

## Anlage 2 - Fragebogen

### Angaben, die für die Pächter und den Verpächter wichtig sind:

Die Haifischbar ist vor allem während der Sommermonate und auch in der Vor- und Nachsaison unter gewerberechtlchen Gesichtspunkten zu betreiben.

1. Liegen bislang gewerberechtlche oder persönliche Versagungsgründe vor (Auszug aus dem Gewerbezentralregister)?

Ja  Nein

Liegen die Voraussetzungen für den Verkauf von Lebensmitteln und Ausschank von Getränken vor (Gesundheitsausweise, gaststättenrechtlche Erlaubnis etc.)?

Ja  Nein

---

Für die Haifischbar sind Verkaufs-, Lager- und Aufenthaltsräume vorgesehen, deren Ausstattung zum Teil vom Pächter beschafft werden muss (u.a. Regale und Lagereinrichtung, Bierzeltgarnituren für den Außenbereich, Geschirr, Gläser, Besteck, Bestuhlung, Tische). Die Kucheneinrichtung und Kühltheke werden vom Verpächter gestellt

2. Sind die wirtschaftlichen Gesichtspunkte eines Gewerbebetriebes erfüllt mit ausreichend Liquidität für diese Investitionen?

Ja  Nein

3. Sind Sie zeitlich in der Lage, die Anforderungen an einen Saisonbetrieb zu erfüllen?

Ja  Nein

Ihr Zeichen:  
Zeichen

Ihre Nachricht vom:  
IhreNachricht

Bearbeiter/in:  
Herbert Rehm

Geschäftszeichen:  
Aktenzeichen  
Telefon:  
08421.6001-130

E-Mail:  
herbert.rehm@eichstaett.de

Zimmer:  
211

Datum:  
21.04.2021

**Stadt Eichstätt**  
Marktplatz 11 | 85072 Eichstätt  
Postfach 1344 | 85067 Eichstätt  
www.eichstaett.de

Telefon 08421.6001-0  
Telefax 08421.6001-200  
poststelle@eichstaett.de

**Besuchszeiten**  
Mo.–Fr. 8.00 – 12.00 Uhr  
Mo.–Do. 14.00 – 16.00 Uhr

**Sparkasse Ingolstadt Eichstätt**  
IBAN: DE60 7215 0000 0000 0003 23  
BIC: BYLADEM1ING

**VR Bayern Mitte eG**  
IBAN: DE22 7216 0818 0009 6500 08  
BIC: GENODEF1INP

**Postbank Nürnberg**  
IBAN: DE11 7601 0085 0005 2218 57  
BIC: PBNKDEFF



---

4. Liegen bislang finanzielle Schwierigkeiten vor (evtl. Bestätigung der Bank über finanzielle Zuverlässigkeit)?

Ja

Nein

---

Die Haifischbar wird von der Stadt Eichstätt mit Toilettenanlage verpachtet, da diese für den gastronomischen Betrieb mit Außenbewirtschaftung erforderlich ist. Personal ist notwendig für den Betrieb der Haifischbar und für die komplette Reinigung, insbesondere der Toilettenanlage während der gesamten Öffnungszeit.

5. Welches Personal ist vorhanden, um die Arbeiten, die in den Öffnungszeiten zu bewerkstelligen?

Zeitlich vollbeschäftigtes Personal: .....

Teilzeit- und Hilfskräfte: .....

---

Vom Betrieb der Haifischbar sollen auch die Bürger der Stadt Eichstätt profitieren.

6. Durch welche Maßnahmen kann dies garantiert werden?

Beschäftigung von Personal

Örtlicher Einkauf von Lebensmitteln

Örtlicher Einkauf von Getränken

Werbung für die Stadt

Durchführung von Maßnahmen von denen auch die  
Innenstadt profitiert

.....

.....

---

Für die Verpachtung ist ein Festpachtpreis fällig. Alternativ wird auch angeboten, eine Mindestpacht mit 5 % Umsatzpacht zu bezahlen.

7. Welche Alternative würden Sie bevorzugen?

Entrichtung einer Festpacht

Entrichtung einer Mindestpacht mit 5 % Umsatzpacht

---

Für die Stadt Eichstätt wäre es wünschenswert, dass der Pächter der Haifischbar auch wieder einen Bootsverleih betreiben würde. Die Einholung der dafür notwendigen Erlaubnisse läge in der Zuständigkeit des Pächters. Ebenso müsste der Pächter die Kosten für die dafür notwendigen Anschaffungen übernehmen.

8. Wären Sie bereit, sich unter diesen Bedingungen zum Betrieb eines Bootsverleihs zu verpflichten?

Ja

Nein

---

Name .....

Vorname .....

Straße .....

PLZ / Ort .....