

LEGENDE

Bauflächen	
	Wohnbaufläche
	Besonderes Wohngebiet
	Mischgebiet
	Dorfgebiet
	Gewerbegebiet
	Industriegebiet
	Sondergebiet
	Sondergebiet, Ausweisung als Randsignatur, Freifläche zur Bebauung nicht geeignet
	Flächen für den Gemeinbedarf
	Flächen für den Gemeinbedarf, Ausweisung als Randsignatur

Einrichtungen und Anlagen:

	Verwaltungsgebäude
	Schule
	Kindergarten/-tagesstätte
	Kulturelle Einrichtungen
	Sport- und Turnhalle
	Feuerwehr
	Krankenhaus
	Kirchliche Einrichtung
	Jugendheim / -herberge
	Einrichtung der Altersbetreuung
	Studentenwohnheim

Denkmalschutz

	Gebäude oder Gebäudeteil unter Denkmalschutz
	Umgrenzung einer Gesamtanlage (Ensemble), die dem Denkmalschutz unterliegt

Flächen für Ver- und Entsorgung

	Kläranlage
	Bauschuttdeponie

Versorgungsleitungen

	Oberirdische Stromleitung 20KV
	Oberirdische Stromleitung 110KV mit Schutzzone je 35m beiderseits der Leitungsachse
	Oberirdische Stromleitung 220/380KV mit Schutzzone je 45m beiderseits der Leitungsachse
	Unterirdische Ferngasleitung
	Richtfunkverbindung mit Trassenbereich

Flächen für den Verkehr

	Hauptverkehrsstraße mit anbeufreier Zone und Ortsdurchfahrtsgrenze (OD)
	Trasse der Ortsumgehung der B13
	Parkplatz
	Fläche für Bahnanlagen
	Rad-/Wanderweg
	Flugplatz

Grünflächen

	Grünflächen gem. § 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB oder sonstige für das Ortsbild bedeutsame Grün- bzw. Freiflächen
--	--

Zweckbestimmung:

	Sportplatz, Bolzplatz
	Tennisplatz
	Freibad
	Kinderspielplatz
	Freidhof
	Zeltplatz
	Kleingärten
	Parkanlage
	Schutzstreifen, Ortsrandeingrünung

Wasserwirtschaft

	Wasserflächen
	Wasserschutzgebiet mit Brunnen
	Überschwemmungsgebietsgrenze
	Bebaute Bereiche im Überschwemmungsgebiet

Flächen für die Gewinnung von Bodenschätzen, Altlasten

	Fläche für den Abbau von Bodenschätzen, Steinbruch
	Vorranggebiet für den Abbau von Bodenschätzen gem. Regionalplan

Flächen für die Landwirtschaft und den Wald (§5 (2) Nr. 9 und (4) BauGB)

	Fläche für die Landwirtschaft, Außenbereich
	Bereiche mit Feldgehölz, Gebüsch, Obstbäumen
	Waldfläche

Waldflächen entsprechend dem bestehenden Wald funktionsplan

	Wald mit besonderer Bedeutung für den Bodenschutz
	Wald mit besonderer Bedeutung für Biotopschutz (B) und/oder Landschaftsbild (L)
	Wald mit besonderer Bedeutung als historisch wertvoller Waldbestand (H)
	Wald mit besonderer Bedeutung für Immissionsschutz oder Klimaschutz
	Wald mit besonderer Bedeutung für den Schutz von Verkehrswegen
	Wald mit besonderer Bedeutung für die Erholung

Flächen und Objekte für den Schutz und die Pflege von Natur und Landschaft (§5 (2) Nr. 10 und (4) BauGB)

	Allee, Baumreihe
	Trockenrasen
	Halbtrockenrasen, verbuscht
	Ausgleichsfläche, durch Bebauungsplan festgesetzt

Schutzgebiete und Schutzobjekte im Sinne des Naturschutzrechtes (§5 (4) BauGB)

	Schutzzone Naturpark Altmühltal Quelle: Bayerisches Fachinformationssystem Naturschutz des Bayer. Staatsmin. für Umwelt, Gesundheit und Verbraucherschutz
	Natura 2000 FFH-Gebiet, Meldekulisse Stand 2002 Quelle: Bayerisches Fachinformationssystem Naturschutz des Bayer. Staatsmin. für Umwelt, Gesundheit und Verbraucherschutz
	Naturdenkmal (Punkt oder Flächensignatur)
	Biotop, Nummer gem. Bayerischer Biotopkartierung Quelle: Bayerisches Fachinformationssystem Naturschutz des Bayer. Staatsmin. für Umwelt, Gesundheit und Verbraucherschutz

Sonstige Planzeichen

	Grenze des Gemeindegebiets
	Immissionsschutz (Vorkehrungen zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen oder Nutzungsbeschränkungen)
	Altlastenverdachtsfläche gem. Altlastenkataster
	Naturlehrpfad

Hinweise

	Gemarkungsgrenze
	Baubestand aus der Digitalen Flurkarte (DFK) mit Haupt- und Nebengebäuden
	Flurweg
	Höhenlinien

MASSNAHMEN LANDSCHAFTSPLANUNG

Maßnahmen Landwirtschaft

	Erhalt und Pflege von Dolinen und Feldgehölzen
	Gliederung der landschaftsfremden Windschutzhecken
	Neuanlage von Rainen, Windschutzhecken und Feldgehölzen - Anlage von Wiesenrainen (5-10m) an Böschungen in der Feldflur und an Wegen - abschnittsweise Pflanzung standortheimischer Baum- und Straucharten zur Ergänzung der bestehenden Feldgehölze
	Neuanlage Obstbaumreihen - Neupflanzung alter Kultursorten und Wildobstarten - Anlage eines Wiesenraines (2m) bei Obstbaumreihen entlang der Feldwege - regelmäßige Mahd der Raine und Wiesenbereiche - Verzicht auf Dünger- und Pestizideinsatz
	Dauerhafte Grünlandnutzung - in Trinkwasserschutzgebieten - in Nachbarschaft zu Trockenrasen, extensiven Wiesen und Weiden - als Pufferstreifen entlang von Fließgewässern, Dolinen und Trockenrasen

Maßnahmen Kalktrockenrasen, Extensive Wiesen und Weiden

	Wiederherstellung von Trockenrasen, extensiven Wiesen und Weiden - entbuschen, roden von aufgewaldeten Flächen - mähen von Altgrasbeständen (wo sinnvoll)
	Pflege von Trockerasen, extensiven Wiesen und Weiden - regelmäßige Beweidung der Trockenrasen - jährliche Kontrolle der Trockenrasen - 2-schürige Mahd der extensiven Wiesen, Verzicht auf Düngung

Maßnahmen Kalksteinbrüche

	Erhalt und Sicherung wertvoller Biotope und Habitate
--	--

Maßnahmen Gewässer- und Auenbereiche

	Gewässersanierung - Acker zu Grünland als Pufferstreifen (ca. 10m) zu den Gewässern - abschnittsweise Entwicklung zu Hochstauden- und Feuchtwiesensäumen - punktuelle Pflanzung von standortheimischen Gehölzen
	Erhalt und Pflege des Großeggenriedes, von Feuchtgebieten und Altarmen
	Wiederherstellung Altwasserarm

Massnahmen im innerörtlichen Bereich

	Eingrünung Ortsrand
	Wiederherstellung alter Wegeverbindungen von der Innenstadt zur Altmühl
	Schutz, Pflege und Wiederherstellung bedeutsamer Gärten und Parks im innerörtlichen Bereich Freihalten von Grünschnitten zwischen den Siedlungskernen im Altmühltal
	Erhalt bzw. Anlage eines Grünbereichs zwischen Wohn- und Gewerbegebieten
	Rücknahme der Freiwasserparkplätze, Anlage eines flussbegleitenden Grünbereichs
	Steg über die Altmühl
	Besondere Begrünungsmassnahmen in Gewerbegebieten - Verwendung von örtlich anstehendem Kalkschutt - Anlage von Hackschuttböschungen - Maßnahme zur Vernetzung von Trockenbiotopen

Maßnahmen Erholung

	Erhalt und Ausbau des Rad- und Wanderwegenetzes
	Freistellung und Ausbau von Aussichtspunkten

Flächen für den Ausgleich (§1a (3), §5 (2a) BauGB)

	Ausgleichsflächen in der Aue - Ackerflächen im Anschluss an Wohnbebauung - Ackerflächen an der Altmühl ohne Pufferstreifen
	Ausgleichsflächen an den Hängen - Ackerflächen in steilen Hanglagen - verinselte Ackerflächen in Grünland- und Trockenrasenbereichen - standortfremde Fichtenmonokulturen
	Ausgleichsflächen auf der Hochebene - Ackerflächen im Anschluss an Wohnbebauung - Ackerflächen im Anschluss an Feldgehölze und Dolinen - Ackerrandstreifen entlang von Wegen - ungliederte Windschutzhecke

Vorschläge für Fachplanungen

	Aufstellung von Pflege- un Entwicklungsplänen, Schafbeweidungskonzept
	Aufstellung von Abbau- und Schüttplänen