einbauten und
mobilen Elementen



Parken Leonrodplatz/Domplatz allgemein

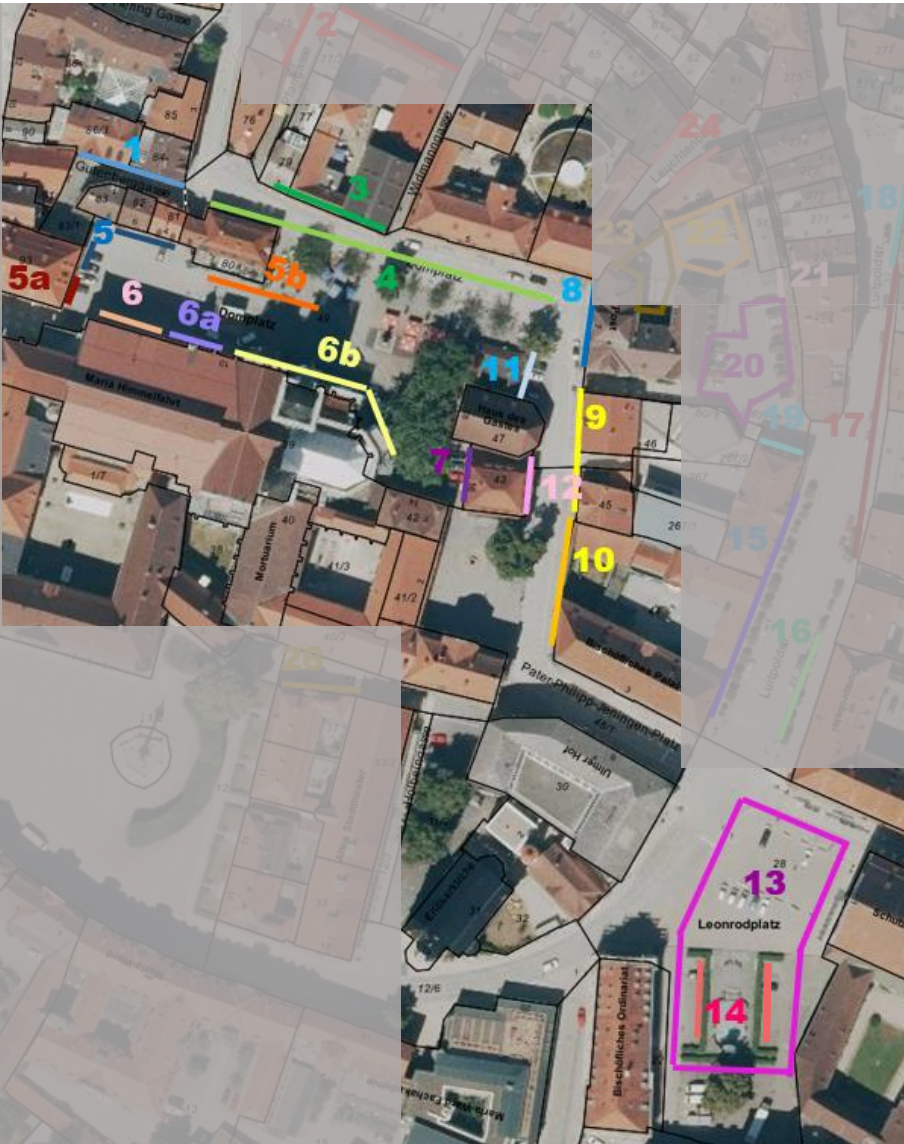
Parken auf Dom-/Leonrodplatz **vor** der Dombaustelle



- | | | | | | |
|---|-----|---|---|----|---|
|  | 1 | Gutenberggasse VZ 267 |  | 13 | Leonrodplatz VZ 283 an Werktagen von 7-18 Uhr, Parken an Samstagen und Sonn-/Feiertagen erlaubt (50 Plätze) |
|  | 2 | Pfarrgasse VZ 286 + Bewohner frei (6 Plätze) + 1 Arztparkplatz |  | 14 | Leonrodplatz VZ 314 + Parkschein (10 Plätze) |
|  | 3 | Domplatz VZ 286 |  | 15 | Luitpoldstraße VZ 314 + Parkschein (ca. 5 Plätze) |
|  | 4 | Domplatz VZ 283 + auch auf dem Seitenstreifen |  | 16 | Luitpoldstraße VZ 314 + Parkschein (ca. 2 Plätze) |
|  | 5 | Domplatz VZ 314 (7 Plätze) + Parkschein bzw gekennzeichnete Flächen |  | 17 | Luitpoldstraße VZ 314 + Parkschein (ca. 8 Plätze) |
|  | 5a | Domplatz VZ 286 + Arzt frei (3 Plätze) |  | 18 | Luitpoldstraße VZ 286 + Arzt frei (3 Plätze) |
|  | 5 b | Domplatz VZ 314 + Parkschein (ca. 7 Plätze) |  | 19 | Posthof VZ 314 + Rollstuhl (2 Plätze) |
|  | 6 | Domplatz VZ 314 + Rollstuhlfahrer (3 Plätze) |  | 20 | Posthof VZ 314 + Parkschein (18 Plätze) |
|  | 6a | Domplatz VZ 283 (vor Domeingang) |  | 21 | Posthof VZ 314 + Elektroauto + Parkscheibe + 4 std im Ladezustand |
|  | 6b | Domplatz VZ 314 + Parkschein (ca. 15 Parkplätze) |  | 22 | Posthof VZ 314 + Parkschein (11 Plätze) |
|  | 7 | Domplatz (4 Arztparkplätze mit Sondernutzungserlaubnis) |  | 23 | Posthof Privatparkplätze |
|  | 8 | Domplatz VZ 286 + Mo. – Fr. 7 – 19 Uhr + Sa. 7 – 12 Uhr |  | 24 | Leuchtenbergstraße VZ 286 + Bewohner frei (5 Plätze) |
|  | 9 | Domplatz VZ 283 + Mo. - Fr. 7 – 19 Uhr + Sa. 7 – 12 Uhr |  | 25 | Pfahlstraße VZ 314 + Parkschein (14 Parkplätze) |
|  | 10 | Domplatz VZ 286 + Mo. – Fr. 7 – 19 Uhr + Sa. 7 – 12 Uhr |  | 26 | Holbeinplatz/-Gasse VZ 286 und Einfahrtsverbot, es gibt allerdings 3 aktive Ausnahmegenehmigungen für das Parken dort |
|  | 11 | Domplatz (hinter Segal) VZ 314 + Parkschein (4 Plätze) | | | |
|  | 12 | Domplatz VZ 314 + Parkschein (2 Plätze) | | | |
- 

Eichstätt
die barocke Universitätsstadt

Parken auf Dom-/Leonrodplatz **vor** der Dombaustelle



- **Domplatz (Zahlen laut VEP 2013):**
 - 35 Parkplätze regulär bewirtschaftet
 - + 6 Sonderparkplätze (etwa Behinderte, Arzt)
 - + 4 Parkplätze Sondernutzungserlaubnis (Parkbereich 7)
 - + ca. 14 Parkplätze Samstagnachmittag/Sonntags und Nachtzeitraum (Parkbereiche: 8,9,10)
- **Leonrodplatz (Zahlen laut VEP 2013):**
 - 10 bewirtschaftete Parkplätze (Parkbereich 14)
 - + 50Parkplätze am Wochenende und Nachtzeitraum (Parkbereich 13)

Parken auf Dom-/Leonrodplatz **aktuell**



- **Domplatz:**

- 14 Parkplätze regulär bewirtschaftet
- + 6 Sonderparkplätze (etwa Behinderte, Arzt, Parkbereiche 6,12)
- + 4 Parkplätze Sondernutzungserlaubnis (Parkbereich 7)
- + ca. 14 Parkplätze Samstagnachmittag/Sonntags und Nachtzeitraum (Parkbereiche 8,9,10)
- Schwankte über die Bauzeit hinweg (Baustelleneinrichtung)

- **Leonrodplatz:**

- 54 Parkplätze regulär bewirtschaftet
- + 6 Schwerbehindertenparkplätze

Das Quartier – Geschäftsflächen Dom- und Leonrodplatz



- Ärzte
- Dienstleistung
- Einzelhandel
- Gastronomie
- Gesundheitswesen

- Erdgeschoss
- ◎ Obergeschoss

Szenarien nach der Domsanierung

Szenario 1: Beibehaltung Status quo (1/2)



Domplatz (Zahlen laut VEP 2013):

- 35 Parkplätze regulär bewirtschaftet (+/- 0)
- 6 Sonderparkplätze (etwa Behinderte, Arzt) (+/- 0)
- 4 Parkplätze Sondernutzungserlaubnis (+/- 0)
- ca. 18 Parkplätze Samstagnachmittag/Sonntags und Nachtzeitraum (+/- 0)

+/- Veränderung zum
Stand **vor** Baustelle

Szenario 1: Beibehaltung Status quo(1/2)



Mit Leonrodplatz-Regelung vor Baustelle:

- 10 Parkplätze regulär bewirtschaftet (+/- 0)
- 50 Parkplätze am Wochenende und Nachtzeitraum (+/- 0)

Mit Leonrodplatz-Regelung aktuell:

- 54 Parkplätze regulär bewirtschaftet (+44)
- 6 Schwerbehindertenparkplätze (+6)

+/- Veränderung zum
Stand **vor** Baustelle

Szenario 2: Parkfreier Domplatz



Domplatz (Zahlen laut VEP 2013):

- • 0 Parkplätze regulär bewirtschaftet (- 35)
- • 0 Sonderparkplätze (etwa Behinderte, Arzt) (- 6)
- • 0 Parkplätze Sondernutzungserlaubnis (- 4)

Mit Leonrodplatz-Regelung vor Baustelle:

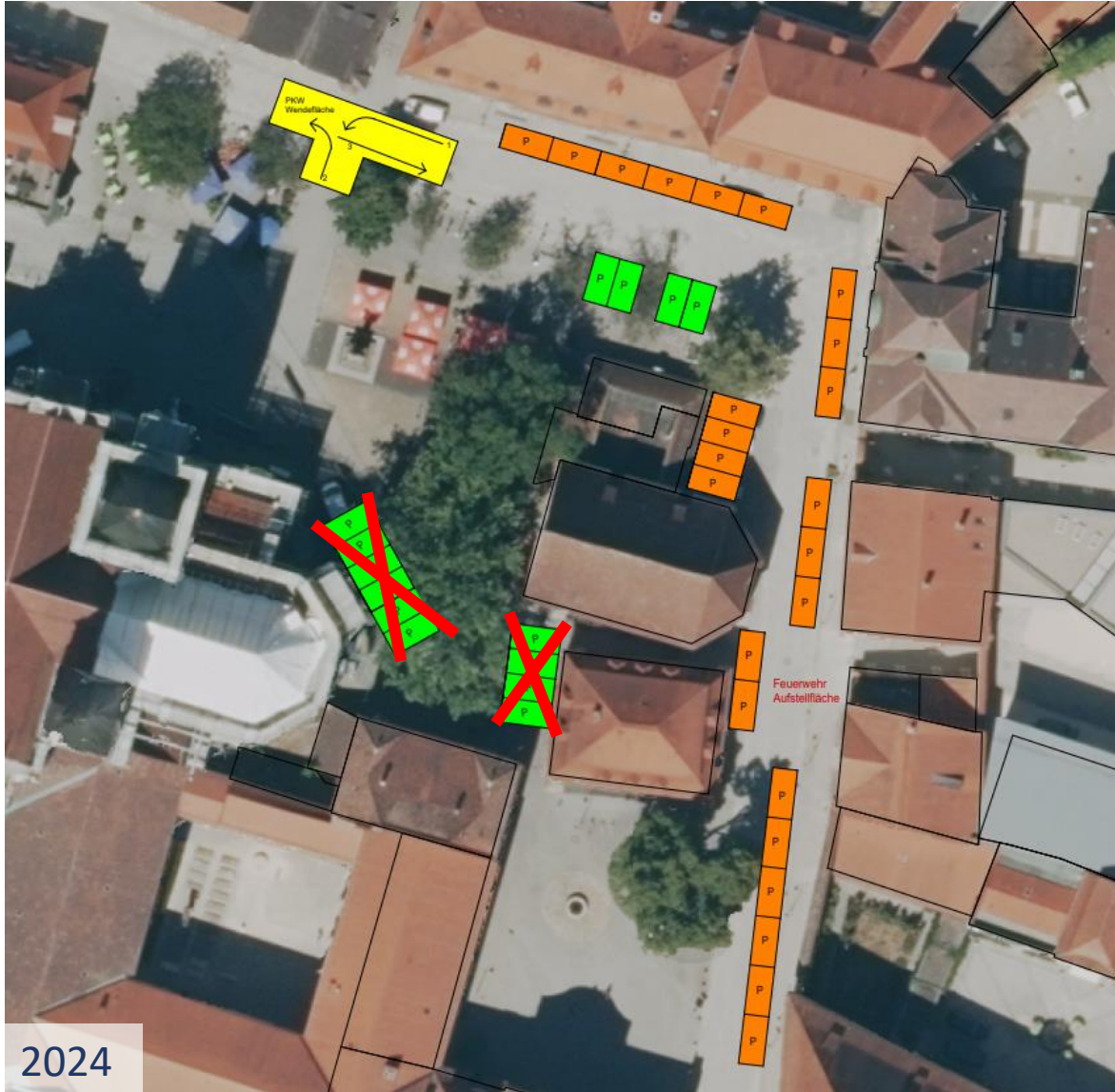
- 10 Parkplätze regulär bewirtschaftet (+/- 0)
- 50 Parkplätze am Wochenende und Nachtzeitraum (+/- 0)

Mit Leonrodplatz-Regelung aktuell:

- 54 Parkplätze regulär bewirtschaftet (+ 44)
- (6 Schwerbehindertenparkplätze (+6))

+/- Veränderung zum
Stand **vor** Baustelle

Szenario 3.1: Beschlussempfehlung Stadtverwaltung



Domplatz

- 24 Parkplätze regulär bewirtschaftet **(- 11)**
- 4 Sonderparkplätze **(-6)** (*ergibt sich hauptsächlich aus der Verlagerung der Sonderparkplätze Arzt etc.*)

 Regulär bewirtschaftet

 Sonderparkplätze

+/- Veränderung zum
Stand **vor** Baustelle

Szenario 3.1: Beschlussempfehlung Stadtverwaltung



Domplatz

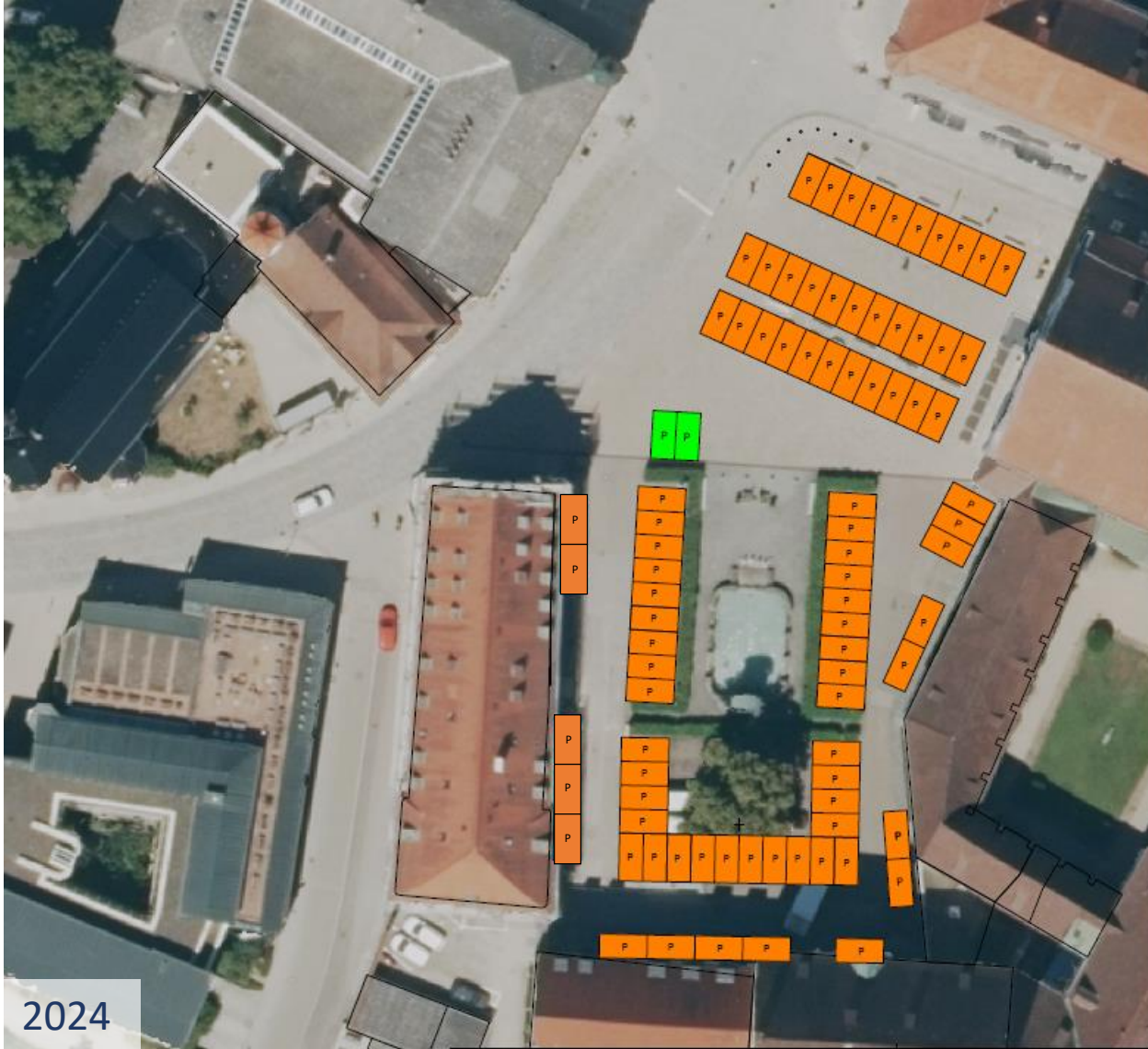
- 24 Parkplätze regulär bewirtschaftet **(- 11)**
- 4 Sonderparkplätze **(-6)** (*ergibt sich hauptsächlich aus der Verlagerung der Sonderparkplätze Arzt etc.*)

 Regulär bewirtschaftet

 Sonderparkplätze

+/- Veränderung zum
Stand **vor** Baustelle

Szenario 3.1: Beschlussempfehlung Stadtverwaltung



2024

Leonrodplatz 2024:

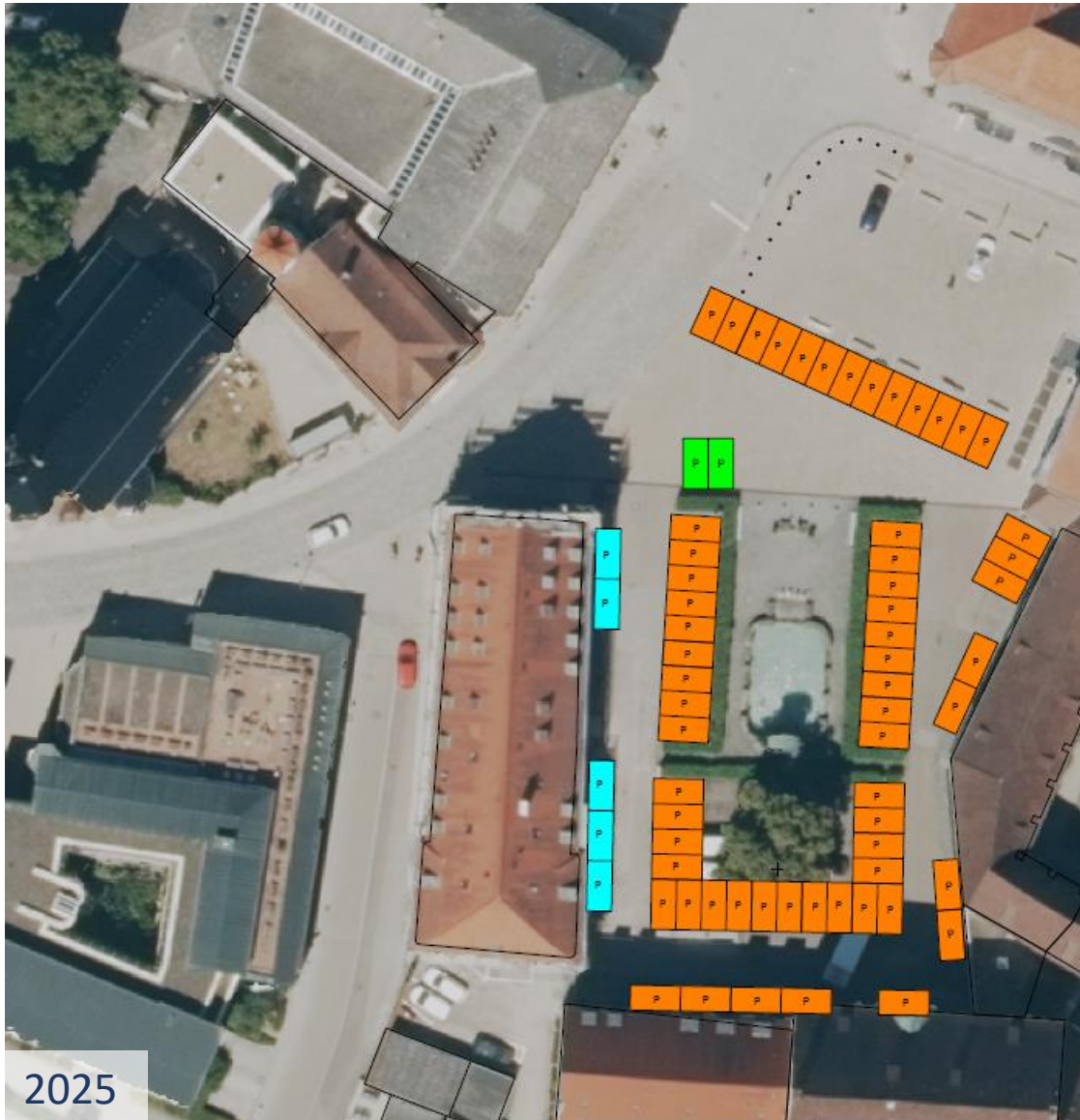
- 85 Parkplätze regulär bewirtschaftet (+ 75 regulär bewirtschaftete Parkplätze gegenüber dem Stand 2019; 20 davon aber Sonderparkerlaubnis Diözese, also + 55)
- 2 Schwerbehindertenparkplätze

Regulär bewirtschaftet

Sonderparkplätze

+/- Veränderung zum
Stand **vor** Baustelle

Szenario 3.1: Beschlussempfehlung Stadtverwaltung



Leonrodplatz 2025:

- 61 Parkplätze regulär bewirtschaftet (+ 51)
- 5 Privatparkplätze
- 2 Schwerbehindertenparkplätze

Diözese gibt für Freihaltung des vorderen Leonrodplatzes mit der Sichtachse zur Schutzengelkirche ihre Sonderparkausweise auf. Dies geschieht, sobald der Ersatzparkplatz für das Heizwerk gebaut ist und auch die Gabrielistraßen-Baustelle beendet ist. Vorderer Leonrodplatz dient somit in 2024 als Kompensation für Gabrielistraße. Sichtachse vor Schutzengelkirche wird baulich abgetrennt.

Regulär bewirtschaftet

Sonderparkplätze

Privatparkplätze

+/- Veränderung zum
Stand **vor** Baustelle

Szenario 3.1: Beschlussempfehlung Stadtverwaltung



Zur Errichtung des Heizwerks für das Nahwärmenetz Innenstadt hat Die Diözese den Stadtwerken das bisherige Parkplatzgrundstück 14/2 zur Verfügung gestellt. Die entfallenden Parkplätze (50 Stück) sollen auf dem dargestellten Grundstück ersatzbeschafft werden. Stadt und Diözese planen das Grundstück vollumfänglich zu nutzen und zusätzlich 54 weitere Privatparkplätze zu schaffen, welche u.a. die 20 Sonderparkausweise der Diözese am Leonrodplatz kompensieren, aber auch der Öffentlichkeit und dem ASTHE zu gewissen Zeiten zur Verfügung stehen sollen. Es wird mit einem Abschluss der Verhandlungen zur Nutzung und Finanzierung im Laufe des Aprils/Mais gerechnet. Bau soll gegen Herbst/Ende 2024 erfolgen.

Gegenüberstellung Parken Dom-/Leonrodplatz 2019/VAR 3.1

Variante	Bewirtschaftete Parkplätze Domplatz (nicht begrenzt zugänglich)	Bewirtschaftete Parkplätze Leonrodplatz (nicht begrenzt zugänglich)	Gesamt bewirtschaftete Parkplätze (nicht begrenzt zugänglich)	Gesamte Veränderung gegenüber 2019
2019 (Regelung vor Dombaustelle)	35	10	45	0
VAR 3.1 2024 * Vorschlag SV	24	65	89	+ 44
VAR 3.1 2025 Vorschlag SV	24	61	85	+ 40

- "Begrenzt zugänglich" meint hier die Zeitbeschränkung von Parkplätzen wie in der bisherigen Regelung in der Zufahrt Domplatz (nachts und am Wochenende zugänglich)
- Grundlage sind die Zahlen aus der Erhebung des ruhenden Verkehrs VEP 2013

** Aufgrund der Gabrielistraßen-Baustelle und der damit einhergehenden Sperrung fällt die Erhöhung des Gesamt-Parkplatz-Saldos Innenstadt weniger stark aus als hier dargestellt; doch auch mit einer gesperrten Gabrielistraßen-Baustelle stehen in Summe 2024 mehr innerstädtische Parkplätze zur Verfügung als 2019*

Möglichkeiten E-Ladesäulen Leonrodplatz

Möglichkeiten E-Ladesäulen Leonrodplatz

Stellungnahme STADTWERKE dazu:

- Planung mit zwei Ladepunkten auf dem Leonrodplatz (mit der Option, auf vier Ladepunkte aufzustocken)
- Zeitplanung ab 2025 in Abstimmung mit der Baumaßnahme Wärmenetz
- Örtlichkeit wahrscheinlich nah an der Ecke heutige Bushaltestelle/Behindertenparkplätze/Hecke am Brunnen (Infrastruktur über die Trafostation Feuerwehrhaus)

Parkraumaufteilung und Verkehrsführung VAR 3.1

Szenario 3.1: Beschlussempfehlung Stadtverwaltung



Thema Wenden nach dem Parken in der Zufahrt Domplatz

- Freier Bereich rund um die Einfahrt Domplatz/Achse Segafredo ermöglicht Wenden in diesem Bereich

Aspekt Fußgänger- und Fahrradfreundlichkeit VAR III



Schemenhafte Darstellung Querung

Kein (regelmäßiger) Begegnungsverkehr von Fußgängern und Fahrradfahrern auf dem Domplatz mehr (etwa Parksuchverkehr)

→ Autos wenden vor der Zufahrt Domplatz, optische Abtrennung oder Sperrung mit Poller im weiteren Verlauf zu prüfen für Gestaltungskonzept in 2025

→ Keine Überschneidung Wendeplattform Autos und Querung PPJ-Platz/Marktplatz für Fußgänger/Fahrradfahrer

Beschlussvorschlag Stadtverwaltung

Parkierungskonzept Domplatz/Leonrodplatz (VAR 3.1)

Zusammenfassung Beschlussvorschlag Stadtverwaltung

Ziel	Begründung	Status
Steigerung der Aufenthaltsqualität auf dem Domplatz	größere Freiräume mit Gestaltungsmöglichkeit	✓
Steigerung Fußgänger- und Fahrradfreundlichkeit auf dem Domplatz	Kein (regelmäßiger) Begegnungsverkehr zwischen Auto und Fußgänger/Fahrrad mehr auf dem Domplatz	✓
Reduktion Parksuchverkehr Richtung Domplatz	Leonrodplatz als attraktive und gut einsehbare Alternative plus keine reguläre Parkmöglichkeit auf dem Domplatz	✓
Mehr Parkraum in der Innenstadt	Kompensation der Domplatz-Parkplätze in der Zufahrt Domplatz plus reguläre Bewirtschaftung Leonrodplatz	✓
Gewerbenahe Parkplätze	Möglichkeit zum Parken direkt an der Domapotheke, Raiffeisenbank,...	✓

Beschlussvorschlag

1. Der Stadtrat stimmt dem von der Verwaltung präferierten Parkierungskonzept in Variante 3.1 zu.
2. Die Stadtverwaltung wird beauftragt, dieses Parkierungskonzept zeitnah nach dem Abschluss der Dombaustelle sowie dem Ende der Gabrielistraße umzusetzen.
3. Die Stadtverwaltung wird damit beauftragt, Vorschläge für die Steigerung der Aufenthaltsqualität für den Domplatz zu erarbeiten und diese dem Stadtrat für Haushaltberatungen 2025 vorzulegen.



Zeit für Ihre Fragen



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!